



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI ENNA



TRIBUNALE DI ENNA

Abitazioni e box

AGIRA (EN) - VIA PALESTRO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO censito in catasto al foglio 24, part. 79 sub 6 e particella 4389 sub 6 graffate piano 1-2-3 cat A4, classe 4, vani 6,5 rendita catastale 258,49, totale mq. 123, quota di proprietà 1/1. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel. 0934401515. Rif. RGE 47/2021 **EN815231**

BARRAFRANCA (EN) - VIA MONS G CRAVOTTA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO di tipo civile, al primo piano censito al C.U., fg 7, part 1651, sub 2, cat A/2, vani 7,5 Cl en D. Prezzo base Euro 71.329,85. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.497,39. Vendita senza incanto 15/03/23 ore 09:30. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel. 0934401515. Rif. RGE 47/2021 **EN815231**

BARRAFRANCA (EN) - VIA PRINCIPE SCALEA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) FABBRICATO composto da piano terra primo e secondo in stato di abbandono e vano garage. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.

spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Passamonte tel. 0935577881-3805425478. Rif. RGE 44/2016 **EN815717**

ENNA (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA CORONA, 2 - LOTTO 1) IMMOBILE piano terra, censita nel catasto del Comune di Enna, sez G, fg 39, part 11271, sub 1 (già part 154 sub 1, via Corona n.2, piano T, zona censuaria 1, cat A/5, cl 3, vani 2,5, sup cat tot mq.52 (escluse aree

scoperte mq.52), rendita catastale € 77,47. Immobile abitato dai debitori eseguiti. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.000,00. **VIA MERCATO, 23 - LOTTO 2) IMMOBILE** piano S-1-2, censita nel catasto del Comune di Enna, sez G, fg 39, part 11271, sub 5 (già part 154 sub 5 e 155 sub 6), piano S-1-2, zona censuaria 1, cat A/4, cl 4, vani 5,5, sup cat totale mq.59 (escluse aree scoperte mq.56), rendita catastale € 278,37. Immobile abitato dai debitori eseguiti. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 23/03/23 ore 10:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. D. Palazzo. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Francesco Azzolina tel. 0935684827. Rif. RGE 23/2016 **EN813546**

ENNA (EN) - VIA COSTANTINO, 11/13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA PER CIVILE ABITAZIONE censita in catasto al fg. 39/S, part. 11901 sub. 7, Cat. A/3, cl. 2^a, vani 9, R.C. € 441,57. Prezzo base Euro 231.059,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 173.295,00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angelo Trovato tel. 0935531765. Rif. RGE 22/2021 **EN814737**

ENNA (EN) - VIA GRIMALDI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE. Prezzo base Euro 171.562,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 128.671,87. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Sara Antonelli. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppa Di Grazia tel. 0935577881. Rif. RGE 53/2018 **EN816002**

NICOSIA (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -VIA DISCESA POZZO, 7-LOTTO A)PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO censito in Catasto Fabbricati al foglio 82, part 2368, sub. 1, cat. A/4 di cl 4, cons 8 vani, piani: seminterrato, terra e primo, rendita € 334,66, cl en G. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. **VIA GIUSEPPE FONTANA, 20-LOTTO B)PIENA PROPRIETÀ DEL FABBRICATO** costituito da: 1) **UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A MAGAZZINO** censita in Catasto Fabbricati al foglio 82, part 2466, sub. 1, cat C/2, cl 7, cons 9 mq, pt, rendita € 27,42; 2)**UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A MAGAZZINO** e locale di deposito censita in Catasto Fabbricati al foglio 82, part 2466, sub. 2, cat C/2, cl 9, cons 9 mq, p1, rendita € 37,65; 3)**UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A GARAGE** censita in Catasto Fabbricati al foglio 82, part

2467, sub. 1, cat C/6, cl 6, cons 22 mq, pt, rendita € 62,49; 4)**UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA AD ABITAZIONE** censita in Catasto Fabbricati al foglio 82, part 2467 - sub. 2, cat A/5, cl 4, cons 4 vani, pt e p1, rendita € 69,72, cl en G. Prezzo base Euro 28.942,50. Offerta minima Euro 21.706,87. **VIA CARLO V, 14-LOTTO E)NUDA PROPRIETÀ DEL FABBRICATO** censita al Catasto Terreni al fg. 82, part 2669, sub. 1, Qualità Classe: Porzione Rurale FP; mentre la porzione ad abitazione risulta censita al Catasto Fabbricati al fg. 82, part 2669, sub. 2, cat. A/4, cl. 3, cons 4 vani, p1 e p2, rendita € 140,48, cl en G. Prezzo base Euro 18.960,00. Offerta minima Euro 14.220,00. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 09:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orazio Torrisi tel 095416547 Rif. RGE 7/2012 **EN814238**



NICOSIA (EN) - C.DA SANT'ONOFRIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PIENA PROPRIETÀ DEL FABBRICATO, con corte circostante estesa mq 445, in catasto al foglio 46, part.lla 516, cat A/7, cl 2, cons 8,5, R. € 570,68, cl en B; con superficie interna utile di mq. 153,76, che si sviluppa su due piani fuori terra; al piano terra: ingresso, soggiorno-salotto,

cucina, bagno, ripostiglio e locale caldaia; piano primo: due camere da letto, studio e bagno. Il tutto oltre al circostante terreno esteso are 21,09, in catasto terreni censito al foglio 46, part 515, qualità seminativo, cl 2, R.D. € 10.35, R.A € 2.18, la particella ricade in zona "E Verde agricolo" del PRG - ½ **INDIVISO DELLA PIENA PROPRIETÀ DEL TERRENO** esteso are 4,30, costituente la stradella di accesso alle part 515, 516 e 439, pavimentata in calcestruzzo, i cui intestatari risultano pertanto essere comproprietari della stessa. In catasto terreni censito al foglio 46, part.lla 451, qualità seminativo, cl 2, R.D. € 2.11, R.A € 0.44. Prezzo base Euro 55.366,11. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.524,58. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 10:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orazio Torrisi tel. 095/416547. Rif. RGE 5/2012 **EN814235**

PIAZZA ARMERINA (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - C.DA ALDOVINO - LOTTO 1) IMMOBILE piano terra censito nel catasto del Comune di Piazza Armerina al Foglio 125, part. 1700 sub 19, cat A\2. Libero. Prezzo base Euro 69.820,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.365,00. **C.DA MADRE TERESA DI CALCUTTA, 3 - LOTTO 2) IMMOBILE** piano terra censito nel catasto del Comune di Piazza Armerina al Foglio 125, part. 1700 sub 28, cat. C/6. Libero. Prezzo base Euro 15.825,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.868,75. Vendita senza incanto 23/03/23 ore 13:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Palazzo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Azzolina tel. 0935684827. Rif. RGE 25/2020 **EN814738**

PIAZZA ARMERINA (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - C.DA S.CROCE - LOTTO A) APPARTAMENTO al primo piano di un edificio in una zona periferica della cittadina; costituito da un ampio salone, due camere, cucina, bagno e lavanderia. In catasto al fg.181, prat. 305, sub. 35, z. 1, cat. A/2, cl. 2, cons. 6,5 vani, sup. 155 mq., rendita €443,15, cl en D. Prezzo base Euro 145.706,07. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 109.279,55. **LOTTO B) AUTORIMESSA** al piano interrato di edificio in zona periferica della cittadina. In catasto al fg.181, prat. 305s, sub 62, cat C\6, cl. 6, sup. 32 mq., rendita € 74,89. Prezzo base Euro 9.161,22. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.870,91. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 10:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orazio Torrisi tel. 095416547 Rif. RGE 66/2016 **EN814753**

PIAZZA ARMERINA (EN) - VIA SAN GIORGIO, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) a) Immobile 1, "ABITAZIONE" identificato al N.C.E.U. del Comune di Piazza Armerina al Fg 125, part. 374 sub. 4, piano terra, primo, secondo e terzo, cat A/4, cl 3, cons 6 vani, sup tot mq. 138, sup tot aree scoperte mq. 133, rendita € 226,21; b) Immobile 2, "GARAGE" identificato al N.C.E.U. del Comune di Piazza Armerina al Fg 125, part. 374, sub. 1, piano terra, cat C/6, cl 5, cons mq. 40, rendita € 101,23. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 77.250,00. Vendita senza incanto 23/03/23 ore 14:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Azzolina tel. 0935684827. Rif. RGE 20/2019 **EN814131**

PIAZZA ARMERINA (EN) - VIA STRADONELLO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE economica piano terra, vani 4, distinto al N.C.E.U. Fg 127, part 281, sub 3, cl 2, r.c. € 130,15. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.200,00. Vendita senza incanto 23/03/23 ore 12:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare



02.800.300

numero dedicato

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. D. Palazzo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Azzolina tel. 0935684827. Rif. RGE 57/2017 **EN814116**

PIETRAPERZIA (EN) - VIA TORTORICI CREMONA, 177 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE ABITATIVO costituente un unico fabbricato che si caratterizza di n. 3 piani fuori terra e n. 1 seminterrato; sito tra n. 2 strade dalle quali ha da entrambe accesso. Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.640,60. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 10:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Di Dio tel. 0934467050. Rif. RGE 67/2018 **EN814147**

REGALBUTO (EN) - VIA SAN GIUSEPPE, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO posto al piano terzo di un edificio condominiale senza ascensore, dell'estensione complessiva lorda di circa mq 109. **PIENA PROPRIETÀ DEL LOCALE DEPOSITO/MAGAZZINO**, posto al piano terra dello stesso edificio condominiale con porta di accesso all'interno dell'edificio, senza accesso carrabile, della superficie complessiva lorda di circa 19 mq. Prezzo base Euro 73.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.937,50. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 10:30. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giambattista Lo Pinzino tel. 0935633083. Rif. RGE 10/2019 **EN812519**

SPERLINGA (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO censito al catasto al foglio 13, part. 113, piani T/1, Cat. A/4, classe 2, vani 4,5, rendita €. 113,88; quota di proprietà 1 /1. Prezzo base Euro 36.810,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.608,00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio

Lo Bianco tel. 0935639725. Rif. RGE 10/2013 **EN816187**

VALGUARNERA CAROPEPE (EN) - VIA LUIGI STURZO, 30 - APPARTAMENTO al primo piano di mq.118 composto da tre camere, salottoed accessori e garage al piano terra di mq.20. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima in aumento €.1.000,00. Vendita senza incanto 21/03/23 ore 10:00. G.I. Dott.ssa Vincenza Maniaci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Filomena Greco tel. 0935503161. Rif. CC 703/2012 **EN813195**

VILLAROSA (EN) - VIALE TRINACRIA, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al quarto piano - mansarda. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 15/03/23 ore 11:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ermanno Trebastoni tel. 0935681479. Rif. RGE 27/2016 **EN813490**



ENNA (EN) - C.DA VILLAGGIO PERGUSA - VIA DAFNE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO censita al N.C.E.U. di enna al foglio 170, part 159 sub 8 - cat D/8 con RC € 19.077,92 Fabbricato che si sviluppa su tre livelli fuori terra, utilizzato come **BAR, RISTORANTE ED ALBERGO**. (APE cl en C). Prezzo base Euro 949.218,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 711.914,06. Vendita senza incanto 15/03/23 ore 10:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel. 0934401515. Rif. RGE 124/2014 **EN815198**



BARRAFRANCA (EN) - VIA MONS. G. CRAVOTTA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO URBANO, uso negozio, piano terra, censito al

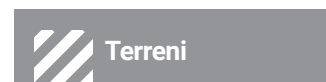
C.U. fg 7, part 1651, sub 1, cat C/1, cl en F. Prezzo base Euro 64.551,32. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.413,49. Vendita senza incanto 15/03/23 ore 09:30. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel. 0934401515. Rif. RGE 47/2021 **EN815232**

PIAZZA ARMERINA (EN) - VIA CESARE PAVESE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Imm. 1, "LOCALE COMMERCIALE" identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Piazza Armerina al Fg 179, part. 897 sub. 17, cat C/1, cl 6, mq 124, sup tot cat. mq. 164, rendita € 2.068,51. Imm. 2, "MAGAZZINO/DEPOSITO" identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Piazza Armerina al Fg 179, part. 897 sub. 18, cat C/2, cl 4, mq 176, sup tot cat. mq. 195, rendita € 472,66 Prezzo base Euro 202.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 151.650,00. Vendita senza incanto 23/03/23 ore 11:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Azzolina tel. 0935684827. Rif. RGE 12/2020 **EN814125**



PIAZZA ARMERINA (EN) - VIA ELIO VITTORINI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DELL'INTERO MAGAZZINO / LOCALE COMMERCIALE sito al piano terra del fabbricato, consistenza mq 118 sup. catastale mq 123 censito nel n.c.e.u. del comune di piazza armerina al foglio 179 particella 687 sub 57 (ex sub 14) categoria c/1 cl 7. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 29/03/23 ore 10:30. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Cannata tel. 0935633083. Rif. RGE 8/2017 **EN812528**

TROINA (EN) - VIA MANZONI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) IMMOBILE urbano DESTINATO A GARAGE. Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.343,75. Vendita senza incanto 29/03/23 ore 10:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa E. Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Cannata tel. 0935633083. Rif. RGE 16/2017 **EN812526**



BARRAFRANCA (EN) - SS 191 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TERRENI AGRICOLI. Prezzo base Euro 3.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.925,00. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Passamonte tel. 0935577881-3805425478. Rif. RGE 44/2016 **EN815719**

ENNA (EN) - SP 78 ENNA-BARRAFRANCA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO. Prezzo base Euro 86.625,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.969,00. **LOTTO 2) APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO** e fabbricati rurali. Prezzo base Euro 811.875,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 608.907,00. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Passamonte tel. 0935577881-3805425478. Rif. RGE 44/2016 **EN815718**

GAGLIANO CASTELFERRATO (EN) - C.DA CASTELLUCCIO COMUNI SOPRANI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTI DI TERRENO estesi complessivamente ha 16.39.64, quota di proprietà 1/1. Prezzo base Euro 23.062,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.297,00. **LOTTO 3) TERRENO**

esteso complessivamente ha 8.61.20, quota di proprietà 1/1. Prezzo base Euro 12.150,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.113,00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv Antonio Lo Bianco tel. 0935639725. Rif. RGE 55/2016 **EN816185**



NICOSIA (EN) - C.DA SCALETTA E SPIRINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) PIENA PROPRIETÀ DI UN TRATTO DI TERRENO, con annessi fabbricati esteso complessivamente Ha 5.62.5. Prezzo base Euro 99.690,00. Offerta minima Euro 74.767,50. **C.DA SPIRINI - LOTTO G) NUDA PROPRIETÀ DELL'UNITÀ IMMOBILIARE** dell'estensione complessiva di Ha 0.40.72. Prezzo base Euro 2.246,25. Offerta minima Euro 1.684,68. **C.DA SAN GIACOMO - LOTTO H) QUOTA PARI AD 1/3 DELLA PIENA PROPRIETÀ DEL TRATTO DI TERRENO** dell'estensione complessiva di Ha 00.10.70. Prezzo base Euro 843,75. Offerta

minima Euro 632,81. **C.DA CASALE - LOTTO I) QUOTA PARI ½ DELLA PIENA PROPRIETÀ DEL TRATTO DI TERRENO** dell'estensione complessiva di Ha 1.33.93. Prezzo base Euro 6.592,50. Offerta minima Euro 4.944,37. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orazio Torrisi tel. 095416547 Rif. RGE 7/2012 **EN814239**

REGALBUTO (EN) - C.DA ACQUASALITA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DEL TERRENO accessibile da una stradella privata con diritto di passaggio che si diparte dalla S.P. 23a, in catasto al foglio 58, particella 274, agrumeto classe U, are 23 e centiare 75, interamente ricadente in zona territoriale omogenea E-Agricola. Prezzo base Euro 10.450,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.837,50. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 10:30. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giambattista Lo Pinzino tel. 0935633083. Rif. RGE 10/2019 **EN812520**

REGALBUTO (EN) - CONTRADA GANGEMI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPEZZAMENTI DI TERRENO estesi complessivamente ha 18.66.23 e fabbricati che vi insiste, quota di proprietà 1/1. Prezzo base Euro 63.078,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.310,00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv Antonio Lo Bianco tel. 0935639725. Rif. RGE 55/2016 **EN816184**

TROINA (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - C.DA S. IPPOLITO - LOTTO 1) FONDO RUSTICO e fabbricati di antica costruzione ed in scarse condizioni di conservazione. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.312,50. **LOTTO 2) FONDO RUSTICO** qualità seminativo sup are 66.01, qualità pascolo sup 18.56. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.062,50. **C.DA LAVANCHE - LOTTO 3) FONDO RUSTICO** seminativo e pascolo. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.625,00. **LOTTO 4) FONDO RUSTICO**. Prezzo base

Euro 57.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.312,50. Vendita senza incanto 29/03/23 ore 10:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa E. Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Cannata tel. 0935633083. Rif. RGE 16/2017 **EN812525**

TRIBUNALE DI ENNA (Ex Nicosia)



NICOSIA (EN) - C.DA FIUME SALSO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE per allevamento di animali, con relativa corte, concimaia e paddock; terreno agricolo esteso are 87,96 seminativo; magazzino-pagliaia. Prezzo base Euro 59.031,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.274,00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv Antonio Lo Bianco tel. 0935639725. Rif. RGE 18/2013+56/2014 **NIC816194**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.
I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 88
26 Gennaio 2023
Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)