



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PADOVA



### Abitazione e box

**ABANO TERME - LOCALITA' MONTEORTONE, VIA MONTE CASTELLO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano primo con soffitta al piano secondo (h. media 2,20 mt.) e garage al piano primo sottostrada della superficie commerciale complessiva di mq. 98. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 50.250,00. - **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo con soffitta al piano secondo (h. media 2,20 mt.) e garage al piano primo sottostrada della superficie commerciale complessiva di mq. 83. Occupato con titolo.

Prezzo base Euro 55.000,00 Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/03/23 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Francesco Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 377/2021 **PP827736**

**AGNA - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 92 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** di testa, lato nord, disposta ai piani terra, primo e interrato con cortile esclusivo e garage al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 118, facente parte del fabbricato condominiale a

schiera denominato "Sole e Luna". Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/03/23 ore 16:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 139/2021 **PP816687**

**AGNA - VIA MINGONI ANGOLO VIA DE GASPERI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TRATTASI DI ABITAZIONE DI TIPO VILLINO** sviluppatasi parte al piano semi-interrato, parte al piano terra, parte al piano rialzato, parte al piano primo con due pertinenziali garage al piano terra (il primo integrato nel corpo di fabbrica del villino stesso e l'altro

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

da oltre 18 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software originale



costituente un fabbricato discostato) e con cortile pertinenziale. Gli immobili insistono su un lotto che fa parte di un centrale rione residenziale sviluppatosi a nord della SP5 via Pietra/via Roma, in prossimità della sede municipale; entro il raggio di 1 Km dai beni sono ubicati servizi ed urbanizzazioni. L'edificazione del fabbricato unifamiliare risale alla fine degli anni '70, quella del pertinenziale corpo di fabbrica a garage (sub. 6) è invece un po' più recente e risale a fine anni '80. Il villino è stato oggetto di parziale e incompleta ristrutturazione nel 2007. L'edificio si compone di due porzioni est ed ovest unite tra loro, di superficie coperta quasi uguale, ma che si sviluppano su piani diversi l'una rispetto all'altra: la porzione est si sviluppa ai piani terra e primo, quella ovest ai piani semi-interrato e rialzato; entrambe sono coperte da un tetto a padiglione non praticabile. Lo scoperto pertinenziale sia della casa che del fabbricato garage, misura circa 615 mq; è sostanzialmente un cortile/giardino, recintato lungo tutti i lati. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 109.000,00 Offerta minima Euro 81.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/04/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Sara Barollo tel. 0490991386 email [studio@avvbarollo.it](mailto:studio@avvbarollo.it) Rif. RGE 217/2020 **PP827479**

**ALBIGNASEGO - VIA TORINO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** sviluppato ai piani primo e secondo di complesso condominiale dotato di ascensore, con autorimessa al piano interrato. L'unità è composta al piano primo da ingresso, un ampio locale con pogggiolo, provvisto di servizio igienico finestrato

e ripostiglio sottoscala, altro pogggiolo, mentre al secondo livello sono presenti tre vani sottotetto con un'altezza media di metri 2,50 circa. Superficie commerciale complessiva mq. 118,36. Prezzo base Euro 109.000,00 Offerta minima Euro 81.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/03/23 ore 14:00.- **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terra della superficie commerciale di mq. 109,21 composto da soggiorno-cucina, due camere, due bagni di cui uno finestrato, disimpegno e pogggiolo. Autorimessa al piano interrato di mq. 29,41. Scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 132.000,00 Offerta minima Euro 99.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/03/23 ore 14:00. - **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano terra della superficie commerciale di mq. 108,43, composto da soggiorno-cucina, due camere dotate di pogggiolo, due bagni di cui uno finestrato e disimpegno. Autorimessa al piano interrato di mq. commerciali 30,70. Scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 126.000,00 Offerta minima Euro 94.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/03/23 ore 15:00. - **LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano terra della superficie commerciale di mq. 83,06 composto da soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere dotate di pogggiolo e un bagno. Autorimessa al piano interrato della superficie commerciale di mq. 22,72. Prezzo base Euro 96.000,00 Offerta minima Euro

72.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/03/23 ore 15:00. - **LOTTO 5) ABITAZIONE** a schiera sviluppata su due piani fuori terra più uno sottotetto per una superficie commerciale complessiva di mq. 142,42. L'unità è caratterizzata al piano terra da vano pranzo-cottura, soggiorno, bagno finestrato; al piano primo da disimpegno, tre camere e un bagno finestrato; al piano sottotetto soffitta allo stato grezzo a cui si accede tramite una botola. Taverne e autorimessa di mq. commerciali 22 al piano interrato. Scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 156.000,00 Offerta minima Euro 117.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/03/23 ore 16:00. - **LOTTO 6) ABITAZIONE** a schiera su due piani fuori terra e uno interrato della superficie commerciale di mq. 140,18. L'unità è caratterizzata al piano terra da soggiorno, cucina, bagno finestrato, ripostiglio; al piano primo da due camere, un bagno e ampio vano sottotetto con altezza media di m. 2,20. Al piano interrato taverna e autorimessa di mq. 36,49 commerciali. Scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 120.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/03/23 ore 16:00. - **LOTTO 7) AMPIA AUTORIMESSA** al piano interrato di mq. commerciali 53,24, raggiungibile mediante una rampa di scale esterna ubicata nel giardino condominiale oppure scendendo dalla rampa carrabile. Prezzo base Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita telematica

sincrona mista senza incanto 30/03/23 ore 17:00. - **LOTTO 8) AUTORIMESSA** al piano interrato di mq. commerciali 22,31, raggiungibile mediante una rampa di scale esterna ubicata nel giardino condominiale oppure scendendo dalla rampa carrabile. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/03/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Parolin tel. 0497400282 - [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org) - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 465/2019 **PP827739**

**ANGUILLARA VENETA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA GIARA, 21 - LOTTO 1) ABITAZIONE** al piano terra e annesso garage, per una superficie commerciale complessiva di mq. 128. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 46.000,00 Offerta minima Euro 34.500,00. **VIA GIARA, 22 - LOTTO 2) ABITAZIONE** al piano primo, per una superficie commerciale di mq. 80. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 29.000,00 Offerta minima Euro 21.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/03/23 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Federico Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 265/2021 **PP816825**

**CAMPODARSEGO - VIA OLMO, 30 E 30/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - N. 2 ABITAZIONI** così disposte: la prima ai piani terra e primo; garage al piano interrato di complessivi mq. 205; la seconda al piano terra, sottotetto al piano primo, con cantina e garage al piano interrato di complessivi mq.



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

322; oltre all'area coperta e scoperta di pertinenza del fabbricato di catastali mq. 2906; annesso terreno agricolo della superficie catastale di mq. 7.038. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 375.000,00 Offerta minima Euro 281.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/03/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 522/2016 **PP816719**

**CAMPODARSEGO - VICOLO PRIMAVERA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE UNIFAMILIARE** su due piani fuori terra, composta al piano terra da veranda, disimpegno per ripostiglio, lavanderia e wc, vano centrale termica, stileria, cantina; al piano primo da disimpegno, 3 camere, bagno, cottura pranzo e soggiorno e poggiolo. Vi sono inoltre un locale sgombero al piano terra (altezza 2,20 m) e una terrazza al piano primo, entrambi abusivi (sanabili). Corte esclusiva. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 184.000,00 Offerta minima Euro 138.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/03/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 90/2021 **PP827649**

**CAMPOSAMPIERO - VIA TISO, 42 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE** composta da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 1 cameretta, 1 servizio igienico e 2 terrazze, ubicati al primo piano Garage, cantina, lavanderia e pergolato ubicati al piano terra. Occupato **PROPRIETÀ**

**PER LA QUOTA DI 2/4 DEI TERRENI** attigui l'abitazione, che non risultano oggetto di ipoteca e vendita, gravati da servitù di passaggio come indicato in perizia e che risultano cointestati con terzi. Prezzo base Euro 123.000,00 Vendita competitiva 10/03/23 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Dott. Giuseppe Perencin tel. 0498237311 email [procedure@cortellazzo-soatto.it](mailto:procedure@cortellazzo-soatto.it). Rif. Liquidazione 13/2021 **PP827486**

**CANDIANA - VIA MONEA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) FABBRICATO AUTONOMO AD USO RESIDENZIALE** su due piani fuori terra e porzione al piano interrato con garage, di mq. Comm. 253,50 circa, oltre ad annessi e piscina su terreno di proprietà di circa mq 15.331. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 250.000,00 Offerta minima Euro 187.500,00. Vendita competitiva 05/04/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cristiana Stefanelli tel. 049651166 email [cristiana.stefanelli@yahoo.it](mailto:cristiana.stefanelli@yahoo.it). Rif. RGE 97/2020 **PP817358**

**CITTADELLA - VIA DEI MOLINI, 23/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) N.1 APPARTAMENTO** al piano primo, **N.1 RIPOSTIGLIO** ed **N.1 AUTORIMESSA** al piano interrato il tutto su fabbricato condominiale sito al civico 23/2 della via dei Molini a Cittadella di Padova. L'appartamento è il primo a dx piano primo entrata a dx come meglio indicato in perizia. Libero. Prezzo base Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/03/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email [breda@studiobreda.it](mailto:breda@studiobreda.it). Rif. RGE 223/2020 **PP816071**

**CITTADELLA - VIASANSUGHE, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE** unifamiliare, stalla e ricovero attrezzi, terreni agricoli. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 133.000,00 Offerta minima Euro 100.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/03/23 ore 16:00. G.I. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arianna Cattin tel. 0498761581 email [cattin@studioavvpd.it](mailto:cattin@studioavvpd.it). Rif. PD 1101/2020 **PP816506**

**CODEVIGO - VIA CAVAIZZA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE UNIFAMILIARE,** con fabbricati ed ampio scoperto pertinenziali (tra cui n. 2 magazzini ed un manufatto non autorizzato destinato al ricovero animali), in contesto prettamente rurale. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 230.000,00 Offerta minima Euro 172.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/04/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email [s.faggian@pvg.network](mailto:s.faggian@pvg.network). Rif. RGE 412/2019 **PP817355**

**CODEVIGO - LOCALITÀ CONCHE, VIA MORARO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** disposta ai piani interrato, terra e primo per una superficie commerciale complessiva di mq. 357 con area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq.

1.790, un locale magazzino (per il quale è prevista la demolizione) e degli annessi agricoli da demolire; oltre a un terreno sul retro di catastali mq. 1.195 con insistente locale deposito ai piani terra e primo di catastali mq. 104. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 222.000,00 Offerta minima Euro 166.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/03/23 ore 16:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 250/2021 **PP827544**



**GALLIERA VENETA - VIA CASONI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano terra e primo, locali accessori al piano primo e secondo sottostrada e annesso cortile esclusivo, facente parte del fabbricato bifamiliare, di mq. 142. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/03/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 188/2014 **PP817239**

**GALLIERA VENETA - VIA GARDA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Quota indivisa di 85/100 di piena proprietà e 15/100 di NUDA PROPRIETÀ,** fermo restando sulla stessa quota l'usufrutto a favore di soggetto terzo nato nel 1981, dell'abitazione singola disposta al piano terra con locali magazzino (impropriamente adibiti ad ufficio e abitazione) al piano interrato, oltre all'area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva, per una superficie



commerciale complessiva di mq. 374. Libero. Prezzo base Euro 177.447,00 Offerta minima Euro 133.085,25. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/03/23 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Laura Mazzari. Curatore Fallimentare Dott Leopoldo Mason. Per info APEP di Padova tel 049651228 - www.apepnotai.it mail info@apepnotai.it. Rif. FALL 105/2018 **PP828091**

**GRANTORTO - VIA CARLO ALBERTO, 98 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO** disposto su tre piani fuori terra **AD USO ABITAZIONE** di commerciali mq. 389, per una cubatura di mc. 1.301; fabbricato adibito a stalla, su due piani, in aderenza ad altra proprietà sul lato ovest; con annessi in precarie condizioni ad uso deposito, sgombero, legnaia per commerciali mq. 1.336 e una cubatura di mc. 6.532, il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 6.105. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 348.000,00 Offerta minima Euro 261.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/03/23 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 469/2016 **PP827557**

**GRANTORTO - VIA SALVO D'ACQUISTO, 5/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra con garage al piano interrato, inserito in un edificio di due piani fuori terra e uno interrato, composto da ingresso da vano scala comune, soggiorno con angolo cottura e affaccio su piccolo poggiolo esterno, disimpegno, camera matrimoniale con affaccio su piccolo poggiolo esterno, camera singola e bagno. Libero da persone. Prezzo base Euro 38.000,00 Offerta minima

Euro 28.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/03/23 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arianna Cattin tel. 0498761581 email cattin@studioavvpd.it Rif. RGE 861/2017 **PP816220**

**GRANTORTO - VIA VITTORIO EMANUELE III, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo con esposizione sui lati nord, est e sud della superficie commerciale di mq. 73. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/03/23 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 426/2019 **PP817293**

**LEGNARO - VIA C. COLOMBO, 15 - 15/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE APPARTAMENTI**, uno al piano terra e uno al piano primo di complessivi mq. 218; un annesso locale ad uso laboratorio al piano terra di mq. 44; un garage-cantina al piano terra di catastali mq. 32, oltre all'area coperta e scoperta pertinenziale di mq. 625. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 116.000,00 Offerta minima Euro 87.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/03/23 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio C. Doardo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 171/2020 **PP817330**

**LONIGO - VIALE VICENZA - NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE** facente parte di una palazzina di tre piani ristrutturata nel ventennio scorso ed è composto da un ingresso/cucina, servizio

igienico e stanza da letto. Occupato da usufruttuario. Prezzo base Euro 30.000,00 Vendita competitiva 29/03/23 ore 10:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Dott.ssa Cristina Turra tel. 0498704886 email studioturra@gmail.com. Rif. RG 7261/2019 **PP817318**

**MASERA' DI PADOVA - VIA FIUME, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo con garage, ripostiglio e WC al piano terra, per una superficie commerciale complessiva di mq. 200. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 128.000,00 Offerta minima 96.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/03/23 ore 10:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 465/2021 **PP827643**

**MESTRINO - VIA DEGLI ALPINI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo con sottotetto al piano secondo e garage al piano primo sottostrada della superficie commerciale complessiva di mq. 86, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Al Parco". Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 118.000,00 Offerta minima Euro 88.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/03/23 ore 10:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio Fulvio Vaudano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 258/2021 **PP817231**

**MONSELICE - VIA FRATELLI FONTANA, 26/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo, lato ovest con ripostiglio/lavanderia e garage al piano terra della

superficie commerciale complessiva di mq. 145 e la quota indivisa di 1/2 (un mezzo) dell'area cortilizia di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 107.000,00 Offerta minima Euro 80.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/03/23 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 82/2021 **PP816571**



**MONSELICE - VIA PAPA PAOLO VI - LOCALITÀ S. COSMA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI PORZIONE DI FABBRICATO** a schiera ai piani T-1 composta da: piano terra: soggiorno, cucina, bagno con antibagno, garage e sottoscala; piano primo: tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due poggioni, per complessivi mq.119 circa. Garage di mq. 18. Area scoperta di pertinenza esclusiva. Oltre le relative quote di comproprietà sulle parti comuni dell'intero fabbricato, sulle aree coperte e scoperte di cui l'unità è parte, ex art. 1117 c.c. - Notizie ex art. 173 quater disp. att. c.p.c. - Occupato. Prezzo base Euro 108.000,00 Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/03/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. B. Benettin tel. 0498759744 email beatricebenettin@gmail.com. Rif. RGE 37/2021 **PP817322**

**MONSELICE - LOCALITÀ SAN BORTOLO, VIA DON**

**SILVIO RESENTE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** di testa, lato nord, disposta ai piani terra e primo con scoperto esclusivo, per una superficie commerciale complessiva di mq. 168, oltre alla quota indivisa di 1/9 (un nono) della strada privata di accesso. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 141.000,00 Offerta minima Euro 105.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/02/23 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Francesco Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 155/2020 **PP816124**



**MONTEGROTTO TERME - VIA BENEDETTO CROCE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** ai piani terra e primo con garage al piano terra e annessi due cortili esclusivi di pertinenza di mq. 247, oltre alla quota indivisa di 2/8 della strada di accesso pertinenziale ad uso pubblico di mq. 63. Occupato. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/03/23 ore 12:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 21/2021 **PP817228**

**NOVENTA PADOVANA - VIA NOVENTANA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI UN COMPLESSO** a forma pressoché triangolare e i beni sono composti da un edificio principale su due piani costituito **DA PIÙ UNITÀ**

**IMMOBILIARI** ed un annesso. Ogni unità è una porzione di fabbricato con cortile esclusivo, ad eccezione del subalterno 8, appartamento al primo piano senza cortile. Il fabbricato principale è di forma rettangolare con due piani fuori terra ed uno parzialmente interrato; ospita la piano terra un laboratorio con ufficio e una rimessa doppia, ai piani primo due appartamenti, al piano interrato la cantina. Il laboratorio al piano terra è di mq. 389,62 commerciali che ricade su due particelle con ditte catastali differenti; appartamento di 323,26 mq. Posto la piano primo con interrato e porzione di cortile così composto: ampio ingresso, raggiungibile da scale esterne attraverso una veranda, da cui si può accedere ai rimanenti locali del piano che sono cucina-pranzo, piccolo disimpegno che conduce ad un bagno due camere da letto, un soggiorno con bagno; dalla cucina pranzo si raggiunge, attraverso piccolo disimpegno, un'ampia terrazza parzialmente porticata e le scale che portano ai piani inferiori; nel disimpegno tra cucina e terrazza c'è l'ascensore che porta al piano terra ed interrato. Appartamento di 102,04 mq. Raggiungibile da scala esterna comune all'appartamento adiacente così composto: ingresso, soggiorno, cucina con piccolo ripostiglio/dispensa, disimpegno di accesso alle due camere ed un bagno oltre a ripostiglio con accesso al soggiorno. Autorimessa di mq. 34,43 di forma regolare adatta al ricovero di più attrezzi. Si rimanda in giorni caso alla perizia dell'Arch. Bassini per una migliore e più dettagliata descrizione dei beni da pg. 22 a pg. 27. Comprensivo delle aree esterne, delle piantumazioni, delle sistemazioni a vedere e di tutte le quote comuni di pertinenza ai sensi dell'art. 1117 c.c. e ss. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 478.875,00 Offerta minima Euro 359.157,00. Vendita

telematica sincrona mista senza incanto 06/04/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sara Barollo tel. 0490991386 email [sara.barollo@libero.it](mailto:sara.barollo@libero.it). Rif. RGE 227/2018+327/2019 **PP827476**

**PADOVA - ZONA CENTRO CORSO MILANO, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** su due livelli (divisibile in due unità) ai piani sesto e settimo, con terrazza e ripostiglio al piano ottavo, nonché cantine e garage al piano interrato. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 385.000,00 Offerta minima Euro 288.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/04/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email [s.faggian@pvg.network](mailto:s.faggian@pvg.network) Rif. RGE 1223/2011 **PP817356**

**PADOVA - ZONA CENTRO VIA OSPEDALE CIVILE, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO** da cielo a terra di 5 piani oltre al piano interrato, così distribuito secondo le planimetrie catastali: piano terra ingresso e disimpegno con w.c.; piano primo soggiorno e cucina, piano secondo e terzo due camere da letto per piano, piano quarto, disimpegno con w.c., piano sottostrada locale cantina per una superficie commerciale complessiva di mq. 245. Prezzo base Euro 378.542,00 Offerta minima Euro 284.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/03/23 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista

Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. CC 115/2022 **PP827542**

**PADOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ZONA CENTRO LUNGARGINE PIOVEGO (DEL), 6 - LOTTO 5) LOC PORTELLO - PIENA PROPRIETÀ DELL'UNITÀ IMMOBILIARE** facente parte del fabbricato costituita da un'abitazione ubicata al piano terra. Occupato senza titolo, con ordine di liberazione sospeso sino alla data di aggiudicazione. Prezzo base Euro 82.875,00 Vendita competitiva 29/03/23 ore 14:00. **LOTTO 6) LOC PORTELLO - PIENA PROPRIETÀ DELL'UNITÀ IMMOBILIARE** facente parte del fabbricato costituita da un'abitazione ubicata al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 86.062,50 Vendita competitiva 29/03/23 ore 15:00. **LOTTO 7) LOC PORTELLO - PIENA PROPRIETÀ DELL'UNITÀ IMMOBILIARE** facente parte del fabbricato costituita da un'abitazione ubicata al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 71.400,00 Vendita competitiva 29/03/23 ore 16:00. **LOTTO 8) LOC PORTELLO - PIENA PROPRIETÀ DELL'UNITÀ IMMOBILIARE** facente parte del fabbricato costituita da un'abitazione ubicata ai piani terra e primo interrato, dotata di cortile esclusivo. Occupato senza titolo, con ordine di liberazione sospeso sino alla data di aggiudicazione. Prezzo base Euro 300.000,00 Vendita competitiva 29/03/23 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dr. Riccardo Bonivento tel. 0498750446 email [segreteria@studiobonivento.it](mailto:segreteria@studiobonivento.it). Rif. FALL 135/2002 **PP816680**

**PADOVA - ZONA CENTRO VIA SAVONAROLA, 209-217 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo con orientamento a Nord, composto da

disimpegno, soggiorno, angolo cottura cieco, bagno cieco e camera da letto. E' compreso anche un locale cantina al piano interrato. Superficie commerciale complessiva di mq. 86. Libero. Prezzo base Euro 104.000,00 Offerta minima Euro 78.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/03/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Carlo Mariano tel. 0497400282 - [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org) - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 40/2022 **PP816618**



**PADOVA - ZONA CENTRO VIA SAVONAROLA, 220 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA-SOTTOTETTO NON AUTONOMAMENTE ACCESSIBILE** al terzo piano della sup. comm di mq 130, suddiviso in quattro aree. Cl. en. F. Libero. Prezzo base Euro 33.750,00 Vendita competitiva 29/03/23 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Antonella Crivellaro tel. 049631903 email [segreteria@icdotcom.it](mailto:segreteria@icdotcom.it). Rif. FALL 38/2015 **PP817247**

**PADOVA - ZONA EST VIA CERAMICHE (DELLE), 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC. PONTE DI BRENTA - APPARTAMENTO** al piano terra/rialzato composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere per complessivi 84 mq. circa. Garage al piano seminterrato di mq. 14 circa. Posto auto esterno ad uso esclusivo. Oltre le relative quote di comproprietà sulle parti comuni dell'intero fabbricato, sulle aree coperte e scoperte

di cui l'unità è parte, ex art. 1117 c.c. - Notizie ex art. 173 quater disp. att. c.p.c. - Occupato con titolo. Prezzo base Euro 64.000,00 Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/03/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. B. Benettin tel. 0498759744 email [beatricebenettin@gmail.com](mailto:beatricebenettin@gmail.com). Rif. RGE 73/2022 **PP817321**

**PADOVA - ZONA EST VIA FEDERICO CONFALONIERI, 27 INT. 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano rialzato e garage al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Confalonieri", della superficie catastale complessiva di mq. 44 e la quota indivisa di 1/6 (un sesto) della rampa di accesso ai garages. L'accesso all'intero condominio è interdetto a seguito del provvedimento cautelare di sgombero e sigillatura emesso del Comune di Padova. Prezzo base Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/03/23 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it). Rif. RGE 757/2010 **PP817229**

**PADOVA - ZONA EST VIA FORNACI, 208 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC TORRE - APPARTAMENTO** al piano primo con sottotetto praticabile al piano secondo della superficie commerciale complessiva di mq. 151 e con posti auto assegnati in uso esclusivo alle singole unità. Occupato con titoli. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita telematica sincrona

mista senza incanto 14/03/23 ore 10:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it). Rif. RGE 396/2021 **PP816505**

**PADOVA - ZONA EST VIA GIOVANNI SAVELLI, 21 SCALA "F" INT. 313 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terzo con cantina e posto auto al piano primo sottostrada della superficie commerciale complessiva di mq. 131. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/03/23 ore 16:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it). Rif. RGE 173/2021 **PP827855**

**PADOVA - ZONA NORD VIA PONTEVIGODARZERE, 205 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano quarto con terrazzo sul lato est e garage al piano interrato della superficie complessiva di mq. 54. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/03/23 ore 12:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Dott. R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it). Rif. RGE 27/2022 **PP817265**

**PADOVA - ZONA NORD VIA TIZIANO ASPETTI, 237/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC ARCELLA - APPARTAMENTO** al piano primo e secondo con cantina e posto auto coperto al piano terra della superficie commerciale complessiva di mq. 98. Libero. Prezzo base Euro 77.000,00 Offerta minima Euro 57.750,00. Vendita telematica sincrona

mista senza incanto 13/03/23 ore 10:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it). Rif. RGE 126/2020 **PP816215**

**PADOVA - ZONA SUD-OVEST VIA DECORATI AL VALORE CIVILE, 221 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA INDIPENDENTE** disposta su tre piani fuori terra, così composta: al piano primo porticato prospiciente all'entrata, entrata, cucina, pranzo, soggiorno, ripostiglio, tre bagni, disbrigo e tre camere; al piano sottotetto piccola soffitta (altezza media inferiore ai 2 m): al piano terra taverna, ripostiglio-dispensa, cantina, camera, magazzino, studio, bagno e antibagno, garage doppio e centrale termica accessibile unicamente dall'esterno. Ampio scoperto di pertinenza. Superficie complessiva mq. 500. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 360.000,00 Offerta minima Euro 270.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/03/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Parolin tel. 0497400282 - [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org) - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 61/2020 **PP827651**

**PADOVA - ZONA SUD-OVEST VIA MONTE SUELLO, 1 - QUARTIERE "SAN GIUSEPPE-SAN GIOVANNI", LOCALITÀ CHIESANUOVA - APPARTAMENTO** disposto ai piani quarto e quinto (sottotetto), esposizione lati nord-est con due ripostigli al piano terra e garage al piano terra per una superficie commerciale complessiva di mq. 237, facenti parte di fabbricato condominiale denominato "Condominio Monte Suello". Libero.



Prezzo base Euro 383.000,00  
 Vendita senza incanto  
 28/02/23 ore 15:00. G.E.  
 Dott Giovanni G. Amenduni.  
 Professionista Delegato  
 Notaio M. Caracciolo.  
 Liquidatore Giudiziario Avv  
 Stefania Marzolani. Per  
 info APEP di Padova tel.  
 049651228 - www.apepnotai.  
 it email info@apepnotai.it. Rif.  
 Composizione crisi 8/2021  
**PP816348**

**PADOVA - LOCALITA'**  
**BRUSEGANA, VIA**  
**LAGRANGE, 25/A/11 -**  
**VENDITA TELEMATICA**  
**MODALITA' SINCRONA**  
**MISTA - APPARTAMENTO**  
 al piano secondo e garage al  
 piano interrato della superficie  
 commerciale complessiva  
 di mq. 98. Occupato dal  
 debitore. Prezzo base Euro  
 78.000,00 Offerta minima  
 Euro 58.500,00. Vendita  
 telematica sincrona mista  
 senza incanto 27/03/23 ore  
 12:00. G.E. Dott Giovanni G.  
 Amenduni. Professionista  
 Delegato Notaio M.F. Crivellari.  
 Per info APEP di Padova tel.  
 049651228 - www.apepnotai.  
 it email info@apepnotai.it. Rif.  
 RGE 3/2022 **PP827683**

**PATERNO' - VIA FALCONIERI,**  
**99-105 - VENDITA MEDIANTE**  
**PROCEDURA COMPETITIVA -**  
**LOTTO UNICO** composto da:  
**A) 3/4 DI FABBRICATO** terra  
 e primo composto da 2 vani  
 e cortile al piano terra e da  
 bagno e 4 vani al piano primo.  
**B) 13/16 DI APPARTAMENTO**  
 al piano terra e rialzato.  
 Composto da ingresso  
 soggiorno salotto, cucina,  
 camera da letto più cantina.  
**C) 3/4 DI APPARTAMENTO**  
 ai piani terra e primo,  
 composta da cucina e wc al  
 piano terra e 4 vani e bagno  
 al piano primo. **D) 13/16 DI**  
**APPARTAMENTO** ai piani  
 terra e primo, composta da  
 cucina e wc al piano terra,  
 5 vani da letto e bagno al  
 piano primo. Libero. Prezzo  
 base Euro 70.000,00 Offerta  
 minima Euro 52.500,00.  
 Vendita competitiva 14/03/23  
 ore 10:00. G.D. Dott.ssa  
 Manuela Elburgo. Curatore  
 Fallimentare Dott. M. Breda  
 tel. 049651166 email breda@

studiobreda.it. Rif. FALL  
 93/2004 **PP816082**

**PIOMBINO DESE - VENDITA**  
**TELEMATICA MODALITA'**  
**SINCRONA MISTA - VIA**  
**VALSUGANA, 9/A - LOTTO 1)**  
**ABITAZIONE** composta da n.7  
 vani principali (n.1 soggiorno,  
 n.1 cucina, n.2 camere, n.1  
 guardaroba, n.1 ripostiglio, n.1  
 soffitta) e n.5 vani accessori  
 (n.2 disimpegni, n.2 servizi  
 igienici, n.1 locale tecnico),  
 n.1 terrazza e n.1 portico.  
 Occupato da debitore. Prezzo  
 base Euro 405.000,00 Offerta  
 minima Euro 303.750,00. **VIA**  
**ROMA, 8 - LOTTO 2) VILLA**  
 catastalmente suddivisa in  
 quattro appartamenti - piani  
 seminterrato, rialzato, primo  
 e sottotetto - ed edificio in  
 adiacenza catastalmente  
 suddiviso in quattro  
 autorimesse - piani terra,  
 primo e sottotetto - nonché  
 corte comune. Prezzo base  
 Euro 580.000,00 Offerta  
 minima Euro 435.000,00.  
 Vendita telematica sincrona  
 mista senza incanto 13/03/23  
 ore 16:00. Per maggiori  
 informazioni relative alla  
 gara telematica consultare  
 il sito www.spazioaste.  
 it. G.E. Dott.ssa Manuela  
 Elburgo. Professionista  
 Delegato e Custode  
 Giudiziario Avv. Edoardo  
 Palombi tel. 049664985  
 email edoardo.palombi@  
 studiologalepalombi.it - www.  
 studiologalepalombi.it. Rif.  
 RGE 194/2021 **PP816519**

**PIOVE DI SACCO - VIA**  
**UGO GIORDANO, 2/7 -**  
**VENDITA TELEMATICA**  
**MODALITA' SINCRONA**  
**MISTA - APPARTAMENTO** al  
 piano primo con ripostiglio  
 e posto auto coperto al  
 piano seminterrato della  
 superficie commerciale  
 complessiva di mq. 102,  
 facenti parte del fabbricato  
 condominiale denominato  
 "Condominio Santa Monica  
 1". Libero. Prezzo base Euro  
 118.000,00 Offerta minima  
 Euro 88.500,00. Vendita  
 telematica sincrona mista  
 senza incanto 15/03/23 ore  
 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela  
 Elburgo. Professionista  
 Delegato Notaio F. Rampazzo.

Per info APEP di Padova tel.  
 049651228 - www.apepnotai.  
 it email info@apepnotai.it. Rif.  
 RGE 149/2021 **PP816757**

**PONTE SAN NICOLO' - VIA**  
**PERUGIA, 5 - VENDITA**  
**TELEMATICA MODALITA'**  
**SINCRONA MISTA -**  
**APPARTAMENTO** con proprio  
 cortiletto di pertinenza al  
 piano terra con garage al piano  
 interrato di un fabbricato  
 condominiale di otto unità.  
 Occupato da debitore. Prezzo  
 base Euro 72.700,00 Offerta  
 minima Euro 54.525,00.  
 Vendita telematica sincrona  
 mista senza incanto  
 13/03/23 ore 15:00. Per  
 maggiori informazioni  
 relative alla gara telematica  
 consultare il sito www.  
 spazioaste.it. G.E. Dott.ssa  
 Paola Rossi. Professionista  
 Delegato e Custode  
 Giudiziario Avv. Edoardo  
 Palombi tel. 049664985  
 email edoardo.palombi@  
 studiologalepalombi.it - www.  
 studiologalepalombi.it. Rif.  
 RGE 304/2021 **PP816352**



**PORTO TOLLE - VIA**  
**ANCONA, 5-7 - VENDITA**  
**MEDIANTE PROCEDURA**  
**COMPETITIVA - LOC. CA'**  
**TIEPOLO DI PORTO TOLLE**  
**(RO)** quota di un quinto del  
**FABBRICATO** composto da un  
 alloggio residenziale al piano  
 terra ed uno al piano primo,  
 accessibile esclusivamente  
 tramite una scala esterna.  
 Prezzo base Euro 22.000,00.  
 Vendita competitiva 31/03/23  
 ore 16:00. Per maggiori  
 informazioni consultare il sito  
 www.spazioaste.it. G.D. Dott.  
 Marzella Guido. Liquidatore  
 Dott. F. Incastrini email  
 segreteria@icdotcom.it. tel.  
 049631903. Rif. Liquidazione  
 17/2020 **PP828099**

**RUBANO - VIA GUGLIELMO**  
**MARCONI, 48/B - VENDITA**  
**TELEMATICA MODALITA'**  
**SINCRONA MISTA - VILLA**  
 di prestigio predisposta

su due livelli (piano terra e  
 piano primo), oltre a garage  
 doppio al piano terra, ampio  
 scoperto di pertinenza e  
 strada privata di accesso.  
 L'immobile è così suddiviso:  
 piano terra composto da  
 loggiato di accesso ad est,  
 tre porticati rispettivamente  
 a sud-ovest, nord-est e ovest,  
 ingresso, disimpegno, ampio  
 soggiorno, cucina abitabile,  
 studio (adibito a camera da  
 letto), locale centrale termica,  
 bagno, corpo scale che  
 conduce al livello superiore,  
 garage doppio; piano primo  
 composto da disimpegno,  
 camera matrimoniale con  
 annessi bagno padronale e  
 locale adibito a stieria, n. 2  
 camere da letto doppie, n. 1  
 camera da letto, n. 2 bagni.  
 Superficie lorda complessiva  
 409,60 mq, oltre a garage di 42  
 mq e scoperto di pertinenza  
 di 733 mq. Occupato da  
 debitore. Prezzo base Euro  
 578.000,00 Offerta minima  
 Euro 433.500,00. Vendita  
 telematica sincrona mista  
 senza incanto 16/03/23 ore  
 15:30. G.E. Dott Giovanni G.  
 Amenduni. Professionista  
 Delegato e Custode  
 Giudiziario Dott.ssa Lucia  
 Callegaro tel. 0498873964  
 email callegaro@unidepa.it.  
 Rif. RGE 411/2021 **PP816236**

**SACCOLONGO - VIA**  
**SCAPACCHIÒ EST, 85 -**  
**VENDITA TELEMATICA**  
**MODALITA' SINCRONA MISTA**  
**- LOTTO 1) APPARTAMENTO**  
 ai piani terra e primo, con  
 portico, di mq. 175. Occupato  
 dai comproprietari. Prezzo  
 base Euro 72.000,00 Offerta  
 minima Euro 54.000,00.  
 Vendita telematica sincrona  
 mista senza incanto 15/03/23  
 ore 11:00. G.I. Dott Giovanni  
 G. Amenduni. Professionista  
 Delegato Notaio F. Rampazzo.  
 Per info APEP di Padova tel.  
 049651228 - www.apepnotai.  
 it email info@apepnotai.it. Rif.  
 CC 4954/2016 **PP816554**

**SANT'ANGELO DI PIOVE DI**  
**SACCO - VIA CASELLE, 84/B**  
**- VENDITA TELEMATICA**  
**MODALITA' SINCRONA**  
**MISTA - ABITAZIONE** e garage  
 (impropriamente adibito ad  
 uso abitativo) al piano terra

con cortile esclusivo, per una superficie commerciale complessiva di mq. 75. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/03/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 272/2021 **PP816231**

**SILVAZZANO DENTRO - VIA GARDA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano rialzato composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, guardaroba, servizio igienico, w.c., disimpegno zona notte e vano scale per complessivi mq. lordi 101,50 circa oltre ad un poggiolo di mq. 4,50. Garage e taverna di mq. 47 al piano seminterrato. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 131.000,00 Offerta minima Euro 98.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/03/23 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Carlo Mariano tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 166/2019 **PP816616**

**SILVAZZANO DENTRO - VIA UGO FOSCOLO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** duplex al piano primo e sottotetto con garage seminterrato in un complesso condominiale a destinazione residenziale. Al piano primo soggiorno con angolo cottura con affaccio su un terrazzino, disimpegno, camera e bagno finestrato. Al piano sottotetto due vani adibiti a camere e un bagno abusivo. Superficie commerciale complessiva mq. 100 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 100.800,00 Offerta minima Euro 75.600,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/03/23 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Parolin tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 191/2019 **PP827653**



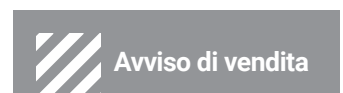
**SEREN DEL GRAPPA - VIA RONCHEDEL, NS - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA DELLA PIENA PROPRIETÀ DELL'IMMOBILE** piano T-1-2. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 35.000,00. Vendita competitiva 23/03/23 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziario Rag. Giuseppe Bussolin tel. 0429781292 email giuseppeivo.bussolin@gmail.com Rif. L.P.D. 15/2021 **PP816357**

**TEOLO - VIA SAN DANIELE, 39/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra e annesso ripostiglio con cortili pertinenziali esclusivi della superficie commerciale complessiva di mq. 68. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 22.000,00 Offerta minima Euro 16.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/03/23 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 128/2021 **PP816023**

**TERRASSA PADOVANA - LOC. ARZERCAVALLI, VIA CANEVA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

**SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE** su tre piani fuori terra, un magazzino-deposito ai piani terra e primo ed un garage, con annesso terreno della superficie commerciale di mq. 288 per il fabbricato residenziale, di mq. 306 per il magazzino-deposito mentre l'area esterna di circa mq. 1.965. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 243.000,00 Offerta minima Euro 182.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/03/23 ore 15:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 702/2016 **PP828067**

**TOMBOLO-VIACOMUNANZE, 30/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA UN EDIFICIO BIFAMILIARE** dotato di scoperto pertinenziale, nonché dal contiguo appezzamento di terreno agricolo della superficie catastale di mq 3147. Occupato. Prezzo base Euro 256.000,00 Offerta minima Euro 192.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/03/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Grasselli tel. 0492050581 email laura@studiolegalegrasselli.com. Rif. RGE 207/2020 **PP816234**



**PORTO VIRO (RO) - LOC. VALLONA PRESSO LA DARSENA DEMANIALE "MARINA DI PORTO LEVANTE"- LOTTO 5) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - DIRITTO D'USO ESCLUSIVO** fino al 29 dicembre 2045 di **8 POSTI BARCA** da dividersi in 5 posti barca di ml. 8,00

e 3 posti barca di ml. 10,00 ciascuno comprensivo di posto auto scoperto. Libero. Nel caso di mancanza di offerte in blocco per l'intero lotto 5, sono ammesse offerte per ciascun singolo bene ad un prezzo non inferiore alla base d'asta indicata. Prezzo base Euro 52.680,00. Vendita competitiva 27/03/23 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Grigolin tel. 0498760206 email quagliato@studiosca.net. Rif. CP 118/2013 **PP817316**

**BENI MOBILI - PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA** in blocco dei beni mobili di cui si allega l'inventario (arredamento, autovettura, biciletta, televisione, stampante). Prezzo base Euro 2.400,00 Offerta minima Euro 2.400,00. Vendita competitiva 28/03/23 ore 16:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Rag. Giuseppe Bussolin tel. 0429781292. Rif. Liquidazione 11/2020 **PP817332**



**ALBIGNASEGO - L'IMMOBILE SI TROVA UBICATO IN POSIZIONE IMMEDIATA MENTE RETROSTANTE RISPETTO ALLA SS N. 16 "ADRIATICA", SNC - LOTTO 1) COMPLESSO INDUSTRIALE ADIBITO A FONDERIA** di ghisa, suddiviso in due corpi (denominati A - B) fra loro distanziati dalla via Marco Polo ed insistente su di un terreno fra coperto e scoperto di ca. mq 39.216. Il complesso è concesso in locazione per un periodo di 12 anni (6+6) a partire da ottobre 2012. Il Corpo A è composto da una palazzina ad uso uffici su tre piani con una superficie totale sviluppata di circa mq 900, un capannone adibito a magazzino con una superficie totale sviluppata di circa mq 4.500. Il Corpo B è composto da una palazzina uffici e servizi (alloggio del custode), due capannoni



adiacenti in cui viene svolta l'attività produttiva ed un capannone non utilizzato, distribuito su due livelli. Vi potrebbe essere la presenza di materiale contenete amianto all'interno delle costruzioni, così come meglio esplicitato, nel Regolamento, di cui non si fa carico, a qualunque titolo e/o ragione, il promittente venditore. Prezzo base Euro 5.161.320,00. La vendita senza incanto avverrà il 21/03/2023 ore 12:00 presso Professionista delegato Notaio Riccardo Speranza, entro le ore 17,00 del 20.03.2023 potranno essere consegnate le buste contenenti le offerte presso il Notaio delegato. G.D. Dott. Guido Marzella, Commissario straordinario Prof. Avv. Antonino Ilacqua tel. 068086006 email a.ilacqua@studioilacqua.eu. Rif. AS 1/2009 **PP816377**

**BORGORICCO - VIA ROMA, D/10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA DUE SERRE** per produzione florovivaistica per una superficie commerciale complessiva pari a mq. 13.480,00. Prezzo base Euro 573.000,00 Offerta minima Euro 430.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/03/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Laura Grasselli tel. 0492050581 email laura@studiolegalegrasselli.com. Rif. RGE 94/2021 **PP817230**

**CADONEGHE - VIA DONATELLO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO** al piano terra della superficie commerciale di mq. 64. Libero. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/03/23 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela

Elburgo. Professionista Delegato Notaio E. Carrucciu. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 319/2021 **PP816682**

**CASALE DI SCODOSIA - VIA VENETO, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE ARTIGIANALE** composto da una parte destinata a laboratorio, una parte a magazzino e una parte a uffici. Oltre le relative quote di comproprietà sulle parti comuni dell'intero fabbricato, sulle aree coperte e scoperte di cui l'unità è parte, ex art. 1117 c.c. - Notizie 173 quater disp. att. c.p.c. - Libero. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/03/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. B. Benettin tel. 0498759744 email [beatricebenettin@gmail.com](mailto:beatricebenettin@gmail.com). Rif. RGE 641/2009 **PP817328**

**CITTADELLA - VIA CAVIN LUNGO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO COSTITUITO DA APPEZZAMENTO DI TERRENO**, in Zona residenziale di recupero, su cui sono edificati **QUATTRO CORPI DI FABBRICA** (90,50 x 12,50) x 4 = 4.525 mq, tra loro isolati, destinati a pollicoltura con tipologia a tunnel, disposti perpendicolarmente alla via Cavin Lungo in Cittadella (PD). Suddivisione interna in area operativa (p.T e porzione di area tecnica sottostrada non ispezionabile) e restante p.T. area pollaio. Sono posti in opera, su basamento in c.a. cinque silos oltre alle inerenti attrezzature di servizio ai silos e dai singoli capannoni. Prezzo base Euro 390.000,00 Offerta minima 292.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 31/03/23 ore 15:00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Dr.ssa Anna Paccagnella tel. 0492020875 email [info@bpassociati.net](mailto:info@bpassociati.net). Rif. RGE 238/2020 **PP817335**



**CORREZZOLA - VIA SAN FRANCESCO, 20/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TRATTASI DI PORZIONE INDIPENDENTE DI EDIFICIO DI TIPO CAPANNONE A DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE** con pertinenze cortile esclusivo. La porzione immobiliare comprende: magazzino, locale vendita, ufficio, locali accessori con celle frigo, oltre ad annesso cortile esclusivo. La via su cui è situato l'immobile è un tratto rettilineo della SR 104 "Monselice Mare" che si sviluppa secondo la latitudine a sud del centro storico di Correzzola, verso la frazione di Villa del Bosco. Si trova a circa 3 Km verso sud/ovest, dal centro di Correzzola e a circa 1 Km dalla frazione Villa del Bosco. Il fabbricato capannone di cui è parte il bene oggetto di vendita, prospetta verso via San Francesco SR 104 dalla quale vi si accede. Il lotto del capannone, mapp. 254, è recintato su tre lati escluso quello sud e vi si accede attraverso un cancello carraio che dà accesso ad entrambe le due unità immobiliari che compongono il capannone con relativo scoperto. L'unità immobiliare oggetto di vendita è separata da altra di diversa proprietà tramite muratura,

ha accessi indipendenti dal suo cortile esclusivo a sua volta raggiungibile varcato il cancello carraio sulla recinzione nord dell'area mapp. 254; detto cancello immette in un primo momento nell'area di pertinenza di sub. 3 di diversa proprietà e di conseguenza nel cortile esclusivo al sub. 2. La porzione in oggetto occupa la parte più a nord del compendio di cui al mapp. 254, affacciando verso il parcheggio pubblico e strada. Cl en F. Libero. Prezzo base Euro 283.000,00 Offerta minima Euro 212.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/04/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Sara Barollo tel. 0490991386 email [studio@avvbarollo.it](mailto:studio@avvbarollo.it) Rif. RGE 217/2020 **PP827480**

**DUE CARRARE - SS ADRIATICA KM. 10, ANG. VIA VÒ DI PLACCA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO** sviluppato su tre livelli (piano primo sottostrada, piano terra e piano primo) destinata in parte ad uso artigianale e commerciale e in parte ad uso direzionale. Libero. Prezzo base Euro 394.400,00 Offerta minima Euro 295.800,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/03/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org) - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 67/2018 **PP827648**

**LEGNARO - VIA GENOVA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO** composto da piano terra ad uso promiscuo residenza/ufficio, piano primo ad uso abitativo e piano mezzanino

con soffitta e locali al grezzo e area di pertinenza. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/03/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio E. Carrucciu. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 115/2022 **PP827543**

**MONSELICE - VIA S. TRAVAGLIA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO** che si sviluppa in parte al piano terra, con show room e magazzino al piano superiore. Occupato. Prezzo base Euro 478.720,00 Offerta minima Euro 359.040,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/03/23 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Mario Roberto Savio tel. 0498762588 email procedure@fontanabaccosavio.it. Rif. RGE 70/2020 **PP816347**

**PADOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ZONA CENTRO VIA OSPEDALE CIVILE, 99 - LOTTO 1) NEGOZIO** con w.c., fronte parcheggio, disposto al piano terra con locale magazzino al piano cantinato per una superficie commerciale complessiva di mq. 79. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 46.500,00. **ZONA CENTRO VIA OSPEDALE CIVILE, 65 - LOTTO 3) NEGOZIO** al piano terra con locali magazzino, laboratorio, tettoia (si segnala copertura in eternit) e soffitta al piano primo, con cortile esclusivo, il tutto in precarie condizioni, da ristrutturare, per una superficie commerciale complessiva di mq. 226. Prezzo base Euro 146.563,00 Offerta minima Euro 110.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/03/23 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista

Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 115/2022 **PP827543**



**SANTA GIUSTINA IN COLLE - VIA SAN PIO DECIMO, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO** costituita da capannone ad uso laboratorio artigianale con vani accessori al piano terra ed area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Il capannone è costituito di un ambiente a laboratorio con tetto a capanna, ufficio, spogliatoio, locale servizi con antibagno e bagno, centrale termica. Una tettoia di più recente costruzione completa la dotazione. La sup. scoperta di mq 300 ca. è adibita ad uso parcheggio e deposito materiale. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 64.600,00 Offerta minima Euro 48.450,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/03/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ana Elisa Marti Garro tel. 0496892448 email martigarro.aste@gmail.com. Rif. RGE 271/2018 **PP816576**

**TEOLO - VIA SAN BENEDETTO 58 ANGOLO GALILEI -**

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO, AD USO PRODUTTIVO**, della superficie coperta di base di mq 607 circa, dislocato su un piano fuori terra a doppia altezza con soppalco interno, più ampio scoperto di pertinenza esclusivo, interamente recintato e pavimentato, utilizzato sia a parcheggio che a carico/scarico merci completo di due accessi, come meglio descritto nella perizia a cui si rimanda. Occupato. Prezzo base Euro 270.000,00 Offerta minima Euro 202.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/03/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cristiana Stefanelli tel. 049651166 email cristiana.stefanelli@yahoo.it. Rif. RGE 297/2021 **PP816224**

**TERRASSA PADOVANA - VIA FOSSETTA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) CAPANNONE ARTIGIANALE** composto da due porzioni destinate a lavorazione e negozio (con sovrastante zona espositiva) di mq. 585 oltre all'area esterna pertinenziale destinata a parcheggio di circa mq. 1.139. Libero. Prezzo base Euro 177.000,00 Offerta minima Euro 132.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/03/23 ore 15:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 702/2016 **PP828068**

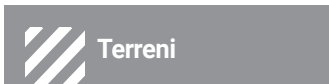
**VENEZIA - VIA DON TOSATTO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) IMMOBILE AD USO COMMERCIALE.** Ultimato e libero. Prezzo base Euro 660.000,00 Vendita

competitiva 15/03/23 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Antonella Crivellaro tel. 049631903 email segreteria@icdotcom.it. Rif. CP 39/2014 **PP816966**

**VIGONZA - VIA GERMANIA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 4) IMMOBILE AD USO COMMERCIALE** adiacente al residence alberghiero "Matrix". Ultimato e libero. Prezzo base Euro 105.000,00 Vendita competitiva 15/03/23 ore 18:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Antonella Crivellaro tel. 049631903 email segreteria@icdotcom.it. Rif. CP 39/2014 **PP816967**

**VILLAFRANCA PADOVANA - VIA CAMPODORO, 43 - LOTTO 6) COMPLESSO INDUSTRIALE**, insistente su un'area complessiva di circa mq 12.000 di cui mq 4.100 coperti. Tale complesso immobiliare era precedentemente adibito a fonderia di ghisa sferoidale e lamellare ed è costituito da 5 corpi di fabbrica. Il complesso non è in funzionamento da qualche anno, gli impianti "dedicati" alla produzione sono stati completamente smantellati e rimossi. Vi potrebbe essere la presenza di materiale contenete amianto all'interno delle costruzioni, così come meglio esplicitato, nel Regolamento, di cui non si fa carico, a qualunque titolo e/o ragione, il promittente venditore. Prezzo base Euro 493.059,15. La vendita senza incanto avverrà il 21/03/2023 ore 12:00 presso Professionista delegato Notaio Riccardo Speranza, entro le ore 17,00 del 20.03.2023 potranno essere consegnate le buste contenenti le offerte presso il Notaio delegato. G.D. Dott. Guido Marzella, Commissario straordinario Prof. Avv. Antonino Ilacqua tel. 068086006 email a.ilacqua@studioilacqua.eu. Rif. AS 1/2009 **PP816378**





**CAMPODARSEGO - VIA OLMO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** non coltivato di forma regolare e media fertilità. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/03/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org) - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 90/2021 **PP827650**



**CITTADELLA - VIA SAN ROCCO (ACCESSO DA), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** di forma rettangolare, attualmente coltivato, della superficie complessiva di mq. 9.086. Classificato dal vigente P.I. come Zona Agricola E. Libero. Prezzo base Euro 52.600,00 Offerta minima Euro 39.450,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/03/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org) - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 175/2020 **PP816620**

**FIESSO D'ARTICO - VIA SMANIA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA LOTTO 1)**

**TERRENO EDIFICABILE.** Libero. Prezzo base Euro 430.000,00 Vendita competitiva 15/03/23 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Antonella Crivellaro tel. 049631903 email [segreteria@icdotcom.it](mailto:segreteria@icdotcom.it). Rif. CP 39/2014 **PP816964**

**FIESSO D'ARTICO - TRA VIA PELLICO E VIA VITTORIO VENETO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - PIENA PROPRIETA' DI TERRENI** edificabili per una superficie di circa mq. 7300. Proprietà per 66/72 di aree da cedere al Comune di Fiesso D'Artico. Libero. Prezzo base Euro 230.000,00 Vendita competitiva 29/03/23 ore 16:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Antonella Crivellaro tel. 049631903 email [segreteria@icdotcom.it](mailto:segreteria@icdotcom.it). Rif. FALL 38/2015 **PP817251**

**GALLIERA VENETA - LUNGO VIA C. BATTISTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA INDIVISA DI 1/2** (un mezzo) di piena proprietà del **TERRENO AGRICOLO** adiacente al nucleo abitato di Montinello Vecchio, per una superficie catastale complessiva di mq. 7.418, di cui mq. 10 occupati dalla sede stradale (partic. 1174). Libero. Prezzo base Euro 27.780,00 Offerta minima Euro 20.835,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/03/23 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Laura Mazzari. Curatore Fallimentare Dott. Leopoldo Mason Per info APEP di Padova tel 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) mail [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. FALL 105/2018 **PP828092**

**LEGNARO - VIA GENOVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** della superficie catastale di 9.815 mq. Prezzo base Euro 28.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita telematica sincrona

mista senza incanto 28/03/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 567/2009 **PP827759**

**MONTE ARGENTARIO - PORTO ERCOLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO EDIFICABILE** di catastali 2.267 mq. Libero. Prezzo base Euro 440.000,00 Offerta minima Euro 330.000,00. Vendita competitiva 22/03/23 ore 14:30. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email [aste@consulstudio.com](mailto:aste@consulstudio.com). Rif. FALL 254/2014 **PP816355**

**PADOVA - AREA SITA TRA VIA PRIMA STRADA CIV. 21-23 A SUD E VIALE DELLE GRAZIE A NORD - AREA EDIFICABILE** che si trova nella zona industriale di Padova, ben collegata sia con il centro che con l'hinterland della città di Padova grazie alla vicinanza della tangenziale-corso Argentina; sempre a poca distanza (meno di 1 km) si trova l'autostrada A4 con lo svincolo di Padova Est e la diramazione verso sud - Bologna (Autostrada A/13). L'immobile è sostanzialmente costituito da due lotti adiacenti separati tra di loro da una strada di proprietà: - Lotto Ovest di circa 8.213 mq nominali, comprensivo di sistema viario e cabina elettrica di proprietà: mapp. 181 sub 2 di 2184 mq + mapp. 181 sub 11 di 5999 mq + mapp. 181 sub 7-8-9 di 30 mq circa (trattasi del sedime della cabina elettrica); - Lotto Est di circa 19.457 mq nominali, comprensivo di sistema viario e parcheggi già realizzati: mapp. 183 di 2075 mq + mapp. 184 di 403 mq + mapp. 211 sub 1 di 3821 mq + mapp. 213 di 8682 mq + mapp. 259 di 4476 mq. Prezzo base Euro 4.900.000,00 Offerta minima Euro 4.000.000,00. Vendita competitiva

30/03/23 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. R. Gavassini tel. 0495742146 email [riccardogavassini@sarragioto.it](mailto:riccardogavassini@sarragioto.it). Rif. FALL 116N/2021 **PP827400**

**SAN GIORGIO IN BOSCO - VIA BOLZONELLA (ACCESSO DA), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** avente forma di poligono irregolare, della superficie complessiva di mq. 56.238, attualmente incolto. Classificato secondo il P.I. vigente come zona Agricola E. Libero. Prezzo base Euro 322.600,00 Offerta minima Euro 241.950,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/03/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org) - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 175/2020 **PP816619**

**SAN GIORGIO IN BOSCO - LOC. LOBIA - LOTTO 4) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - APPEZZAMENTO DI TERRENO** agricolo della sup. catastale di mq 3.741 avente potenzialità edificatoria di mc. 800,00. Prezzo base Euro 29.500,00. Vendita competitiva 27/03/23 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Grigolin tel. 0498760206 email [quagliato@studiosca.net](mailto:quagliato@studiosca.net) Rif. CP 118/2013 **PP817315**

**VIGONZA - VIA VENEZIA, 22 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE.** Libero. Prezzo base Euro 600.000,00 Vendita competitiva 15/03/23 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Antonella Crivellaro tel. 049631903 email [segreteria@icdotcom.it](mailto:segreteria@icdotcom.it). Rif. CP 39/2014 **PP816965**





## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



**il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica**

# UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

## www.spazioaste.it

*Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017*

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 126  
Febbraio 2023  
Direttore Responsabile  
dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)



**IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE**

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)