



TRIBUNALE DI ISERNIA
SEZIONE UNICA

Il G D dott.ssa Michaela Sapio

Il Giudice delegato, dott.ssa Michaela Sapio ,

visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 8 marzo 2020 avente ad oggetto “*ulteriori disposizioni attuative al decreto – legge 23 febbraio 2020 n. 6 recante misure urgenti in materia di contenimento de gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID – 19*”;

letto il decreto legge 8 marzo 2020 n. 11 recante “*misure straordinarie ed urgenti per contrastare l'emergenza epidemiologica da COVID – 19 e contenere gli effetti negativi sullo svolgimento dell'attività giudiziaria*”;

letto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 9 marzo 2020 recante “*misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale. (20A01558) (GU Serie Generale n.62 del 09-03-2020)*”;

letto la nota del Presidente del Tribunale in data 09/03/2020 inviata in pari data a mezzo mail istituzionale;

ritenuto che l'attività giudiziaria nel settore fallimenti e procedure concorsuali non consente, in ragione dei diversi soggetti coinvolti (curatori, liquidatori giudiziali, commissari giudiziali, custodi, gestori delle vendite, soggetti potenzialmente interessati all'acquisto, ecc.), della peculiarità della materia trattata e dei diversi luoghi ove essa si svolge, di poter assicurare il rispetto delle misure precauzionali igienico - sanitarie imposte dalle autorità competenti al fine di evitare la diffusione del contagio da COVID – 19;

ritenuta, pertanto, la necessità di disporre la revoca degli esperimenti d'asta fissati tra il 9 marzo ed il 3 aprile 2020 nell'attesa dell'adozione delle misure organizzative di cui all'art. 2 commi 1 e 2 decreto Legge n. 11 del 2020;

DISPONE

1) Sono revocati tutti gli esperimenti d'asta fissati tra il 9 marzo ed il 3 aprile 2020 mandando al Curatore/Commissario/Liquidatore Giudiziale, ai fini della sollecita pubblicazione del presente provvedimento sui siti di pubblicità indicati nell'ordinanza, sui siti già utilizzati per la pubblicità e sul PVP, specificando nella motivazione “vendita revocata dal GD”;

- 2) I professionisti, ovvero i gestori se incaricati delle vendite, non accetteranno più il deposito delle offerte cartacee in relazione alle vendite di cui agli esperimenti fissati nel periodo di cui al precedente punto e non consentiranno di effettuare offerte telematiche;
- 3) Il giorno fissato per gli esperimenti come sopra revocati, i professionisti sono autorizzati a verbalizzare sinteticamente l'operazione di apertura delle buste contenenti le offerte al solo fine di dare esecuzione al presente provvedimento di revoca con la restituzione delle cauzioni agli offerenti, sia telematici che analogici, con modalità tali, per questi ultimi, da assicurare il rigoroso rispetto delle regole precauzionali igienico-sanitarie imposte a tutela della salute pubblica; a tal fine, in caso di cospicuo numero di offerte che non consenta di garantire in sala aste la distanza di due metri tra gli offerenti presenti, il professionista è autorizzato all'apertura delle offerte non alla presenza degli offerenti e a dare a questi ultimi, con la collaborazione del gestore della vendita, le opportune disposizioni per la restituzione scaglionata delle cauzioni;
- 4) In relazione alle procedure nelle quali risultino depositati avvisi di vendita non ancora pubblicati su PVP, giornale e siti, come prescritto nell'ordinanza di vendita emessa, la pubblicazione è sospesa sino al 3 aprile 2020;
- 5) Sono sospesi gli accessi per le visite e le stime presso gli immobili per qualunque ragione sino al 3 aprile 2020;
- 6) E' sospesa, sino a nuovo ordine, l'attuazione degli ordini di liberazione ad eccezione di quelli relativi a procedure in cui ci sia già stata aggiudicazione del bene; per tali procedure l'attuazione della liberazione avverrà nel rispetto rigoroso delle misure precauzionali igienico-sanitarie imposte dalle autorità competenti;
- 7) sono sospesi, sino al 3 aprile 2020, i termini per il saldo prezzo relativo agli immobili già aggiudicati.

Resta sospeso il calendario del ricevimento dei curatori / commissari / liquidatori giudiziali i quali sono invitati a proporre istanze con segnalazione di urgenza, quando davvero tale, attraverso l'utilizzo del consueto canale del processo telematico ovvero, ove necessario, rivolgere al G d, attraverso la posta istituzionale, istanza di essere invitati in video conferenza sulla piattaforma istituzionale Microsoft Teams.

Manda alla cancelleria per la comunicazione ai Curatori/Commissari/Liquidatori giudiziali.

Isernia, 11.3.2020

D'ordine del GD
Dott. ssa Michaela Sapio
Il Cancelliere

Angela Natale


