



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO



Abitazione e box

BESNATE (VA) - VICOLO TICINO, 4 - 2 APPARTAMENTI posti al piano terreno e al primo+ secondo di un fabbricato a corte nel centro storico di Besnate. Prezzo base Euro 42.240,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.680,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 434/2021 **BU828808**

BUSCATE (MI) - VIA CAVOUR, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PORZIONE IMMOBILIARE al piano terra composta da un box di rimessa.

Prezzo base Euro 14.028,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.521,60. Vendita senza incanto 24/04/23 ore 14:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 176/2021 **BU828723**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA G. PASTORE, 7 - LOTTO 1) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO posto al terzo piano, a parte del complesso residenziale denominato "Le Mimose-Edificio B", composto da zona giorno, cucina abitabile, corridoio di disimpegno, tre camere da letto, due bagni ciechi con annesso vano uso deposito/ripostiglio al quinto piano (sottotetto) e pertinenziale box

ad uso autorimessa singola sito al piano interrato. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 114.750,00. **VIA G. PASTORE, 15/A - LOTTO 2) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI UNITÀ IMMOBILIARE**, a parte del complesso residenziale denominato "Le Mimose-Edificio B" costituita da box ad uso autorimessa singola posta al piano interrato. Prezzo base Euro 24.700,00. Offerta minima

ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.525,00. **LOTTO 3) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI UNITÀ IMMOBILIARE**, a parte del complesso residenziale denominato "Le Mimose-Edificio B" costituita da box ad uso autorimessa singola posta al piano interrato. Prezzo base Euro 21.850,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.387,50. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 12:00. G.E. Dott. Nicolò

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Francesca Folloni Cooperativa Ajuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 415/2021 **BU828806**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA NOVARA, 9 - PORZIONE DI FABBRICATO, a parte di contesto cortilizio, parzialmente edificato, fatiscente e in parte collabente, posto su due piani oltre a pertinenziale cortile esclusivo al piano terreno. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 10:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Borghi Cooperativa Ajuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 145/2022 **BU828807**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA SILVIO PELLICO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto al piano secondo composto di tre locali e bagno; **2. BOX** ad uso di privata autorimessa della superficie di mq 12,40 circa. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Aiello tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 45/2022 **BU828877**

BUSTO GAROLFO (MI) - VIA CARROCCIO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA su due livelli composta da tre locali oltre servizi al piano terra, due vani sgombero e lavanderia al piano interrato, collegati da scala interna; Box ad uso autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 90.880,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 68.160,00. Vendita senza incanto 03/05/23 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Carla Fresca Fantoni tel. 028056894. Custode Giudiziario GIVG srl

tel. 0331322665. Rif. RGE 395/2019 **BU829612**

BUSTO GAROLFO (MI) - VIA MANZONI, 25 - APPARTAMENTO su due livelli, vani 6 + autorimessa mq. 33 + ripostiglio mq. 36. Prezzo base Euro 140.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.075,00. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambrà. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Aria tel. 0331596445. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 150/2022 **BU829635**



BUSTO GAROLFO (MI) - VIA MARCONI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - STATO DI FATTO: ABITAZIONE disposta su tre piani, composta da: al piano rialzato ingresso nel soggiorno con terrazzino, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, scala di accesso al piano seminterrato; al piano seminterrato taverna con angolo cottura e camino, tre ripostigli, bagno/lavanderia, bagno; il primo piano si trova allo stato rustico con parziali divisioni di pareti interne; il sottotetto non è accessibile; in corpo staccato locali adibiti a magazzino, fienili e box parzialmente al rustico; con annessa area cortilizia e piscina con patio coperto amovibile e barbecue. Prezzo base Euro 327.680,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 245.760,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 15:00. G.E. Dott.

Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lisa Buzzetti tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 53/2021 **BU828818**

CAIRATE (VA) - VIA GIOSUÈ CARDUCCI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARI costituenti porzione terra cielo di una corte, di antica formazione, aventi accesso carraio dalla via Carducci n. 15 e pedonale direttamente su strada con accesso diretto all'appartamento, con affaccio su via Bosco, e precisamente: -casa di civile abitazione ristrutturata nel 2006, disposta su tre piani, composta, al piano terra da disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, lavanderia, con vano scala di collegamento tra il piano terra ed il piano primo; al primo piano da due camere da letto, bagno, disimpegno, locale ripostiglio e balcone; al piano interrato da corridoio di disimpegno e tre vani cantina, oltre al corpo scala esterno che collega i tre piani del fabbricato. Completa la proprietà una piccola porzione di area di proprietà esclusiva al piano terra. -box singolo adiacente ai locali siti al piano terra con marciapiede pertinenziale all'autorimessa. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 28/04/23 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambrà. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 198/2022 **BU828751**

CAIRATE (VA) - VIA VIORBA, 1C - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE sito al

piano terra e primo, a parte di fabbricato a carattere cortilizio, composto da soggiorno/pranzo, cucina e bagno al piano terreno e due locali oltre servizio al piano primo, tra loro collegati da scala interna, con annessi due vani ad uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 38.912,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 29.184,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 93/2021 **BU828821**



CANEGRATE (MI) - VIA CASCINETTE, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA di 217,85 mq, in contesto isolato con ampio terreno (1.610 mq) esterno di pertinenza ad uso giardino confinante con il fiume Olona. Prezzo base Euro 115.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 86.400,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 391/2021 **BU828868**

CASORATE SEMPIONE (VA) - VIA SAN GIOVANNI BOSCO, 7 - APPARTAMENTO posto al piano quinto composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, due camere e due balconi, con annessi cantina al piano interrato e ripostiglio al piano sottotetto. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.500,00.



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

Vendita senza incanto 05/05/23 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Maria Macchi tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 174/2022 **BU828838**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VICOLO DELL'ANGELO, 6 - RUSTICO, porzione di edificio terra-cielo posto nel centro del paese all'interno di una corte. L'immobile si sviluppa su due piani: un vano al piano terra e un vano al piano primo collegati tramite scala esterna di proprietà. All'unità si accede: al piano terra direttamente dal cortile tramite un piccolo vano che funge da ingresso e disimpegno tra il locale cucinatinello ed il servizio igienico. L'angolo cottura è separato dal tinello da una parete a mezza altezza ed un'ampia finestra garantisce aria e luce a tutto il locale; in un angolo del medesimo spazio è stato realizzato un foro d'apertura nel soffitto che potrebbe fungere da collegamento con il vano posto al piano primo; al piano primo si accede direttamente dal pianerottolo della scala esterna alla camera, soprastante il vano cucina/tinello, il locale oltre al portoncino di ingresso ha un'ampia finestra che affaccia sulla corte; nel locale vi è il foro di apertura a pavimento che comunica con il vano tinello come sopra indicato. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Tovaglieri tel. 3347279110. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 76/2022 **BU828865**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA GASPAROLI, 88 - POSTO AUTO COPERTO sito al piano interrato. Prezzo base Euro 9.120,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.840,00. Vendita senza incanto 28/04/23 ore 12:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Notaio Delegato Dott.ssa Carla Fresca Fantoni tel. 028056894. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. PD 5698/2021 **BU829638**

CASTANO PRIMO (MI) - VIA DELL'ARCO ANTICO, 7 - LOTTO

2) PORZIONE DI FABBRICATO con corte pertinenziale esclusiva e precisamente appartamento disposto su due livelli composto da cucina, soggiorno, camera, bagno e due ballatoi al piano terra e tre camere da letto e bagno al piano primo, il tutto collegato da due scale esterne esclusive, oltre a due ripostigli costituenti staccato corpo di fabbrica al piano terra nonché porzione di ulteriore corpo di fabbrica composta da ripostiglio al piano terra e cascina al piano primo. Prezzo base Euro 34.816,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.112,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Mazzoleni Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 331/2020 **BU828816**

FERNO (VA) - VIA 7 CANTONI, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE posto al piano terra, a parte di fabbricato a carattere residenziale, composto da ingresso/soggiorno, con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, sgombero, ripostiglio con annessi e pertinenziali due vani uso sgombero al piano terra. Prezzo base Euro 46.781,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.086,08. - **LOTTO 3) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** posto al piano primo, a parte di fabbricato a carattere residenziale, composto da soggiorno/cucina, camera matrimoniale, bagno, camera singola, ripostiglio con annessi e pertinenziali vano uso sgombero al piano terreno e vano uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 51.961,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.971,20. - **LOTTO 5) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** sita al piano terra e primo collegati da scala interna, a parte di fabbricato a carattere residenziale, composto da disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra; due camere, bagno e balcone al piano primo con

balcone pertinenziale oltre a pertinenziale posto auto scoperto identificato all'interno del cortile comune al piano terreno. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 14:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Antonella Marcora Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 716/2012 **BU829444**

GALLARATE (VA) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA d'epoca composta di ingresso, due saloni, ufficio, portico, cucina, tre servizi e disimpegni al piano terra, cinque locali, cinque servizi e stileria al piano primo, sette locali di cantina e locale caldaia al piano interrato, con annessa porzione di fabbricato su due piani fuori terra composta di lavanderia, serra, stenditoi e ripostiglio, nonché giardino circostante e due box autorimessa. Prezzo base Euro 419.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 314.880,00. Vendita senza incanto 10/05/23 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311420741. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 73/2013 **BU829314**



GALLARATE (VA) - QUARTIERE MADONNA IN CAMPAGNA, VIA ADIGE, 26 - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 96,80 mq. L'appartamento si sviluppa su due piani (terreno e primo) di palazzina di tre piani fuori

terra più sottotetto destinati ad abitazioni, più un piano interrato adibito autorimessa. L'abitazione a pianterreno presenta un'altezza di mt. 2,40 è composta da angolo cottura, collocato in prossimità dell'ingresso, soggiorno e un bagno disimpegnato da piccolo corridoio. Una scala in legno a vista dal soggiorno collega il pianterreno col primo piano dell'abitazione che ha altezza di mt.2,70 ove vi sono due camere, un bagno e un disimpegno, sul fronte delle due camere è presente un ampio balcone. Prezzo base Euro 73.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.975,00. Vendita senza incanto 19/04/23 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Candido tel. 0331322752. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 313/2021 **BU828671**

GALLARATE (VA) - VIA MOTTARONE, 13/15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) VILLA BIFAMILIARE sita in Gallarate via Mottarone 13/15 (indirizzo catastale), della superficie commerciale di 172,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di unità residenziale in porzione di immobile a carattere bifamiliare sviluppata sui livelli di p.T-1-S1-sottotetto oltre autorimessa esterna e area a verde. Alla data del sopralluogo l'immobile risulta interessata da opere di ristrutturazione che la rendono equiparabile ad un edificio al rustico privo di impiantistica. **B) VILLA BIFAMILIARE** sita in Gallarate via Mottarone 13/15 (indirizzo catastale), della superficie commerciale di 169,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi porzione di immobile ad uso residenziale a carattere bifamiliare sviluppata sui livelli di p.T-1-S1-sottotetto oltre autorimessa esterna e area a verde. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 257/2021 **BU828850**

GERENZANO (VA) - VIA LUIGI EINAUDI, 33 - 33A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA UNIFAMILIARE disposta su due piani fuori terra oltre al piano interrato, con annesso giardino di proprietà, composta da locale soggiorno - cucina al piano terra, due camere oltre servizi e balconi al piano primo, locale cantina oltre servizi ed autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 172.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 129.000,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Balzarotti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 165/2022 **BU829319**

GOLASECCA (VA) - VIA MONTE GRAPPA, 7 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO in contesto cortilizio su due livelli composto da disimpegno, cucina, soggiorno, bagno e locale centrale termica al piano terreno e da due camere, due bagni, locale guardaroba e balcone al primo piano con annesso cortile pertinenziale oltre ad autorimessa singola al piano terreno con un vano uso deposito al primo piano. Prezzo base Euro 26.214,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.660,80. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Longhi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 523/2013 **BU828802**

GORLA MAGGIORE (VA) - VIA VERDI, 25 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terzo (quarto fuori terra) composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, disimpegno notte, due camere, bagno, con annessa cantina al piano interrato; - posto auto al piano interrato. Prezzo base Euro 59.440,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.580,00. Vendita senza incanto 24/04/23 ore 13:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza

tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 38/2022 **BU828727**

LEGNANO (MI) - VIA CIRO MENOTTI, 18/20 - BOX ad uso di privata autorimessa posto al piano interrato della consistenza di mq. 48,00. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.900,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 15:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Aiello tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 172/2020 **BU828840**



LEGNANO (MI) - CORSO GIUSEPPE GARIBALDI, 47 - LOTTO 4) UNITÀ al piano primo composta catastalmente da cinque locali e locale wc. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.600,00. Vendita senza incanto 24/04/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Alessandra Ardito. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 601/2016 **BU828720**

LEGNANO (MI) - VIA ROMA, 141,143,145 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE con cortile comune su area in Catasto Terreni al Foglio 14 con mappale 7, ente urbano di are 4 e centiare 95, composto da due palazzine con destinazione abitativa, una posta su strada suddivisa in due porzioni e una all'interno del cortile, e da tre posti auto coperti nel piano interrato, con accesso carraio da cortile comune e così' suddiviso nella relazione dell'Esperto in atti: - CORPO A appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, due bagni, ripostiglio, con annesso

ripostiglio al piano sottoscala; - CORPO B appartamento composto al piano primo da ingresso, soggiorno, due ripostigli, camera con cabina armadio, cucina e balcone; al piano secondo sottotetto da camera, bagno ripostiglio, locale guardaroba con cabina armadio, bagno, zona relax, lavanderia e balcone, con scala di collegamento tra i piani primo e secondo e annesso ascensore dal piano terra; al piano primo interrato da locale cantina e ripostigli con scala di accesso esclusiva. - CORPO C fabbricato abitativo composto al piano terra da ingresso, w.c., ripostiglio, soggiorno, cucina e locale lavanderia; al piano primo da due camere con relative cabine armadio, bagno, disimpegno, altra camera con relativi cabina armadio, bagno e balcone; con scala di collegamento tra i piani e locale centrale termica comune al piano primo interrato appartamento al piano terzo (quarto fuori terra) composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, disimpegno notte, due camere, bagno, con annessa cantina al piano interrato; - CORPI D-E-F tre posti auto coperti al piano primo interrato. Con la proporzionale quota di comproprietà sugli enti e spazi comuni tali considerati dall'art. 1117 c.c. Prezzo base Euro 1.012.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 759.000,00. Vendita senza incanto 24/04/23 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 339/2021 **BU828701**

MAGNAGO (MI) - FRAZIONE BIENATE - VIA C. COLOMBO, 54 - APPARTAMENTO E BOX della superficie commerciale di 94,86 mq in palazzina di quattro piani fuori terra. L'appartamento è posto al piano primo ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio che separa camere da letto e bagno. Completano la consistenza dell'immobile due balconi, una piccola cantina al piano interrato di proprietà esclusiva e la quota di 2/16 di ampio locale cantina comune al piano interrato. Impianto di riscaldamento autonomo. Il box

di 12,74 mq è posto nel cortile comune ed ha un'altezza interna di 220 cm. All'unità immobiliare spetta una quota proporzionale di comproprietà degli spazi ed enti comuni dell'intero stabile condominiale. Si segnala che l'immobile è occupato da terzi in forza di regolare contratto di locazione registrato, antecedente al pignoramento, con scadenza al 31.3.2026 per il quale è stata inviata disdetta dal Custode. Prezzo base Euro 81.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 61.200,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 55/2022 **BU828843**

MARNATE (VA) - VIA VINCENZO BELLINI, 280 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) FABBRICATO AD USO ABITAZIONE a due piani fuori terra, oltre al piano seminterrato, composto di un appartamento di quattro locali ed accessori al piano terreno e piano primo interrato; altro appartamento di tre locali ed accessori al piano primo al quale si accede da scala esterna, con annessi due box autorimessa in corpo di fabbrica staccato posto nel cortile ed area nuda cortilizia; **B) DEPOSITO** al piano terra con annessa area pertinenziale; **C) TERRENI RESIDENZIALI** pertinentziali agli immobili sopra descritti. Prezzo base Euro 294.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 220.800,00. Vendita senza incanto 10/05/23 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311420741. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 369/2018 **BU829250**

OLGIATE OLONA (VA) - VIA ACHILE GRANDI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al primo piano, a parte di fabbricato a carattere residenziale, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e balconi, oltre ad un vano uso

cantina al piano seminterrato con annessa piccola porzione di area esclusiva pertinenziale; - box-autorimessa posto al piano terra con sottostante cantina sita al piano cantinato (quota in comproprietà pari a 1/3 della cantina) nel fabbricato accessorio. Prezzo base Euro 104.960,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.720,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 10:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Vittoria Bruno Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 267/2020 **BU829321**

PARABIAGO (MI) - VIA SANT'ELISABETTA, 11 - APPARTAMENTO posto al primo piano di un fabbricato a corte composto da: due locali e servizi con annesso vano ripostiglio sottoscala al piano terreno. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 138/2022 **BU829257**

RESCALDINA (MI) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) BOX-AUTORIMESSA singola posta a piano interrato del complesso condominiale denominato "Condominio Sabrina" con basculante in acciaio ad apertura manuale in affaccio su corsello coperto sotto l'edificio. Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.800,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 12:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 298/2020 **BU829448**

SAMARATE (VA) - VIA DELLO STATUTO, 12 - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE, monolocale al piano terra oltre a cantina al piano interrato e locale lavanderia al piano

terra in corpo di fabbrica staccato. L'unità immobiliare a destinazione residenziale è caratterizzata da un unico locale con servizio igienico. Prezzo base Euro 15.088,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.316,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Tovaglieri tel. 3347279110. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 464/2021 **BU828854**



SARONNO (VA) - VIA FIUME, 37 - LOTTO 1) APPARTAMENTO BILOCALE al piano rialzato con cantina al seminterrato, di mq. 62,00 commerciali in piena proprietà. Altezza interna m. 3. In palazzina del 1963 in discreto stato manutentivo, con riscaldamento centralizzato. Composto da disimpegno/ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera da letto, bagno e cantina. Prezzo base Euro 70.775,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.081,25. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 09:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Elisabetta Tamara Gottardi tel. 0331769634. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 238/2022 **BU828741**

SESTO CALENDE (VA) - VIA BELTRAMI - LOTTO 9) POSTO AUTO COPERTO sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 5.586,70. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.190,03. **LOTTO 10) POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 5.586,70. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.190,03. **LOTTO 11)**

POSTO AUTO COPERTO sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 4.469,36. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.352,02. **LOTTO 12) POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 5.586,70. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.190,03. **LOTTO 13) POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 5.586,70. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.190,03. **LOTTO 14) POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 3.575,65. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.681,74. **LOTTO 15) POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 6.704,05. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.028,03. **LOTTO 16) POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 3.575,65. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.681,74. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Fabrizio Carabelli Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 718/2013 **BU829455**

SOLBIATE OLONA (VA) - VIA 4 NOVEMBRE, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA UNIFAMILIARE con area di pertinenza strutturata su due piani fuori terra (parte abitabile) ed uno interrato (accessori e cantina), composta al piano terra da ingresso, portico, cucina, bagno, studio, disimpegno e due locali; al piano primo da disimpegno, bagno, tre locali e terrazzo; al piano interrato da tre locali sgombero, locale centrale termica, wc/lavanderia e ripostiglio. Con scala interna di collegamento tra i piani e annesso box di autorimessa.

Prezzo base Euro 632.071,66. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 474.053,74. Vendita senza incanto 24/04/23 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 376/2022 **BU828707**



SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA BELLARIA, 17 - CASA SEMI-INDIPENDENTE: unità abitativa posta in aderenza a fabbricato di terzi confinante sul lato nord distribuita su due piani fuori terra, così composta: piano terra zona giorno, scala di accesso al piano primo e sottoscala; piano primo: due stanze adibite a camera da letto, ripostiglio, bagno, disimpegno e balcone posto sul fronte ovest. Completa la proprietà un box di pertinenza. La superficie commerciale dell'abitazione è di mq. 101,51. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 21/04/23 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Mangano tel. 0331679206. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 110/2022 **BU828686**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA GALLIDABINO, 49 - APPARTAMENTO posto al primo piano, composto da tre locali, angolo cottura e servizio, con in corpo staccato ripostiglio ai piani terreno e primo. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 05/05/23 ore 10:30. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calembro tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 200/2022 **BU828832**

SOMMA LOMBARDO (VA) - PIAZZA S. SEBASTIANO, 3 - FRAZ. COAREZZA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 95,00 mq. Unità abitativa posta in corte costituita da ingresso diretto in un ampio soggiorno, cucina e bagno al piano terra, cameretta e camera matrimoniale al piano primo con scala interna di collegamento tra i due piani e con accesso dal ballatoio comune. Cantina a piano interrato, accessibile da scala esterna posta su annessa porzione di area nuda in proprietà esclusiva. Ripostiglio su due piani (attualmente allestito a laboratorio) posto in corpo staccato, sul fondo della corte, composto da un locale al piano terreno ed un locale sovrastante provvisto di balcone. Al fabbricato è annessa area nuda in proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 28.499,97. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.374,98. Vendita senza incanto 03/05/23 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 108/2021 **BU828796**



SUMIRAGO (VA) - VIA MILANO, 2/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito al piano terra di un fabbricato condominiale composto da: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno-sala, disimpegno, bagno, due camere da letto e tre balconi con annessa cantina al piano sotterraneo primo, oltre a box singolo di 18 mq. Prezzo base Euro 42.189,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.641,75. Vendita senza

incanto 27/04/23 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 115/2020 **BU828738**

TURBIGO (MI) - VIA 25 APRILE 1945, 8 - APPARTAMENTO avente superficie commerciale di mq 84,20, posto ai piani primo e secondo sottotetto, collegati a mezzo scala interna, composto da: a piano primo, due locali, cucina, bagno, disimpegno e balcone, al piano secondo, un locale sgombero; - posto auto scoperto a piano terreno. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 28/04/23 ore 13:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 229/2022 **BU828748**

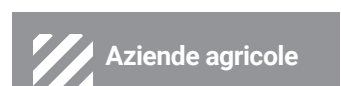
TURBIGO (MI) - VIA ARBUSTA, 14 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al piano mansarda, a parte di fabbricato a carattere condominiale scala A, composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio due camere, bagno, ripostiglio e due balconi, con annesso vano cantina e box- autorimessa singola posti al piano terreno. Prezzo base Euro 56.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.240,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 214/2021 **BU828820**

TURBIGO (MI) - VIA CENTRALE TERMICA, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO URBANO ad uso civile abitazione, insistente sul mappale 189 e precisamente abitazione distribuita su tre livelli di cui due fuori terra, composta al piano terra da tre locali, ripostiglio, WC, centrale termica con antistante portico aperto ed al piano primo da tre camere, bagno e WC, collegati da scala interna, con annesso

boxautorimessa al piano terra in corpo staccato insistente sull'intero mappale 305. Il tutto con diritto al cortile comune ai mappali 304, 303 e 307. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 144.000,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 11:30. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Paola Borghi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 418/2021 **BU829323**



VANZAGHELLO (MI) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITAZIONE, composta da: sala da pranzo, tinello, cucina, bagno, ripostiglio e portico al piano terra, sovrastanti soggiorno, studio, bagno, camera, ripostiglio e balcone, il tutto collegato da scale proprie sia interna che esterna, con annessi pertinenziali area cortilizia antistante la porzione di fabbricato nonché box- autorimessa a piano terra, in corpo staccato. Prezzo base Euro 120.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.600,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Marini tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 58/2022 **BU829613**



ROBECCHETTO CON INDUNO (MI) - VIA 3 GIUGNO, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE ZOOTECNICO (STALLA PRINCIPALE), porticato aperto/ fienile, stalla piccola, tettoia, pollaio e porticato, locale contatore e ripostiglio chiuso,

terreno agricolo, bosco ceduo e terreno agricolo. Prezzo base Euro 105.894,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.420,50. Vendita senza incanto 26/04/23 ore 09:00. G.E. Dott. ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 56/2020 **BU828732**



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA MAGENTA, 19 - LOTTO 2) FABBRICATO ad uso industriale disposto su tre livelli di cui tre fuori terra composto come segue: - al piano interrato da locali ad uso produttivo ed a spazi di deposito, servito da botola di accesso / montacarichi comunicante con il cortile di piano terra; - al piano terreno si articola la maggior superficie degli ambienti e degli spazi del complesso industriale che si dispone a 'U' rispetto al cortine interno, quest'ultimo destinato alla manovra degli autocarri e dei mezzi in genere; - al primo piano da spazi e ambienti ad uso industriale e di deposito sia spazi scoperti accessibili; questi ultimi costituiti da porzioni di copertura a lastrico. Prezzo base Euro 588.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 441.600,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 11:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Gallazzi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 772/2016 **BU828811**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA IV NOVEMBRE, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) - IMMOBILE COMMERCIALE, attualmente adibito a ristorante, al piano terra composto da ingresso/bar, sala ristorante, cucina/dispensa, servizi igienici, wc personale, disimpegno, vano scala; - **DEPOSITO** al piano seminterrato composto da locale deposito, locale magazzino/scorte, disimpegno, corridoio, spogliatoio, wc,

spogliatoio, wc; - **TETTOIA** al piano terreno. Prezzo base Euro 512.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 384.000,00. Vendita senza incanto 24/04/23 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 278/2021 **BU828714**

CASTELLANZA (VA) - VIA ISONZO, 6 - COMPLESSO ARTIGIANALE composto da opificio della superficie commerciale di 10.054,62 mq. ed unità immobiliare ad uso abitativo. Nel corpo a destra del complesso sono collocati gli spogliatoi ed i servizi, nel corpo a sinistra a piano terreno sono situati gli uffici. La parte rimanente a piano terra e al primo è utilizzato come deposito. Vi è poi cortile, centrale termica, cabina gas metano e cabina elettrica di cui al sub.3. Appartamento inserito nel contesto artigianale sopra descritto e composto da: disimpegno, soggiorno, cucina, quattro camere da letto e due servizi igienici. Prezzo base Euro 294.980,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 221.235,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 09:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 52/2017 **BU828878**

LEGNANO (MI) - VIA GALVANI, 2 - NEL COMPLESSO CONDOMINIALE DENOMINATO CONDOMINIO FERRUCCIO, PIENA PROPRIETÀ DI 2 NEGOZI posti al piano terra collegati tra loro da una porta interna abusiva, composti ciascuno da un locale principale e servizi con annesso piano cantina. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 10/05/23 ore 13:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 419/2021 **BU829819**

PARABIAGO (MI) - VIALE GIACOMO MATTEOTTI, 59 - NEGOZIO della superficie di 88 mq. posto al piano terra. Prezzo base Euro 83.640,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.730,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 12:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 114/2022 **BU828825**

RESCALDINA (MI) - VIALE LOMBARDIA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO con annessi retro, cucina, ripostiglio e piccola porzione di area nuda al piano terra, nonché vani ad uso ripostiglio a piano interrato collegati da scala interna e box singolo posto al piano terra. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 10/05/23 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311420741. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 138/2020 **BU829246**

SARONNO (VA) - VIA VARESE, 78 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie commerciale di 3.213,13 mq. composto a piano interrato da: un'officina a doppia altezza, una grande autorimessa, una zona a magazzino, con all'esterno portici e tettoia, e alcuni locali cantina. Distaccata dal corpo principale si trova centrale termica con un portico aperto a lato. La parte di cortile a quota inferiore è appartenente al Lotto 2, così come tutte le altre aree esterne, con la sola eccezione di alcuni posti auto. Costituiscono parte del Lotto 2 due porzioni del piano terra dell'edificio collegate da ampio corsello interno, con accesso dal cortile grande a livello strada, che nascono con destinazione produttiva, ma attualmente sono utilizzate a deposito, con uffici e servizi. Prezzo base Euro 665.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 499.200,00. Vendita senza incanto 03/05/23 ore

11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 125/2021 **BU828798**



CARONNO PERTUSELLA (VA) - VIA SAN MICHELE ANGOLO VICOLO PAVIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO RESIDENZIALE della superficie commerciale di 1.120,00 mq. con accesso dal Vicolo Pavia mediante cancello carraio. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 106.500,00. Vendita senza incanto 28/04/23 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 140/2022 **BU828795**



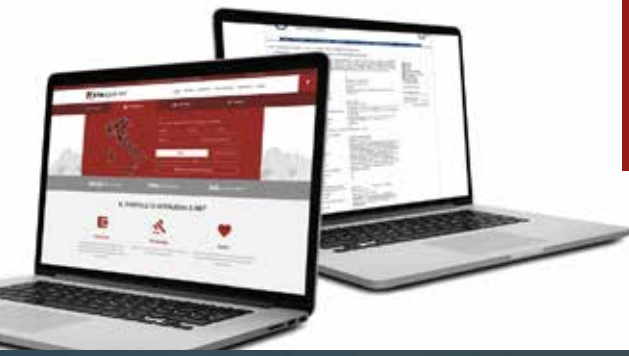
CASTANO PRIMO (MI) - VIA ND, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) TERRENO AGRICOLO meglio descritto ed identificato nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 18.637,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.977,75. Vendita senza incanto 26/04/23 ore 09:00. G.E. Dott. ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 56/2020 **BU828734**

GALLARATE (VA) - VIA VARESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE della consistenza catastale di mq. 2.150. Prezzo

base Euro 170.393,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 127.795,20. Vendita senza incanto 24/04/23 ore 15:00. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 341/2020 **BU828711**

MARNATE (VA) - VIA MONSIGNOR ARRIGONI, SNC - LOTTO 5) APPEZZAMENTO DI TERRENO vincolato a standard, della superficie commerciale di 1.774 mq (piena proprietà per la quota di 1/1), e precisamente: - Terreno boschivo senza manutenzione. Prezzo base Euro 46.284,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.713,60. Vendita senza incanto 05/05/23 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 607/2018 **BU828836**

ROBECCHETTO CON INDUNO (MI) - VIA ND - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO, bosco ceduo, terreni agricoli, come meglio specificato nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 38.338,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.753,50. - **LOTTO 4) BOSCO** ceduo e 2 terreni agricoli, come descritti nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 10.628,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.971,00. - **LOTTO 3) BOSCO** ceduo, 2 terreni agricoli, come meglio specificati nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 114.421,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 85.815,75. - **LOTTO 5) N. 4 TERRENI AGRICOLI**, come precisato nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 23.235,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.426,25. Vendita senza incanto 26/04/23 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel.0331322665. Rif. RGE 56/2020 **BU828733**



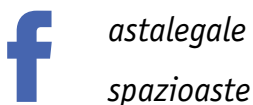
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTA**legale.net

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 73
Marzo 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)