



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI VICENZA



### FALLIMENTI



Immobili industriali  
e commerciali,  
strutture turistiche

**DUEVILLE (VI) - FRAZIONE PASSO DI RIVA, VIA LEONE XIII, 2 - LOTTO 1)** Piena proprietà su **FABBRICATO RESIDENZIALE ED ARTIGIANALE**. Libero. ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Prezzo base Euro 232.200,00. Offerta minima: Euro 174.150,00. Vendita competitiva 22/03/23 ore 12:00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Barbara Dalla Pozza. Per info IVG VICENZA

tel. 0444/953915. Rif. FALL 2/2022



Terreni

**DUEVILLE (VI) - FRAZIONE PASSO DI RIVA - VIA G. BOCCACCIO - LOTTO 2)** Trattasi di due **TERRENI** che costituiscono un unico appezzamenti di terreno. Attualmente coltivato (sinu titolo). Prezzo base Euro 25.430,00. Offerta minima: Euro 19.100,00. Vendita competitiva 22/03/23 ore 11:30. Curatore Fallimentare Dott.ssa Barbara Dalla Pozza. Per info IVG VICENZA tel. 0444/953915. Rif. FALL 2/2022

### VENDITE DELEGATE



Abitazioni e Box

**AGUGLIARO (VI) - VIA SAN MICHELE ARCANGELO, 7/A - APPARTAMENTO** di circa mq 70 composto da ingresso, vano cucina-soggiorno, corridoio, due camere, un bagno finestrato e due logge

di circa mq 9. L'unità è inoltre dotata di scoperto esclusivo di circa mq 197, cantina di circa mq 25 e autorimessa di circa mq 19 al piano interrato. Classe energetica E. Occupato. Prezzo base Euro 64.300,00. Offerta minima: Euro 48.225,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 15:00. Custode Giudiziario

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti



IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 148/2022

**ALBETTONE (VI) - PIAZZA UMBERTO I, 32-34 - PORZIONE CENTRALE DI ABITAZIONE** con autorimessa ed accessori ai piani terra e primo, composta da, al piano terra, soggiorno-salotto, lavanderia, pranzo, cucina e W.C.; al piano terra a nord, una costruzione ad uso ripostiglio legnaia, un manufatto fatiscente un tempo ad uso porcilaia con piccola corte di pertinenza; scala di collegamento; al piano primo, due camere ed un bagno. Occupato. Prezzo base Euro 40.301,00. Offerta minima: Euro 30.226,00. Vendita senza incanto 17/04/23 ore 10:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 430/2017

**ALONTE (VI) - LOCALITA' STAMBERGA, VIA VERDI, 38/F - APPARTAMENTO** al piano primo con autorimessa al piano sottostrada. L'abitazione è composta da entrata-soggiorno, "ripostiglio" adibito a cameretta, cucina con accesso ad un balcone con veduta panoramica prospettante a Sud-Est, bagno, camera doppia e camera singola con accesso ad un balcone con veduta panoramica esposto a Nord-Ovest. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima: Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 10:20. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 89/2022

**ARZIGNANO (VI) - VIA CALAVENA ALTA, 78 - PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE** da cielo a terra (su tre livelli collegati da scala interna) e tettoia, con area di pertinenza esclusiva. L'abitazione è accessibile da una corte comune ed è composta: al piano terra, da un vano con

soggiorno, angolo cottura ed un bagno; al piano primo, da una camera; al piano secondo, da un'altra camera. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 05/04/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 552/2021

**ASIAGO (VI) - FRAZIONE GIANESONI-SASSO, VIA ECCELEN, 63 - LOTTO 3) PORZIONE CENTRALE DI ABITAZIONE** in linea sviluppata ai piani terra, primo e secondo. L'abitazione si compone: al piano terra di un unico locale destinato a cucina e soggiorno, della scala che sale al piano superiore e di un sottoscala utilizzato come ripostiglio; al piano primo, di una scala a pioli che sale al piano superiore (accessibile da una botola ricavata nel solaio) e di quella che scende al piano inferiore e di una camera da letto; al piano secondo, di una soffitta non praticabile. Oltre alcune aree pertinenziali sistemate a cortile-giardino e a vasca per la raccolta delle acque piovane. Libero. Prezzo base Euro 18.488,00. Offerta minima: Euro 13.866,00. Vendita senza incanto 18/04/23 ore 15:00.

**FRAZIONE GIANESONI-SASSO, VIA ECCELEN, 12 - LOTTO 4) PORZIONE DI ABITAZIONE IN LINEA.** L'abitazione, sviluppata su tre piani fuori terra si compone: al piano terra di un unico locale destinato in origine a cucina e della scala che sale al piano superiore; al piano primo, dalla scala che

sale dal piano inferiore e da una camera da letto; al piano secondo, di una soffitta non praticabile. Oltre ad un terreno agricolo, coltivato a prato. Libero. Prezzo base Euro 9.158,00. Offerta minima: Euro 9.158,00. Vendita senza incanto 18/04/23 ore 15:30. Custode Giudiziario Dott. ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 315/2016

**BROGLIANO (VI) - VIA ZANAGNOLI, 1 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA.** Trattasi di abitazione indipendente affiancata con giardino e area urbana su un piano fuori terra, un piccolo vano sottotetto e un piano semi-interrato, composta al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, antibagno, due bagni, tre stanze, terrazzo e il vano scale che porta al piccolo sottotetto. Al piano semi-interrato portico, taverna, cantina, ripostiglio, corte. Il tutto è circondato da un'area scoperta privata. Classe energetica F. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 53.700,00. Offerta minima: Euro 40.275,00. Vendita senza incanto 18/04/23 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 561/2021

**CALDOGNO (VI) - VIA VIA ALTURE N. 53 (S.P. VALDARSA) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO** composto da due appartamenti, magazzino e garage, oltre terreno di pertinenza,

nonché terreno agricolo attraverso il quale, tramite una stradina sterrata, si accede al fabbricato stesso. Alla data del sopralluogo da parte dell'esperto stimatore, l'appartamento al piano primo risultava libero; l'appartamento al piano terra, invece, risultava impropriamente adibito ad ufficio da terzi in forza di titolo (comodato) comunque non opponibile alla procedura; in sede di ordinanza di vendita (in data 20.09.2022), il Giudice dell'Esecuzione ha disposto la liberazione entro 120 giorni dalla pronuncia dell'ordinanza stessa. Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta minima: Euro 155.250,00. Vendita senza incanto 31/03/23 ore 10:25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 377/2021



**CALTRANO (VI) - VIA MONTE CENGIO, 23 - EDIFICIO SINGOLO AFFIANCATO CON GARAGE E CANTINA.** E' compreso nel lotto anche un terreno intercluso di mq 114 in prossimità del fabbricato. Il fabbricato si sviluppa su tre piani fuori terra. Al piano terra vi sono: ingresso, soggiorno e angolo cottura, bagno, cantina, garage e vano scala di accesso ai piani superiori. Al piano primo camera doppia ed al piano secondo camera doppia. La superficie commerciale lorda dei locali è complessivamente pari a circa mq 91.50. Libero. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima: Euro 18.570,00. Vendita senza incanto 02/05/23 ore 10:00.



**02.800.300**

numero dedicato

Custode Giudiziario IVG  
tel. 0444953915. Rif. RGE  
542/2021

**CAMISANO VICENTINO (VI) - FRAZIONE SANTA MARIA, VIA CANOVE, 8 INT.5 - APPARTAMENTO** al piano primo con ingresso su soggiorno con angolo cottura, 2 bagni, 3 camere e 3 poggiali. Garage al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 106.250,00. Offerta minima: Euro 79.690,00. Vendita senza incanto 24/04/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 181/2022

**CARRE' (VI) - VIA CROSARA, 36 - PORZIONE DI ABITAZIONE di testa CON AUTORIMESSA E SCOPERTO DI PERTINENZA.** L'abitazione è composta al piano terra da soggiorno, cucina e wc; al piano primo da disimpegno, due camere e bagno, poggiale. L'autorimessa è composta da locale rettangolare e locale uso ripostiglio-lavanderia. Terreni pertinenziali di mq 220. Libero. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima: Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 28/04/23 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 625/2015

**CHIAMPO (VI) - VIA LUDOVICO ARIOSTO, 13 - LOTTO 6) AUTORIMESSA** al piano interrato di palazzina residenziale denominata "Condominio La Torre" e porzione di terreno pertinenziale. L'autorimessa è composta da un unico locale chiuso da basculante con accesso dalla rampa scoperta e corsia di manovra comuni. La quota di terreno pertinenziale fa parte del cortile condominiale ed è posta nella fascia a confine con il piccolo corso d'acqua denominato Valle Oscura. Libero. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima: Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 14:00. **STRADA DEI**

**LAGHI - LOTTO 7) TERRENI** boschivi in zona agricola siti a Chiampo. La proprietà si estende lungo il Torrente Chiampo, ha giacitura in pendenza, forma irregolare ed è tenuta a bosco. Il fondo ha consistenza di circa mq 5.139 pari a poco meno dell'estensione di un campo vicentino e mezzo. Libero. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima: Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 14:30. Curatore Fallimentare Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. FALL 116/2021

**CORNEDO VICENTINO (VI) - LOCALITA' MADONNETTA, VIA MADONNETTA, 14 - ABITAZIONE** di mq 127,15 sviluppata al piano terra da salottino, cucina, vano scala e ripostiglio; al piano primo, da bagno, disimpegno e due locali; al piano secondo da disimpegno e due locali. Terreno libero da fabbricati, in quota di 1/2 e di altro terreno libero da fabbricati, in quota di 1/1. Libero. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima: Euro 23.625,00. Vendita senza incanto 17/04/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 440/2021

**CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA SAN SEBASTIANO, 41 - CASA A SCHIERA** di mq 223 con al piano terra, corridoio, soggiorno, cucina, due locali ripostiglio e vano scala; al piano primo, tre camere, bagno, ripostiglio, corridoio e terrazza; al piano secondo, unico vano. Corte antistante l'ingresso e seconda corte sul retro di mq 96,5 oltre edificio accessorio separato su due livelli di mq 190,4 con autorimessa di mq 17. Terreni di are 52.21. Occupato. Prezzo base Euro 94.700,00. Offerta minima: Euro 71.025,00. Vendita senza incanto 17/04/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 59/2019

**FARA VICENTINO (VI) - VIA G. VERDI, 18 - L'UNITÀ IMMOBILIARE** è composta da una porzione di villetta bifamiliare isolata su due livelli, costituita: al piano rialzato da atrio d'ingresso, soggiorno, cucina abitabile e cucinino con terrazzino di servizio, due camere da letto doppie e un bagno; al piano parzialmente interrato, da cantina, ripostiglio, lavanderia/locale caldaia e garage; ampio scoperto pertinenziale arredato a verde a sud e area di manovra a nord. Libero. Prezzo base Euro 109.942,50. Offerta minima: Euro 82.457,00. Vendita senza incanto 28/04/23 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 388/2014



**GAMBELLARA (VI) - VIA CAVOUR, 21/A - LOTTO 1)** Diritto di usufrutto su **ABITAZIONE** ai piani terra e primo, con area esterna scoperta esclusiva (superficie commerciale complessiva di mq 308). Occupato. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima: Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 13/04/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 332/2021

**GAMBELLARA (VI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 48/A - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al piano primo con accesso pedonale da corte a nord, composto da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno e terrazzo. All'appartamento è collegato garage posto al piano primo con accesso carraio da ovest tramite passaggio privo di delimitazione. In Corso di liberazione. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima: Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 13/04/23 ore 09:30. **VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 48/B - LOTTO 2) APPARTAMENTO** su due livelli fuori terra con ingresso indipendente al piano terra e scala ad uso esclusivo, composto al piano primo da vano scala, al piano secondo da disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere e bagno ed al piano sottotetto da terrazza e vano. Occupato. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima: Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 13/04/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 141/2022

**GAMBELLARA (VI) - VIA SAN MARCO, 17-19 - ABITAZIONE** su tre piani (T-1-2/sottotetto, collegati tramite scala interna) con una corte comune sul davanti ed una piccola area scoperta esclusiva nella parte retrostante, oltre terreno agricolo intercluso ubicato

**SEGUI LE NUOVE PAGINE INSTAGRAM E FACEBOOK DEL TRIBUNALE DI VICENZA**

 [astalegale.tribunalevicenza](https://www.facebook.com/astalegale.tribunalevicenza)

 [astalegale\\_tribunalevicenza](https://www.instagram.com/astalegale_tribunalevicenza)

 Tribunale di Vicenza  
Ministero della Giustizia

 ASTAlegale.net

nel medesimo Comune. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima: Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 540/2021

**GRUMOLO DELLE ABBADESSE (VI) - VIA RASEGA, 75 - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE CON CORTI ESCLUSIVE, OLTRE AREA IN COMPROPRIETÀ.**

L'abitazione si sviluppa su tre piani fuori terra; al piano terra sono presenti un portico, un locale cantina-magazzino e le scale interne ad uso esclusivo per il collegamento tra i vari piani, oltre un locale cantina nel sottoscala; al piano primo sono presenti un disimpegno centrale, un locale lavanderia con bagno (sanitari presenti: lavabo, wc, bidet, doccia), tre camere, un soggiorno, una cucina e un bagno (sanitari presenti: 2 lavabi, wc, bidet, doccia, vasca) con antibagno, oltre una terrazza; al piano secondo è presente una soffitta-granaio al grezzo. Libero. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima: Euro 103.500,00. Vendita senza incanto 31/03/23 ore 10:05. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 726/2011

**LONGARE (VI) - VIA CHIESA NUOVA, 5 - APPARTAMENTO**

bicamere di circa mq 138,12 commerciali complessivi, posto al piano primo e composto da ingresso, lavanderia, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, disimpegno notte, bagno, camera doppia, studio ed ampia terrazza. Oltre a due autorimesse singole, unite di fatto e contigue, poste al piano seminterrato, di circa mq 15,00 lordi e 11,00 mq lordi, deposito (cantina) posto al piano seminterrato di circa mq 10,00 lordi e posto auto esterno al piano terra di circa mq 15,00 lordi. Libero. Prezzo base Euro

99.495,00. Offerta minima: Euro 74.622,00. Vendita senza incanto 18/04/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 517/2021

**LONIGO (VI) - LOCALITÀ MADONNA, VIA CHIAVICA, 9-13INT.6-APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA E CANTINOLA**

esclusive in immobile condominiale posto al piano secondo della palazzina Nord, con accesso dalla corte e scala condominiale ed è così composto: corridoio di ingresso che distribuisce soggiorno e cucina con terrazzo, studiolo e disimpegno zona notte, formata da un bagno finestrato, una camera doppia e una camera singola. Al piano seminterrato con accesso dalla corte e dalla scala condominiale troviamo l'autorimessa e la cantinola esclusive. Libero. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima: Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 15/2022



**LONIGO (VI) - VIA SANTA MARINA, 26 - ABITAZIONE**

affiancata composta al piano terra da cucina/pranzo da cui si accede a un bagno ed alla scala, al piano interrato da una cantina ed al piano prima da una camera con bagno e un ripostiglio. Vi è un ulteriore piano sottotetto non autorizzato. Nell'area di pertinenza dell'abitazione vi è un edificio a due piani adibito a deposito e costituito da un portico a doppia altezza, una rimessa e una soffitta. Libero. Prezzo base Euro 37.124,00. Offerta minima: Euro 27.843,00. Vendita senza incanto 19/04/23 ore

09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 404/2021

**LONIGO (VI) - VIA ZARA, 21/A INT.9 - APPARTAMENTO**

di mq 172,8 al piano terzo con ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, disimpegno, bagno, due camere matrimoniali e terrazzino. Al piano terra cantina e area scoperta esclusiva, oltre ad autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 78.645,00. Offerta minima: Euro 58.984,00. Vendita senza incanto 15/05/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 13/2022

**LUSIANA CONCO (VI) - CONTRÀ GOMAROLO, 123 - LOTTO 1) PORZIONE LATERALE DI ABITAZIONE**

**A SCHIERA.** L'abitazione si sviluppa su tre piani fuori terra così composta: al piano terra di un ampio locale destinato a cucina e soggiorno, di un piccolo servizio igienico sottoscala e delle scale che salgono al piano superiore; al piano primo, delle scale che salgono al piano superiore e scendono a quello inferiore, di un disimpegno di distribuzione, di un bagno e di una camera da letto; al piano secondo, delle scale che scendono ai piani inferiori e di due camere da letto. Oltre piccolo appezzamento di terreno pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 44.540,00. Offerta minima: Euro 33.405,00. Vendita senza incanto 18/04/23 ore 14:00. **CONTRÀ GOMAROLO, 125 - LOTTO 2) PORZIONE CENTRALE DI ABITAZIONE** **A SCHIERA.** L'abitazione si compone: al piano terra, di un locale destinato a cucina e soggiorno, di un bagno e delle scale che salgono al piano superiore; al piano primo, delle scale che salgono al piano superiore e scendono a quello inferiore, di un piccolo disimpegno di distribuzione, di un ripostiglio e di una camera da letto; al piano secondo,

delle scale che scendono ai piani inferiori e di una soffitta. Oltre appezzamento di terreno pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 38.570,00. Offerta minima: Euro 28.928,00. Vendita senza incanto 18/04/23 ore 14:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 315/2016

**LUSIANA CONCO (VI) - VIA ROMA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - ABITAZIONE**

con due autorimesse, un negozio, un albergo, un bene comune non censibile ed un terreno. Lotto così composto: **A) abitazione** al piano primo e secondo sotto; **B) n. 2 autorimesse** al piano secondo sotto strada; **C) albergo** ai piani primo e secondo, terra, primo e secondo sotto strada; **D) negozio** al piano terra e primo sotto strada; **E) terreno** di stretta pertinenza del fabbricato. Libero. Prezzo base Euro 160.577,00. Offerta minima: Euro 120.433,00. Vendita senza incanto 13/04/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 467/2020

**MONTEBELLO VICENTINO (VI) - VIA BORGOLECCO, 28 INT.6 - APPARTAMENTO**

sito al piano terzo, con autorimessa al piano terra, composto da disimpegno centrale, cucina e servizio igienico, due camere da letto, soggiorno, terza camera da letto e ripostiglio; sono, inoltre, presenti due logge a servizio delle camere da letto e una terrazza a servizio del soggiorno. Occupato da terzi sine titolo. Prezzo base Euro 65.900,00. Offerta minima: Euro 49.425,00. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 224/2021

**MONTEGALDELLA (VI) - VIA AMERIGO VESPUCCI, 8 - APPARTAMENTO** bicamere al piano terra, con giardino e autorimessa al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima: Euro 30.600,00. Vendita senza incanto 21/04/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 485/2018

**NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA AGORA, 37 - APPARTAMENTO** con scoperto esclusivo. L'abitazione è ubicata al piano primo di fabbricato di totali 4 unità residenziali e due piani fuori terra e risulta composta da cucina-soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere e terrazzo (sul lato nord) con centrale termica. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima: Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 557/2021

**NOVE (VI) - VIA SAN MARCO, 7 - LOTTO 3) PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE CON AUTORIMESSA** composta da al piano terra ampio soggiorno-ingresso, sala da pranzo con una cucina aperta, corridoio, studio, portico; al piano primo soppalco, corridoio, bagno, due camere ed un vano aggiunto; al piano interrato vano di ingresso, taverna, bagno ed cantina, con accesso dall'esterno, vano C.T.; autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 143.438,00. Offerta minima: Euro 107.578,50. Vendita senza incanto 17/04/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 462/2017

**PEDEMONTE (VI) - CONTRÀ LONGHI, VIA LONGHI, 2/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1)** Quota 1/1 di **ABITAZIONE** su tre piani di circa mq 223,27, quota del 60% di **ampia autorimessa**

al piano terra con locale cantina/ripostiglio e locale C.T. e quota del 60% di **area scoperta (terreno residenziale/agricolo)** con superficie complessiva di circa mq 3.572. L'abitazione è composta al piano terra da due locali pluriuso con scala di accesso al primo piano, un locale w.c., una lavanderia, un locale C.T.; al primo piano da ingresso, soggiorno, cucina, w.c. con anti (catastalmente ripostiglio), disimpegno notte, ripostiglio, camera matrimoniale, bagno, due poggiali, scala di accesso al piano terra e scala di accesso al piano secondo: al secondo piano da scala con pianerottolo, due ampi locali usati come camera (catastalmente ripostigli). Occupato. Prezzo base Euro 64.832,00. Offerta minima: Euro 48.624,00. Vendita senza incanto 14/04/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Custode Giudiziario Avv. Alessandra Franzon tel. 0444547447 - [informazioneigdv@gmail.com](mailto:informazioneigdv@gmail.com). Rif. RGE 820/2017



**POJANA MAGGIORE (VI) - VIA CAGNANO, 120/A - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di circa mq 378,72 lordi, accessibile dalla pubblica via attraverso area comune, a sua volta collegata a piccola area esclusiva scoperta di circa mq 27,00 lordi. Composto al piano terra da atrio di accesso, vano scala che conduce al piano sottostrada costituito da cantina, centrale termica e piccolo spazio di distribuzione. Il piano primo è costituito da ampia zona giorno composta da cucina-pranzo, terrazza coperta dotata di caminetto, soggiorno con caminetto,

terrazza scoperta, oltre a zona notte con corridoio centrale di distribuzione, terrazza coperta e scoperta, ripostiglio, due bagni, tre camere doppie, due delle quali con accesso alla terrazza scoperta. Occupato. Prezzo base Euro 104.100,00. Offerta minima: Euro 78.100,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 259/2020

**POZZOLEONE (VI) - VIA SEGA VECCHIA, 15 - LOTTO 4) ABITAZIONE** a schiera (di testa) con giardino esclusivo, autorimessa e cantina, oltre porzioni di terreno destinate a strada di accesso e parcheggio in comproprietà. L'abitazione si sviluppa su tre piani fuori terra oltre un piano interrato ed è così composta: piano interrato taverna, autorimessa, w.c., lavanderia; p.T. soggiorno, cucina, disimpegno, bagno con antibagno, ripostiglio, area esterna (giardino, lastricato e marciapiedi); p.1 disimpegno, camera matrimoniale, due camere, due bagni, balcone lato nord e balcone lato sud; piano secondo-sottotetto disimpegno, tre stanze ripostiglio, bagno, balcone lato sud. Occupato. Prezzo base Euro 171.000,00. Offerta minima: Euro 128.250,00. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 10:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 670/2017

**ROANA (VI) - FRAZIONE CAMPOVERE, VIA TRIESTE, 7 - LOTTO 5) APPARTAMENTO** bicamere al piano primo così composto: un disimpegno d'ingresso, un corridoio di servizio, un bagno (attrezzato anche come lavanderia), di tre camere da letto (una delle quali priva di finestre e da considerarsi alla stregua di un ripostiglio), di una cucina e di un soggiorno (con uscita frontale su un poggiolo scoperto). Libero. Prezzo base Euro

80.410,00. Offerta minima: Euro 60.308,00. Vendita senza incanto 18/04/23 ore 16:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 315/2016

**ROMANO D'EZZELINO (VI) - VIA TORRICELLE, 10-11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI ABITAZIONE** singola, unifamiliare, sviluppata terra/cielo ai piani seminterrato, terra e primo con autorimessa di grandi dimensioni ed ampio scoperto di pertinenza esclusiva, così composta: p.T ampia zona d'ingresso con terrazzo, cucina, servizio con anti-w.c., ampio vano adibito a soggiorno e pranzo con due portici; rialzati da alcuni gradini, tre camere da letto, due servizi e ripostiglio, con corridoio centrale; piano 1 unico vano adibito a mansarda con due terrazze; piano seminterrato autorimessa di grandi dimensioni, ripostiglio, disimpegno, sottoscala, cantina, w.c., vano centrale termica e grande taverna con angolo cottura. Occupato. Prezzo base Euro 312.600,00. Offerta minima: Euro 234.450,00. Vendita senza incanto 05/04/23 ore 10:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 3393/2022

**ROSSANO VENETO (VI) - VIA MOTTINELLO, SNC - LOTTO 3) TRATTASI DI FABBRICATO** fatiscente e limitrofo appezzamento di terreno e ricadente in "Zona Centro Storico A1/27". Il terreno è pianeggiante e di forma irregolare. Nella disponibilità dell'esecutata. Prezzo base Euro 87.800,00. Offerta minima: Euro 65.850,00. **VIA MARIA AGAMBEN FEDERICI, 24 - LOTTO 6) APPARTAMENTO** ai p. 1 e 2-sottotetto con cantina e box auto al piano

interrato facente parte di una palazzina che si sviluppa su 2 piani fuori terra con sottotetto ed un piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 112.200,00. Offerta minima: Euro 84.150,00. **LOTTO 9) GARAGE E DI CANTINA** ubicate al piano interrato di una palazzina che si sviluppa su 2 piani fuori terra con sottotetto e un piano interrato. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 21.900,00. Offerta minima: Euro 16.425,00. **LOTTO 10) BOX AUTO E CANTINA** ubicate al piano interrato di una palazzina che si sviluppa su 2 piani fuori terra con sottotetto e un piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima: Euro 10.125,00. **LOTTO 11) BOX AUTO** ubicato al piano interrato di una palazzina che si sviluppa su 2 piani fuori terra con sottotetto e un piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 9.200,00. Offerta minima: Euro 6.900,00. **VIA MARIA AGAMBEN FEDERICI, SNC - LOTTO 7) NEGOZIO** al piano terra con **BOX** auto al piano interrato facente parte di una palazzina che si sviluppa su 2 piani fuori terra con sottotetto ed un piano interrato. Prezzo base Euro 123.700,00. Offerta minima: Euro 92.775,00. **LOTTO 8) NEGOZIO** al piano terra con **BOX** auto al piano interrato facente parte di una palazzina che si sviluppa su 2 piani fuori terra con sottotetto ed un piano interrato. Prezzo base Euro 114.800,00. Offerta minima: Euro 86.100,00. Vendita senza incanto 21/04/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 442/2019

**SAN VITO DI LEGUZZANO (VI) - VIA COSTA, 8 - APPARTAMENTO CON CANTINA, OLTRE DEPOSITO/MAGAZZINO** in comproprietà (per la quota di 1/2). La parte residenziale si sviluppa al piano primo e

al piano secondo che è, in realtà, la soffitta/mansarda dell'abitazione, raggiungibile mediante scala interna; l'appartamento è composto da ingresso su corridoio, bagno, zona giorno con cucina e soggiorno aperti, due camere e terrazzino; la soffitta, illuminata da quattro lucernari, è utilizzata come terza camera; in essa senza autorizzazione è stato realizzato un secondo bagno; la cantina è ubicata al piano interrato. Il deposito/magazzino in comproprietà, posto sul retro del fabbricato, consiste in un capannone senza divisioni. Occupato. Prezzo base Euro 150.800,00. Offerta minima: Euro 113.100,00. Vendita senza incanto 18/04/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 29/2022

**SANDRIGO (VI) - VIA ALDO MORO, 6 INT.11 - APPARTAMENTO** di mq 92,7 al piano terzo con ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina con terrazzino, disimpegno, due camere e bagno. Al piano interrato, cantina di mq 4,5 e autorimessa di mq 10,4. Libero. Prezzo base Euro 66.750,00. Offerta minima: Euro 50.063,00. Vendita senza incanto 17/04/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 563/2021

**SAREGO (VI) - VIA ROMA, 36 INT.3 - APPARTAMENTO** (al primo piano) **CON CANTINA E AUTORIMESSA** (al piano seminterrato); la superficie lorda (SEL) dell'unità immobiliare è di circa mq 118. Lo stato di manutenzione e conservazione generale è buono. Sono stati da poco rinnovati i serramenti e sostituita la caldaia. Le finiture, che risalgono all'epoca della costruzione, sono di media qualità in buono stato di manutenzione. La costruzione dell'edificio risale agli anni '70. L'appartamento si sviluppa su un unico piano così distribuito: ingresso su

corridoio, cucina abitabile con terrazzo, soggiorno, due camere matrimoniali, una camera singola, bagno finestrato. Al piano seminterrato, accessibili da scala interna, si trovano la cantina/lavanderia (con doccia) e l'autorimessa esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 87/2022

**SCHIAVON (VI) - PIAZZA LIBERTÀ, 19/21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UN'ABITAZIONE UNIFAMILIARE** (composta da due unità comunicanti) con garage e cortile di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima: Euro 202.500,00. Vendita senza incanto 13/04/23 ore 15:00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferrarese Girardi - AV.ESEC.tel. 04441787749 - 045590548. Rif. RGE 640/2018

**SCHIO (VI) - VIA ARNALDO FUSINATO, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - MINIAPPARTAMENTO** composto da entrata, soggiorno, angolo cottura, bagno, camera matrimoniale. Occupato. Prezzo base Euro 44.250,00. Offerta minima: Euro 33.187,50. Vendita senza incanto 21/04/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 645/2017

**SCHIO (VI) - VIA CALESIGGI, 12** - Il compendio comprende la piena proprietà di un **EDIFICIO** parzialmente ristrutturato e di un terreno, e la quota di un mezzo di un altro terreno. L'edificio, su due livelli, si affaccia su un'area di

corte ed è costituito, al piano terra, da un appartamento ristrutturato, che si sviluppa con: una zona giorno, una camera, un ripostiglio, un anti bagno e un bagno, un vano deposito al grezzo; il piano primo non è stato ristrutturato e allo stato non è accessibile. Il terreno in piena proprietà si estende a nord-ovest rispetto al fabbricato; si tratta di un'area piana, su cui sono stati realizzati numerosi manufatti e accessori precari. L'accesso avviene tramite il terreno in proprietà pro quota. Occupato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima: Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 19/04/23 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 389/2021



**SCHIO (VI) - VIA CAPITANIO GIUSEPPE SELLA, 36 (scala B)** - Il bene in vendita è essenzialmente costituito da un **APPARTAMENTO** sito al piano settimo (con ascensore), con cantina esclusiva al piano ottavo e terrazza condominiale sempre al piano ottavo. Occupato (emesso ordine liberazione). Prezzo base Euro 65.500,00. Offerta minima: Euro 49.125,00. Vendita senza incanto 10/05/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 192/2022

**SCHIO (VI) - SEZ. MAGRÈ, VIALE ROMA, 30E - ABITAZIONE** di tipo civile al piano secondo e autorimesse al piano interrato, aventi una superficie commerciale complessiva di mq 108,56. Occupato. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 09:30. Custode Delegato Dott.ssa **Alessandra**

Pinamonti tel. 0444921944.  
Rif. RGE 340/2016

**SCHIO (VI) - VIA PAOLO LIOY, 3 - APPARTAMENTO** ai piano terra ed interrato con cantina e posto auto coperto sempre al piano interrato. L'appartamento, al piano terra, si articola in ingresso, camera con ripostiglio, disimpegno e cucina/soggiorno; attraverso un vano scale interno in legno si accede al piano interrato dove trovano dislocazione cantina/ripostiglio e servizio igienico; sempre al piano interrato è presente cantina, staccata dai locali precedentemente descritti ed accessibile attraverso il vano scale e gli spazi condominiali di uso comune; è presente, infine, ancora al piano interrato, posto auto coperto accessibile attraverso rampa carraia. Libero (presenza di arredi). Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 20/04/23 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 133/2021



**SCHIO (VI) - VIA RIO GIAVENALE, 40/A - UNITÀ IMMOBILIARE** facente parte di un edificio a schiera di cinque unità. L'edificio è situato in zona semi-centrale del comune, la sua costruzione risale al 2006 e in generale il suo stato di conservazione e manutenzione è discreto. L'abitazione in oggetto è la porzione di testa dell'edificio e si sviluppa su tre piani fuori terra, articolati in: piano terra con pranzo soggiorno, cucina, piccolo bagno. Esternamente vi è una piccola area di circa mq 10,00; piano primo con due camere, un bagno, un disbrigo; piano sottotetto con altezza minima ml 1,00 e massima ml 2,30, censito

come ripostiglio. L'unità ha una superficie commerciale di circa mq 125,00 e il suo stato di conservazione e manutenzione è discreto. Posto auto esterno di circa mq 14,00. Occupato. Prezzo base Euro 102.800,00. Offerta minima: Euro 77.100,00. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 12:00. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Sperotti tel. 0444320420. Rif. RG 203/2021

**SOVIZZO (VI)-VIA I° MAGGIO, 32 - LOTTO 1) RIMESSA COPERTA/POSTO CAMPER** di superficie commerciale di mq 28. Prezzo base Euro 18.500,00. Offerta minima: Euro 13.875,00. **LOTTO 2) RIMESSA COPERTA/POSTO CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima: Euro 12.450,00. **LOTTO 3) RIMESSA COPERTA/POSTO CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima: Euro 12.450,00. **LOTTO 4) RIMESSA COPERTA/POSTO CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 17.900,00. Offerta minima: Euro 13.425,00. **LOTTO 5) RIMESSA COPERTA/POSTO CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 17.900,00. Offerta minima: Euro 13.425,00. **LOTTO 6) RIMESSA COPERTA/POSTO CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 17.900,00. Offerta minima: Euro 13.425,00. **LOTTO 7) RIMESSA**

**COPERTA PER CAMPER** di superficie commerciale di mq 142 al piano interrato di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 91.300,00. Offerta minima: Euro 68.475,00. **LOTTO 8) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 18.500,00. Offerta minima: Euro 13.875,00. **LOTTO 9) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima: Euro 12.450,00. **LOTTO 10) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima: Euro 12.450,00. **LOTTO 11) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima: Euro 12.450,00. **LOTTO 12) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima: Euro 12.450,00. **LOTTO 13) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima: Euro 12.450,00. **LOTTO 14) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite

ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima: Euro 12.450,00. **LOTTO 15) 6 POSTI AUTO COPERTI PER CAMPER** (superficie commerciale complessiva di mq 147, aventi ciascuno lunghezza di ca. m 8,10 e larghezza di ca. m 3,50), al piano interrato di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 94.300,00. Offerta minima: Euro 70.725,00. **LOTTO 16) 6 POSTI AUTO COPERTI PER CAMPER** al piano interrato di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 96.200,00. Offerta minima: Euro 72.150,00. **LOTTO 17) 6 POSTI AUTO COPERTI PER CAMPER** al piano interrato di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 80.200,00. Offerta minima: Euro 60.150,00. **LOTTO 18) 6 POSTI AUTO COPERTI PER CAMPER** al piano interrato di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 75.700,00. Offerta minima: Euro 56.775,00. **LOTTO 19) 6 POSTI AUTO COPERTI PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 96.800,00. Offerta minima: Euro 72.600,00. **LOTTO 20) 6 POSTI AUTO COPERTI PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 96.200,00. Offerta minima: Euro 72.150,00. **LOTTO 21) 7 POSTI AUTO COPERTI PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e

primo. Prezzo base Euro 113.400,00. Offerta minima: Euro 85.050,00. **LOTTO 22) 7 POSTI AUTO COPERTI PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 107.600,00. Offerta minima: Euro 80.700,00. **LOTTO 23) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 15.900,00. Offerta minima: Euro 11.925,00. **LOTTO 24) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 17.900,00. Offerta minima: Euro 13.425,00. **LOTTO 25) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima: Euro 12.900,00. **LOTTO 26) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 17.900,00. Offerta minima: Euro 13.425,00. **LOTTO 27) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima: Euro 12.900,00. **LOTTO 28) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 17.900,00. Offerta minima: Euro 13.425,00. **LOTTO 29) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato

condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 17.900,00. Offerta minima: Euro 13.425,00. **LOTTO 30) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima: Euro 12.900,00. **LOTTO 31) RIMESSA COPERTA PER CAMPER** al piano primo di fabbricato condominiale dedicato per 180 rimesse distribuite ai piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 19.100,00. Offerta minima: Euro 14.325,00. Vendita senza incanto 31/03/23 ore 10:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 447/2021

**TEZZE SUL BRENTA (VI) - VIA CONCORDIA, 21 - EDIFICIO** costituito da abitazione in ristrutturazione di tre piani fuori terra e deposito annesso con portico, adiacente all'abitazione, oltre a corte esterna. L'abitazione è composta al piano terra da soggiorno, sala da pranzo e wc, al piano primo da camera, bagno, disimpegno e ripostiglio ed al piano secondo/sottotetto da unico locale con tetto in andamento con travi e capriate in legno a vista. Il deposito è composto al piano terra da locali di deposito e ripostigli, portico con tettoia sulla quale è stato installato un impianto fotovoltaico (non funzionante) ed al piano primo da fienile e ripostiglio. Libero (edificio inagibile, in corso di ristrutturazione). Prezzo base Euro 61.875,00. Offerta minima: Euro 46.407,00. Vendita senza incanto 18/04/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 368/2021

**THIENE (VI) - VIA FEDELE LAMPERTICO, 125 - ABITAZIONE** su n° 3 piani (terra, primo e secondo), e

corte esterna al piano terra interposta tra la viabilità ed il fabbricato, composta da: al piano terra, cucina e servizio igienico ricavato nel sottoscala; al piano primo, una camera e disimpegno di collegamento; al piano secondo, granaio. Occupato. Prezzo base Euro 22.950,00. Offerta minima: Euro 17.212,50. Vendita senza incanto 17/04/23 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 445/2021



**THIENE (VI) - VIA XXV APRILE, 2 - APPARTAMENTO** di mq 62,65 al piano terra con cucina-soggiorno, disimpegno, ripostiglio, camera matrimoniale e bagno. Area scoperta a giardino di mq 20,93. Al piano interrato autorimessa di mq 19,6. Libero. Prezzo base Euro 49.491,00. Offerta minima: Euro 37.120,00. Vendita senza incanto 10/05/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 510/2021

**TRISSINO (VI) - LOCALITA' MASIERI, IN PROSSIMITA' DI VIA CINTO (AD OVEST) E VIA DEL DUGALE (A SUD) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTO DI TERRENO** di conformazione irregolare sia dal punto di vista planimetrico che altimetrico sul quale insiste un fabbricato, su due livelli fuori terra (T-1) ed un piano interrato, costituito da n. 8 villette a schiera allo stato non ancora ultimate e allo stato grezzo avanzato. Libero. Prezzo base Euro

114.000,00. Offerta minima: Euro 85.500,00. Vendita senza incanto 05/04/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 762/2017

**VALDAGNO (VI) - FRAZIONE MAGLIO DI SOPRA, VIA LUIGI MARZOTTO, 12/C - APPARTAMENTO** al secondo piano composto da corridoio centrale, un vano cucina-soggiorno con terrazzo, tre camere ed un servizio igienico. Il piano terra si compone di vano adibito a rimessa e ad accessorio e di una cantina sul retro. Dal vano principale del piano terra si accede direttamente alle scale di collegamento ai piani secondo e terzo. Il terzo piano è suddiviso in due vani sottotetto di cui uno al grezzo. Occupato. Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima: Euro 34.313,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 568/2021

**VALDAGNO (VI) - VIA BATTAGLIONE VICENZA, 6 - APPARTAMENTO** di circa mq 192,57 lordi posto al piano primo e composto da disimpegno, cucina, pranzo, soggiorno, salotto, tre camere, bagno e terrazza. Al piano terra vi sono autorimessa composta da manufatto in lamiera di ferro di circa mq 60,00 lordi ed area scoperta esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 79.773,00. Offerta minima: Euro 59.830,00. Vendita senza incanto 18/04/23 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 209/2022

**VALDAGNO (VI) - LOCALITA' CATELVECCHIO, CONTRADA LAGO - LOTTO 1) CASA UNIFAMILIARE** su due piani fuori terra più uno seminterrato con terreno di pertinenza esclusiva. L'abitazione è così composta:



piano scantinato accessibile dall'esterno dell'edificio dove è collocata caldaia a gasolio; p.T con portico d'ingresso, soggiorno-pranzo, cucinino, veranda (ricavata senza autorizzazione edilizia), 2 camere e bagno; p.1 camera, bagno e ripostiglio, oltre terrazza. E' presente sottotetto non abitabile accessibile tramite delle botole. Come si evince dalla CTU, gli immobili in oggetto sono nella disponibilità dell'attuale proprietà. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. **VIA GIOVANNI CRACCO, 2-4-6-8 - LOTTO 2) EDIFICIO** su tre piani fuori terra ed uno seminterrato così articolato: al piano terra: due negozi (comunicanti tra loro); al piano primo: un appartamento; al piano secondo: un altro appartamento; al piano seminterrato: un garage ed un magazzino. I piani sono collegati tra loro mediante una scala interna. Come si evince dalla CTU, gli immobili in oggetto sono nella disponibilità dell'attuale proprietà. Prezzo base Euro 425.000,00. Offerta minima: Euro 318.750,00. Vendita senza incanto 05/04/23 ore 10:30. Per info Anvipes tel. 0444235462 - info@anvipes.com. Rif. CC 6064/2018

**VELO D'ASTICO (VI) - VIA MENEGHETTI, 19 - LOTTO 1) PORZIONE CENTRALE DI ABITAZIONE** in fabbricato sviluppato su quattro piani fuori terra: al piano terra, ingresso, cucina, ripostiglio e cantina; al piano primo, due camere, corridoio di distribuzione, bagno finestrato; al piano secondo, due camere, corridoio di distribuzione, due ripostigli finestrati; al piano terzo, soffitta. Libero. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima: Euro 6.375,00. **VIA MENEGHETTI, SNC - LOTTO 2) MAGAZZINO** su due piani fuori terra (T-1) in edificio in linea di vecchia costruzione. L'immobile è risultato

in stato di abbandono e da ristrutturare. Come segnalato in perizia, non risultano scale di accesso al p1. Libero. Prezzo base Euro 3.300,00. Offerta minima: Euro 2.475,00. **LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** in leggero declivio e risultato coltivato a prato. Libero. Prezzo base Euro 300,00. Offerta minima: Euro 225,00. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 464/2012

**VICENZA (VI) - VIA AURELIO DALL'ACQUA, 54 INT. 8 - L'immobile è un MINIAPPARTAMENTO** al piano terzo in edificio condominiale di 9 appartamenti. Composto da: zona giorno con angolo cottura, studio/stireria non autorizzato, ripostiglio/lavanderia non finestrato, bagno finestrato, camera matrimoniale e terrazza. Al piano terra è presente l'autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 90.555,00. Offerta minima: Euro 67.915,00. Vendita senza incanto 06/04/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 114/2022

**VICENZA (VI) - VIA LUCA DELLA ROBBIA, 19 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al piano secondo in contesto artigianale/direzionale, con accesso alla corte comune sia pedonale che carrabile e tramite vano scala comune, composto da ingresso su piccolo corridoio, piccolo ripostiglio, cucina con terrazzino, soggiorno, secondo corridoio, bagno, camera doppia ed una singola. Al piano terra si trova garage con accesso dalla corte direttamente collegato al vano scala comune del fabbricato. Occupato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 13/04/23 ore 10:30. **LOTTO 2) UFFICIO** posto al piano primo in contesto

artigianale/direzionale, con accesso alla corte comune sia pedonale che carrabile e tramite vano scala comune, composto da ingresso su corridoio, tre uffici, di cui uno grande, bagno con antibagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 13/04/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 157/2022

**VICENZA (VI) - VIA LUZZATTI, 14 INT.2 - APPARTAMENTO** al piano primo con garage, facente parte di un complesso immobiliare. Occupato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 21/04/23 ore 09:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 25/2022



**VICENZA (VI) - CONTRÀ MOTTON PUSTERLA, 3B - 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - DUE UNITÀ ABITATIVE** una posta al piano terra (sub. 7) ed una (sub. 9) con vani al piano interrato e su quattro piani fuori terra, dotate ciascuna di impianti autonomi. Sfratto in essere e risoluzione contratto in corso. Prezzo base Euro 356.250,00. Offerta minima: Euro 267.188,00. Vendita senza incanto 18/04/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 368/2020

**VILLAGA (VI) - VIA CARLOTTO, 24 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su ABITAZIONE** unifamiliare disposta su di un piano interrato e due fuori terra, con

area scoperta pertinenziale di proprietà esclusiva. L'abitazione è così composta: al piano terra cucina, soggiorno, ingresso, bagno, ed un porticato; al piano primo: tre camere, bagno, disbrigo, ripostiglio; al piano interrato: cantina, ripostigli e c.t.-w.c. L'immobile risulta in classe energetica F. Occupato. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 13/04/23 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 152/2022

**VILLAVERLA (VI) - PIAZZA DEL POPOLO, 52-53-54 - APPARTAMENTO** al piano primo con soffitta al piano secondo e di locale commerciale e di laboratorio al piano terra. L'abitazione risulta composta da ingresso-sala da pranzo, cucina, bagno, due camere e terrazzo. Come segnalato in perizia, lo stato di manutenzione è scadente e, per poter essere riutilizzato, necessita di un intervento di manutenzione straordinaria/ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima: Euro 66.750,00. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 433/2019



**AGUGLIARO (VI) - VIA PONTICELLI, 54 - LOTTO 1) PORZIONE DI EDIFICIO AL PIANO PRIMO ADIBITO A PALESTRA** con accesso pedonale diretto dal parcheggio antistante attraverso scale e corridoi comuni, con ingresso da area comune. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 72.750,00. Offerta minima: Euro 54.563,00. Vendita senza incanto 17/04/23 ore 09:45. Custode Giudiziario

IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 379/2020

**ALONTE (VI) - VIA CASARA ROVERI, SNC - LOTTO 1) CAPANNONE AGRICOLO AD USO ALLEVAMENTO** con possibilità di cambio d'uso a residenziale fino a 1600 mc. Un tempo destinato all'allevamento dei conigli, oggi è in stato di abbandono. L'edificio si sviluppa sul solo piano terra con una struttura in cemento armato. All'esterno area di pertinenza esclusiva dove è stata realizzata una concimaia a servizio dell'allevamento. Sito in zona periferica e leggermente collinare, a pochi minuti di macchina dal centro del paese. Libero. Prezzo base Euro 89.250,00. Offerta minima: Euro 66.950,00. Vendita senza incanto 18/04/23 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 221/2022



**BARBARANO-MOSSANO (VI) - LOC. BARBARANO VICENTINO, VIA MATTEOTTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE COMMERCIALE** avente superficie commerciale di 2.250 mq. Trattasi di fabbricato degli anni '90 destinato all'imbottigliamento di acque minerali, con vasta area pertinenziale e annessa abitazione del custode, non ultimata, sprovvisto di certificato di agibilità. Occupato (concesso in uso senza titolo; emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 485.156,25. Offerta minima: Euro 363.867,19. **LOTTO 2) TERRENO** produttivo destinato ad attività di captazione e

utilizzo delle risorse idriche, della superficie catastale di 8.059,00 mq. Libero. Prezzo base Euro 125.718,75. Offerta minima: Euro 94.289,06. Vendita senza incanto 20/04/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 325/2020

**BASSANO DEL GRAPPA (VI) - FRAZIONE MARCHESANE, VIA RIVAROTTA, SNC - CAPANNONE INDUSTRIALE** fatiscente destinato a demolizione, con terreni di pertinenza. Trattasi di area dismessa, parzialmente occupata da vecchio capannone industriale nel passato adibito alla produzione di ceramica. Libero. Prezzo base Euro 79.260,00. Offerta minima: Euro 59.445,00. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 715/2016

**DUEVILLE (VI) - VIA MONTE PASUBIO, 67 - LOTTO 4) CAPANNONE AD USO DEPOSITO AGRICOLO** con ampio scoperto di pertinenza composto da terreni agricoli (con laghetto artificiale) comprensivo della quota parte di tre are urbane che fungono da strada di accesso. Prezzo base Euro 172.500,00. Offerta minima: Euro 129.375,00. Vendita senza incanto 21/04/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 373/2018

**ISOLA VICENTINA (VI) - FRAZIONE CASTELNUOVO, VIA VICENZA, 73 - LOTTO 4) CAPANNONE/ LABORATORIO** di circa mq 921,54 lordi diviso in due porzioni, una ad uso magazzino e l'altra ad uso falegnameria composta da locali uso laboratorio (laboratorio, assemblaggio, verniciatura, essiccazione, aspirazione), uffici e due

bagni/spogliatoi, di cui uno finestrato con doccia; al piano primo è stato creato un soppalco ad uso deposito di circa mq 89,94 lordi. Area scoperta di pertinenza di circa mq 618,55 lordi ed ulteriore area scoperta di complessivi mq 655,00 lordi, di cui delle porzioni, di circa mq 365,00 lordi, hanno di fatto diritto di passaggio a favore. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 226.000,00. Offerta minima: Euro 169.500,00. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 273/2017

**LONIGO (VI) - VIA MADONNA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA** - Trattasi di **CAPANNONE**, con area di pertinenza suddivisa, come da perizia, in tre distinte aree urbanistiche. Libero da persone ma in parte occupato da materiali ed attrezzature di terzi sine titolo. Prezzo base Euro 778.000,00. Offerta minima: Euro 583.500,00. Vendita senza incanto 31/03/23 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 47/2020

**LUSIANA CONCO (VI) - QUARTIERE VELO, VIA PALAZZO, 8 - LOTTO 2) UFFICIO** della superficie commerciale di 120,86 mq posto al piano terra con ingresso indipendente di un edificio di 3 piani fuori terra e uno seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 39.520,00. Offerta minima: Euro 29.640,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 09:30. **LOTTO 4) LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di 216,02 mq posto al piano terra di un edificio di 3 piani fuori terra e uno seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 24.890,00. Offerta minima: Euro 18.668,00. Vendita senza

incanto 04/05/23 ore 10:00. **LOTTO 5) LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di 567,33 mq posto al piano terra di un edificio di 3 piani fuori terra e uno seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 107.571,00. Offerta minima: Euro 80.679,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 10:30. **LOTTO 6) DEPOSITO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di 216,18 mq posto al piano terra di un edificio di 3 piani fuori terra e uno seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 40.867,00. Offerta minima: Euro 30.651,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 185/2021

**MARANO VICENTINO (VI) - VIA ROMA, 46 - LOTTO 3) LABORATORIO E MAGAZZINO** interrato composto da: al p.t. il laboratorio con area scoperta di pertinenza, accessibile dal m.n. 462 e 420 di proprietà di terzi; al piano interrato magazzino accessibile dalla scala interna, presente all'interno del laboratorio al piano terra, e dalla rampa carraia che inizia in prossimità del confine con il m.n. 267 di proprietà di terzi. Libero. Prezzo base Euro 43.461,75. Offerta minima: Euro 32.600,00. Vendita senza incanto 17/04/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 387/2015

**NOVE (VI) - VIA MOLINI (PIAZZA DELLA CERAMICA) - LOTTO 5) NEGOZIO** al piano terra composto da unico locale ad uso negozio, un w.c. con anti, piccola area scoperta sul retro. Libero. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima: Euro 32.625,00. Vendita senza incanto 17/04/23 ore 11:15. **LOTTO 6) UFFICIO** ai piani primo e secondo, composto da quattro locali, due blocchi servizi costituiti ciascuno da un w.c. con anti, due terrazze.

Libero. Prezzo base Euro 124.720,00. Offerta minima: Euro 93.540,00. Vendita senza incanto 17/04/23 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 776/2017

**ROSA' (VI) - VIA MONSIGNORE CARON, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE AD USO COMMERCIALE** ("Ristorante/ Pizzeria") ai piani interrato e terra (superficie commerciale complessiva di mq 569,89), reso recentemente inagibile da un grave incendio doloso. Occupato. Prezzo base Euro 186.000,00. Offerta minima: Euro 139.500,00.  
**VIA MONSIGNORE CARON, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo (con accesso al piano terra) con autorimessa e cantina al piano interrato (superficie commerciale complessiva di mq 271,28). Libero. Prezzo base Euro 143.000,00. Offerta minima: Euro 107.250,00. Vendita senza incanto 31/03/23 ore 10:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 291/2018

**VILLAVERLA (VI) - VIA SAN L. MURIALDO, 51** - Trattasi di un **LABORATORIO ARTIGIANALE / INDUSTRIALE** sito al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 134.250,00. Offerta minima: Euro 100.690,00. Vendita senza incanto 14/04/23 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 235/2021



**ARZIGNANO (VI) - VIA POZZETTI, SNC - LOTTO 2A) TERRENI** della superficie catastale complessiva di mq 558 inseriti nel Piano

di Lottizzazione Pozzetti C2/8029 (rif. Lotto 3 del P. di L.) e ricadenti in "ZONA "C2" residenziale di espansione". Libero. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00. **LOTTO 2B) TERRENI** della superficie catastale complessiva di mq 502 inseriti nel Piano di Lottizzazione Pozzetti C2/8029 (rif. Lotto 6 del P. di L.) e ricadenti in "ZONA "C2" residenziale di espansione". Libero. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima: Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 219/2020



**DUEVILLE (VI) - VIA MARASCARE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTO DI TERRENO** lottizzato pianeggiante adiacenti di complessivi mq 4.489 catastali e di una volumetria realizzabile di 7.182 mc, che ricadono all'interno del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata "Corvo". In disponibilità di parte eseguita. Prezzo base Euro 363.375,00. Offerta minima: Euro 272.532,00. Vendita senza incanto 17/04/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 311/2021

**FARA VICENTINO (VI) - VIA COLOMBARE, SNC - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI** con vigneto impiantato, superficie complessiva di circa mq 5.052,00. Il terreno non è pianeggiante ma in leggero pendio che discende sul lato sud-ovest. L'accesso avviene attraverso

una stradina vicinale che si dirama da Via Colombaro. Occupato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. **LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** con una superficie complessiva di circa mq 953,00. Il terreno non è pianeggiante ma in leggero pendio che discende sul lato sud-ovest. Attualmente il terreno è nelle disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 18/04/23 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott. ssa Elena Mistrorigo tel. 0444960691. Rif. RGE 341/2018

**SANDRIGO (VI) - ZONA RICOMPRESA TRA VIA DANTE ALIGHIERI, VIA GALLETTO E VIA I MAGGIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - TRE PARTICELLE DI TERRENO** che costituiscono area nell'ambito d'intervento del Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata denominato "Via Galletto". Terreni liberi da persone. Prezzo base Euro 489.175,00. Offerta minima: Euro 366.882,00. Vendita senza incanto 10/05/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 68/2021

**SARCEDO (VI) - VIA DELLE ROBINIE, SNC - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI** pianeggianti, (al momento adibiti aprato), comodamente accessibili dalla strada pubblica. L'appezzamento è costituito da due mappali, ciascuno di mq 7870, tra loro affiancati a formare una sagoma rettangolare, sul cui lato opposto alla strada è presente una scolina. La superficie complessiva, ricavata dalle visure catastali, ammonta a mq 15.740 corrispondenti a 4.07 campi vicentini. Libero. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima: Euro

58.500,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 323/2021

**VAL LIONA (VI) - LATERALE DIVIASANANTONIO-LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** a San Germano dei Berici (ora Comune di Val Liona), della superficie commerciale di 16.781 mq, composto da 3 mappali confinanti. Presenta una forma regolare, un'orografia pianeggiante, nessun sistema irriguo, fossi sui bordi della proprietà. Situato in zona periferica in un'area agricola. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 64.795,00. Offerta minima: Euro 48.600,00. Vendita senza incanto 18/04/23 ore 16:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 221/2022

**VICENZA (VI) - VIA ALDO MORO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI** a destinazione mista residenziale/commerciale, situati nella zona periferica Est di Vicenza, limitrofa a zone agricole ed insediamenti residenziali. La zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria e risulta dotata di servizi quali ristoranti, bar, supermercati, banche, scuole etc. nelle vicinanze. I lotti sono classificati dal vigente Piano degli Interventi Elaborato 3, Zonizzazione ZTO-C zona residenziale di espansione assoggettata a PUA C33 in Ambiti di intervento LPS attuabile; sono pianeggianti e di forma irregolare. Attualmente incolti. Libero. Prezzo base Euro 239.000,00. Offerta minima: Euro 179.250,00. Vendita senza incanto 14/04/23 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Curatore Fallimentare Rag. Antonella Sbalchiero tel. 0444927334. Rif. FALL 93/2021



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



## Scarica le nuove app di Astalegale

### Astalegale.net

Scarica l'**unica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**

### Newspaper Aste

**Newspaper Aste** è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**



Astalegale.net



Newspaper

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 101

Febbraio 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)