

Prot. 378 sub / 5.3-3



## TRIBUNALE CIVILE DI VERONA

### SECONDA SEZIONE CIVILE

A tutti i professionisti che collaborano con la Sezione Fallimentare

Il Presidente della seconda sezione civile, dott.ssa Monica Attanasio, sentiti i Giudici della Sezione, area fallimentare

- visto il Decreto Legge n. 9 del 2020, nonché il Decreto Legge n. 11 dell'8.03.2020;
- rilevato che il Decreto dell'8.03.2020, all'art. 1 comma 1 prevede che: *"A decorrere dal giorno successivo alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 22 marzo 2020 le udienze dei procedimenti civili e penali pendenti presso tutti gli uffici giudiziari, con le eccezioni indicate all'articolo 2, comma 2, lettera g), sono rinviate d'ufficio a data successiva al 22 marzo 2020"*, mentre al comma 2 prevede che: *"A decorrere dal giorno successivo alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 22 marzo 2020 sono sospesi i termini per il compimento di qualsiasi atto dei procedimenti indicati al comma 1, ferme le eccezioni richiamate"*;
- considerato che occorre provvedere anche in ordine all'attività svolta materialmente fuori udienza ed all'esterno del Palazzo di Giustizia, e che riguarda gli ausiliari del giudice, in considerazione della generalizzata sospensione dei termini prevista per il cd. periodo cuscinetto ed al fine di assicurare anche per detta attività il rispetto delle misure precauzionali igienico-sanitarie e di evitare la diffusione del contagio da COVID-19;
- sentita la Presidente del Tribunale;

### **DISPONE QUANTO SEGUE**

#### **ATTIVITA' DI VENDITA**

Sono sospese tutte le vendite fissate nel periodo compreso tra il 9 ed il 22 marzo 2020, siano esse immobiliari o mobiliari, gestite direttamente dal curatore (o liquidatore giudiziale o liquidatore di procedure di sovraindebitamento) ovvero affidate a terzi, destinate a svolgersi con modalità telematica ovvero tradizionale. Della sospensione verrà

data notizia sul PVB, e, nell'ipotesi in cui siano state già depositate offerte, si provvederà alla restituzione delle cauzioni agli offerenti.

È ugualmente sospesa l'attività dei periti, salvo che per l'attività che possa essere compiuta mediante acquisizione telematica della documentazione necessaria presso pubblici uffici.

Sono inoltre sospesi l'attività di visita da parte dei possibili interessati all'acquisto e qualsiasi altro accesso agli immobili, salvo che si abbia contezza o notizia verosimile di pericolo di danni a persone o a cose derivanti dall'immobile o di verosimile attività di danneggiamento alla sua consistenza materiale ad opera degli occupanti, nonché l'eventuale attività di liberazione di immobili facenti parte dell'attivo.

Le vendite così sospese saranno successivamente rifissate tenendo conto del presente periodo emergenziale e degli effetti che inevitabilmente esso avrà sulle dinamiche di domanda/offerta, per le difficoltà, anche materiali, di accesso al credito e la verosimile scarsa tendenza ad effettuare investimenti nel breve/medio periodo, e quindi, al fine di evitare svalutazioni di cespiti dell'attivo e manovre speculative, in lasso di tempo ragionevolmente lungo.

Si fa infine presente che, in ipotesi di già avvenuta aggiudicazione, il termine per il versamento del saldo prezzo è sospeso a mente dell'art. 1, comma 2, del D.l. n. 11/2020

### **ISTANZE E COMUNICAZIONI**

Tutte le istanze o comunicazioni al giudice delegato devono essere inderogabilmente effettuate in forma telematica.

Nel caso di richiesta di emissione di mandato di pagamento o di decreto ex art. 108 l. fall., all'istanza dovranno essere allegate bozze del mandato o del decreto in formato PDF, onde consentirne la gestione con modalità esclusivamente telematica anche da parte dei GD e della Cancelleria.

Il deposito in forma telematica riguarda anche la relazione ex art. 33, comma 1, l. fall., la cui segretezza è comunque assicurata dalle limitazioni all'accesso al fascicolo telematico di cui all'art. 90 l. fall.

### **COLLOQUI**

Tutti i colloqui tra giudice delegato ed i curatori o altri organi di procedure concorsuali saranno sostituiti da interlocuzioni tramite mail ovvero altre forme di comunicazione a distanza.

### **CERTIFICAZIONI PENALI**

Il termine assegnato con decreto del 21 febbraio 2020 per il deposito di certificati penali e dei carichi pendenti è differito al 30 giugno 2020.

Ulteriori disposizioni, riguardanti il periodo compreso tra il 23.03.2020 e il 31.05.2020 saranno diffuse successivamente all'adozione del provvedimento del Presidente del Tribunale previsto dall'art. 2, comma 1, del d.l. n. 11/2020.

Si dispone che la presente circolare venga inserita nel Portale del Tribunale e inviata al Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Verona ed al Consiglio dell'Ordine dei Commercialisti e degli Esperti Contabili di Verona

Verona, 12 marzo 2020

Il Presidente della seconda sezione civile

Dott.ssa Monica Attanasio

