



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI AVELLINO



### Abitazioni e box

**ANDRETTA (AV) - CONTRADA PISCIOLO- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) UNITÀ ABITATIVA**, posta al piano seminterrato, composta da ambiente unico, oltre servizio, della superficie complessiva di mq 76,85 Prezzo base Euro 13.105,97. Offerta minima: Euro 9.829,47. Rilancio Minimo Euro 500.00. Vendita senza incanto 08/03/23 ore 10:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca Anzuoni e-mail [luca.anzuoni@studiodilegaleanzuoni.it](mailto:luca.anzuoni@studiodilegaleanzuoni.it) - tel.

08251642993. Rif. RGE 126/2019 **AV813846**

**AQUILONIA (AV) - VIA APPIA - ALLOGGIO A SCHIERA** ed in particolare la terza unità abitativa dall'incrocio tra Via Appia e Via Piano di Recupero, composto da piano interrato, piano terra, primo piano e sottotetto. Al piano interrato unico locale cantina;piano terra composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, garage e relativo servizio igienico; primo piano composto da due camere da letto, disimpegno e servizio igienico (al piano è presente anche una botola da cui si accede al sottotetto composto da unico ambiente). Prezzo base Euro 17.244,14. Offerta minima: Euro 12.933,10. Rilancio Minimo Euro 500.00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 -

0825781866. Custode Giudiziario Dott. Antonio De Donato Via Boccaccio, 49 - Grottaminarda (AV) tel. 0825446944. Rif. RGE 41/2016 **AV816684**

**AVELLINO (AV) - VIA SOTTOTENENTE GAETANO CORRADO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO** al settimo piano , di 4 vani e mezzo catastali, sup. cat.100 mq., vani 4,5. Prezzo base Euro 91.838,17. Offerta minima: Euro 68.878,62. Rilancio Minimo Euro 2000.00. **LOTTO 2) ABITAZIONE**

**DI TIPO ECONOMICO** al settimo piano, di un vano e mezzo catastale, sup. cat.34 mq., vani 1,5. Prezzo base Euro 31.687,14. Offerta minima: Euro 23.900,35. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 3) ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO** al settimo piano , di due vani e mezzo catastali, sup. cat.50 mq., vani 2,5. Prezzo base Euro 45.331,00. Offerta minima: Euro 33.998,25. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 10/03/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.it>

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

**Publicità legale**  
**Informatizzazione procedure**  
**Aste telematiche**  
**Software per i Tribunali e i**  
**Professionisti**



giustizia.it/ oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott.ssa Adele Iannaccone con studio in Avellino - Corso Vittorio Emanuele II, 242 Tel. 082532685 - Cell. 3333532267 [pec:iannaccone.adele.odcec@legalmail.it](mailto:pec:iannaccone.adele.odcec@legalmail.it). Rif. RGE 162/2019 **AV814262**

**AVELLINO (AV) - VIA F. TEDESCO, 550 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 500/1000 DI APPARTAMENTO al 1° piano; QUOTA DI 500/1000 DI BOX AUTO al 1° piano interrato; QUOTA DI 500/1000 DI PICCOLO APPREZZAMENTO DI TERRENO** adiacente all'unità abitativa. Prezzo base Euro 21.768,75. Offerta minima: Euro 16.326,56. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 10/03/23 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino p.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Gennarelli - [giuseppegennarelli@libero.it](mailto:giuseppegennarelli@libero.it) - tel. 0825.679986 mobile: 3351018996-3384077822. Rif. FALL 8/2019 **AV816387**

**AVELLINO (AV) - LOCALITA' S. TOMMASO - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano rialzato, interno 1 di circa mq. 140 oltre mq 15,00 di balconi, e mq 18,70 di garage e mq. 105,00 di giardino. Prezzo base Euro 59.926,00. Offerta minima: Euro 44.945,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano rialzato, interno 2 di circa mq. 120 oltre mq 10,00 di balconi, e mq 17,22 di garage e mq. 310,00 di giardino. Prezzo base Euro 60.651,00. Offerta minima: Euro 45.488,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano secondo, di circa mq. 120 oltre mq 25,00 di balconi, e mq 24,80 di garage e mq. 175 di sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 74.978,00. Offerta minima: Euro 56.233,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 09/03/23 ore 12:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Avellino P.zza della Libertà, 23. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Savino, con studio in Avellino alla Via G. Verdi n. 20 (tel. 0825/780574 - [info@studioantoniosavino.it](mailto:info@studioantoniosavino.it) - [studioantoniosavino@legalmail.it](mailto:studioantoniosavino@legalmail.it)). Per informazioni sulla vendita rivolgersi all'incaricato del notaio "R.D.S. Aste s.a.s.", Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.273540 - [rdsaste@legalmail.it](mailto:rdsaste@legalmail.it). Rif. RGE 122/1995 - 242/1996 - 235/2011 **AV816011**

**AVELLINO (AV) - CORSO UMBERTO I, 199 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**, estensione di mq.117, piano primo e piano secondo Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima: Euro 63.281,25. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 17/03/23 ore 12:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie InLinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maurizio Ricci - cell.366.3779382. Rif. RGE 102/2019 **AV815344**

**CERVINARA (AV) - VIA PIROZZELLE, 1 - PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE E COMPRENDETE: A) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO**, sviluppatasi su tre livelli, composta da cantina al piano seminterrato, da ingresso, salone, due vani, cucina, tre ripostigli, disimpegno e porticato al piano terra e da quattro vani, due disimpegni, bagno e balcone al piano primo, **B) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO**, sviluppatasi su due livelli, composta da soggiorno, cucina, due vani, bagno, loggia e balcone al piano primo e da

soggiorno, cucina, due vani, bagno, disimpegno, corridoio e balcone al piano secondo; **C) CORTE ESCLUSIVA**, di mq. 900 Prezzo base Euro 136.600,00. Offerta minima: Euro 102.450,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28.G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo - tel. 0825.792005 - cell. 329.7877371. Custode Giudiziario Avv. Lucia Paduano, con studio in Avellino alla via L. Amabile n. 13, (telefax 0825.36030 / 31330 - cell. 347.7795073 - email [lucia.paduano@tin.it](mailto:lucia.paduano@tin.it)). Rif. RGE 127/2015 **AV816504**

**CHIUSANO DI SAN DOMENICO (AV) - VIA BOSCO FORIA - ABITAZIONE** di tipo civile disposta su tre livelli costituita da 5.5 vani catastali. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima: Euro 32.906,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 23/02/23 ore 12:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Avellino P.zza della Libertà, 23. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott.ssa Adele Iannaccone, con studio in Avellino al Corso Vittorio Emanuele II n. 242 (tel. fax 0825/32685, [iannaccone.adele.odcec@legalmail.it](mailto:iannaccone.adele.odcec@legalmail.it)). Per info sulla vendita, comunicazioni, consultazione dell'elaborato peritale, unitamente alla presente ordinanza, rivolgersi ai seguenti recapiti: 0824 273540 - 342 0541206. Rif. RGE 149/2017 **AV815325**



**CONTRADA (AV) - VIA PUZZONE - LOTTO 3) GARAGE** di 118 mq al piano seminterrato. Prezzo base Euro 12.430,02. Offerta minima: Euro 9.322,51. Rilancio Minimo Euro 400,00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Alfredo Cavallo tel. 0825/34679 - [avvalfredocavallo@libero.it](mailto:avvalfredocavallo@libero.it). Rif. RGE 89/2014 **AV816614**

**FORINO (AV) - VIA DEI DUE PRINCIPATI - LOTTO 1) APPARTAMENTO** ubicato al piano primo. Prezzo base Euro 56.800,00. Offerta minima: Euro 42.600,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott. Pietro Paradiso, con studio in Avellino alla via Roma n. 56 (tel. 0825.1686551 - fax 0825.1801188 - email: [studio.paradisopietro@gmail.com](mailto:studio.paradisopietro@gmail.com) - [pec.pietro.paradisopietro@legalmail.it](mailto:pec.pietro.paradisopietro@legalmail.it)). Rif. RGE 130/2016 **AV816539**

**FORINO (AV) - I TRAVERSA VIA SINISCALCHI, 1 - LOTTO 13) APPARTAMENTO** al piano quarto, scala B, di 4,5 vani catastali; **LOCALE DEPOSITO** al piano terra della scala "A", di circa 3 mq. Prezzo base Euro 75.386,50. Offerta minima: Euro 56.539,87. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 10/03/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardino, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei, con studio in Avellino alla via S. Antonio Abate n. 11, tel./fax 0825.71109, indirizzo PEC: [maffei@pec-studiomaffei.net](mailto:maffei@pec-studiomaffei.net). Rif. RGE 6/2018 **AV814220**

**FORINO (AV) - VIA RISORGIMENTO - LOTTO 4) FABBRICATO CON ANNESSO GIARDINO DI PERTINENZA**, che sviluppa su più piani: seminterrato, terra, primo e sottotetto. Prezzo base Euro 64.017,76. Offerta minima: Euro



# 02.800.300

numero dedicato

48.013,32. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Alfredo Cavallo tel. 0825/34679 - [avvalfredocavallo@libero.it](mailto:avvalfredocavallo@libero.it). Rif. RGE 89/2014 **AV816615**

**GUARDIA LOMBARDI (AV) - CONTRADA FOSSI - UNITÀ IMMOBILIARE (CASA RURALE)**, consistenza vani 4,5, superficie catastale mq 117,00. Prezzo base Euro 22.113,00. Offerta minima: Euro 16.584,75. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 03/03/23 ore 16:30 - c/o Studio del dott. Francesco Spirito - Professionista Delegato Avv. Anna Fabiano - Avellino Via Zigarelli, 12/B. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Fabiano tel. 0825461754-3496104761. Rif. RGE 182/2017 **AV815824**

**LACEDONIA (AV) - CORSO MATTEOTTI (GIÀ CORSO AQUILONESE), 18 - 20 - LOTTO B - C) LOTTO B - PORZIONE DI FABBRICATO, LOCALE DEPOSITO**, ubicato nel centro urbano del comune, cons. 65 mq.(civico 18) **LOTTO C - PORZIONE DI FABBRICATO** nel centro urbano del comune, vani 2.(civico 20) Prezzo base Euro 8.508,00. Offerta minima: Euro 6.381,00. Rilancio Minimo Euro 300,00. **VIA AUGUSTALE (ANGOLO VIA G. B. VICO), 11 - LOTTO D-E) LOTTO D APPARTAMENTO** nel centro urbano del comune, vani 5. **LOTTO E - APPARTAMENTO** nel centro urbano del comune, vani 2,5. Prezzo base Euro 20.324,00. Offerta minima: Euro 15.243,00. Rilancio Minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 08/03/23 ore 16:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per info. sulla vendita e visione degli immobili rivolgersi all'incaricato del notaio "R.D.S. Aste s.a.s.", Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel./fax 0824.273540, [rdsaste@legalmail.it](mailto:rdsaste@legalmail.it), nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 15:30 alle ore 17:00.Rif. RGE 28/2011 **ANG815323**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA AMMIRAGLIO BIANCO, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** piano terra, della superficie utile abitabile di circa mq 54,50, affaccia per tutta la sua maggiore estensione su un terrazzo della superficie di circa mq. 63. Box garage, piano interrato, di circa mq. 17 Prezzo base Euro 38.429,00. Offerta minima: Euro 28.821,75. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 17/03/23 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino p.zza d'Armi, 1. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Napoli. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anastasia Giglio Cell 3351314616 email [anastasia.giglio@libero.it](mailto:anastasia.giglio@libero.it). Rif. RGE 85/2021 **AV812143**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA SAVERIO CRISCI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** con annesso locale di sgombero, vani 5,5, superficie catastale mq. 91 Prezzo base Euro 135.400,00. Offerta minima: Euro 101.550,00. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 28/02/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Finance S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Roberta Benigni 0825.786146 - [rbenigni@notariato.it](mailto:rbenigni@notariato.it). Rif. RGE 97/2020 **AV813852**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA L. AMABILE, 4 - APPARTAMENTO:** trattasi di due appartamenti in uno divisi da un tramezzo e composti rispettivamente da: ingresso, cucina, bagno, due camere da letto e disimpegno; ingresso, soggiorno, corridoio, due bagni e due camere da letto. Prezzo base Euro 98.876,25. Offerta minima: Euro 74.157,18. Rilancio Minimo Euro 3500. Vendita senza incanto 10/03/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista

Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Dott. Roberto Iannaccone con studio in Avellino via Carmine n. 15 (tel. e fax 0825.760612). Rif. RGE 40/2015 **AV816769**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA ALDO MORO, 27 - VILLA** dotata di ampie terrazze esterne, ampio giardino, viabilità interna e posti auto disponibili, di quattro piani fuori terra, collegati tra loro da scala interna ed ascensore Prezzo base Euro 398.514,23. Offerta minima: Euro 298.885,67. Rilancio Minimo Euro 15000,00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Dott. Carmine Matarazzo, con studio in Avellino alla via Dante n. 50, telefono 0825 34125 - [dott.carminematarazzo@gmail.com](mailto:dott.carminematarazzo@gmail.com). Rif. RGE 128/2015 **AV816634**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA ALDO MORO, 69 - LOTTO 2) VILLA** composta da un piano seminterrato adibito a tavernetta, garage e cantina, un piano terra adibito a zona giorno ed un piano mansardato adibito a zona notte, superficie calpestabile complessiva di circa mq. 497,08 incluso l'ampio giardino circostante, oltre una superficie calpestabile complessiva di mq. 27,61 di garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 718.137,47. Offerta minima: Euro 538.603,10. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 28/02/23 ore 12:00 - c/o Studio Avv. Annarita De Vitto Avellino Corso Europa, 44. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Annarita De Vitto C.so Europa, 44 - Avellino tel. 0825786288 - [annaritadevitto@libero.it](mailto:annaritadevitto@libero.it). Rif. RGE 104/2016 **AV815368**

**MONTEMILETTO (AV) - CONTRADA CANALE, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO TERRENO AGRICOLO**, costituito da due particelle contigue in CT da foglio 8 particella n.262 di mq 4.598,00, colt. cat. seminativo arborato di 3ª classe R.D. € 15,44, R.A. € 14,25, e foglio 8 particella n. 2015 di mq 1.650,00, colt. cat. seminativo arborato di 3ª classe, R.D. € 5,54, R.A. € 5,11. Prezzo

base Euro 62.230,00. Offerta minima: Euro 46.672,50. Rilancio Minimo Euro 2500,00. Vendita senza incanto 24/02/23 ore 12:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Finance S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Gennarelli studio in Avellino alla via Serafino Soldi n. 38 (cell. 3351018996 - [giuseppegennarelli@libero.it](mailto:giuseppegennarelli@libero.it) - [pec:giuseppegennarelli@dillepec.it](mailto:pec:giuseppegennarelli@dillepec.it). Rif. RGE 127/2021 **AV814447**



**MONTEMILETTO (AV) - PIAZZA IV NOVEMBRE - PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE** composta da piano rialzato e piano seminterrato per una superficie complessiva di mq. 568,22. Prezzo base Euro 151.875,00. Offerta minima: Euro 113.906,00. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 23/02/23 ore 11:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Avellino P.zza della Libertà, 23. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Liguori, con studio in Avellino alla Piazza Aldo Moro n. 4 - Contrada Pennini n. 88/c, tel/fax 0825679878 - [avv.mcliguori@alice.it](mailto:avv.mcliguori@alice.it). Per info sulla vendita, comunicazioni, consultazione dell'elaborato peritale, unitamente alla presente ordinanza, rivolgersi ai seguenti recapiti: 0824 273540 - 342 0541206. Rif. RGE 18/2019 **AV815326**

**MONTEMILETTO (AV) - CONTRADA CAPONI, 2 - FABBRICATO** costituito da corte di pertinenza, scala di pertinenza, due locali e appartamento composto da vano deposito, cucina separata dal resto dell'appartamento, corridoio, tre camere e bagno, al primo piano, vani 8; sovrastante piano tetto di vecchia realizzazione. Prezzo base Euro 18.359,00. Offerta minima:

Euro 13.769,00. Rilancio Minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto 23/02/23 ore 11:30 - c/o Studio Notaio Pesiri, Avellino P.zza della Libertà, 23. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Domenico Laudato - Avellino - Corso Europa n. 102 (tel/fax 0825.784800 - [domenicolaudato@yahoo.it](mailto:domenicolaudato@yahoo.it) - [domenico.laudato@pec.it](mailto:domenico.laudato@pec.it)). Per info sulla vendita, comunicazioni, consultazione dell'elaborato peritale, unitamente alla presente ordinanza, rivolgersi ai seguenti recapiti: 0824 273540 - 342 0541206. Rif. RGE 92/2015 **AV815328**

**MONTORO SUPERIORE (AV) - VIA FONTANA, 9 - APPARTAMENTO** al secondo piano di cinque vani e mezzo, con annessa area parcheggio di esclusiva proprietà di circa 27 mq. e locale deposito indipendente al piano sottotetto di circa 83mq. Prezzo base Euro 70.689,50. Offerta minima: Euro 53.017,12. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 03/03/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdrienzo@notariato.it](mailto:gdrienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Avv. Irene Manzoni Via Provinciale, 30 - Contrada (AV) tel. 082572035 Cell 3336134955. Rif. RGE 76/2012 **AV814211**

**MONTORO (AV) - FRAZ. BAZZANO, CONTRADA MONTE - DIRITTI DI NUDA PROPRIETÀ PARI AD 1/3 DI UNA CONSISTENZA IMMOBILIARE** costituita da un fabbricato, annessa aerea al contorno. Prezzo base Euro 29.847,65. Offerta minima: Euro 22.385,74. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 15/03/23 ore 11:00 - c/o Studio Dott. Antonio Savino Avellino via Giuseppe Verdi, 20. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino (tel. 0825780574 fax 0825792332. [team.esecuzioni.immobiliari@studioantoniosavino.it](mailto:team.esecuzioni.immobiliari@studioantoniosavino.it)). Rif. RGE 155/2016 **AV813835**

**MONTORO (AV - ex Montoro Inferiore) - LOC. BORGO, VIA MERCATELLO - COMPENDIO IMMOBILIARE** proprietà pari a

1000/1000 riportato nel NCEU del Comune di Montoro al fg. 12, p.la 927, sub 1, cat. C/6, classe 1, 205 mq, R.C. €328,21; fg. 12, p.la 927, sub 2, cat. A/2, vani 11,5, classe 2, R.C. €772,10.; fg. 12, p.la 927, sub 3, cat. A/2, vani 6, classe 2, R.C. €402,84; stradina di accesso per la quota di 3/6 di terreno censito nel C.T. al fg. 12, p.la 933, centiare 99, sem. arb., sup. 99 ca., R.D. €2,05, R.A. €0,64. Prezzo base Euro 204.187,50. Offerta minima: Euro 153.140,62. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 15/03/23 ore 12:00 - c/o Studio Dott. Antonio Savino Avellino via Giuseppe Verdi, 20. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino (tel. 0825/780574 - telefax 0825/792332 - [team.esecuzioni.immobiliari@studioantoniosavino.it](mailto:team.esecuzioni.immobiliari@studioantoniosavino.it) - [studioantoniosavino@legalmail.it](mailto:studioantoniosavino@legalmail.it)). Rif. RGE 47/2014 **AV816412**

**NUSCO (AV) - CONTRADA CAMPO, 9/TER - VILLETTA UNIFAMILIARE** sviluppatasi su tre livelli Prezzo base Euro 144.600,00. Offerta minima: Euro 108.450,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo (tel. 0825792005 Cell 3297877371). Rif. RGE 29/2013 **ANG816351**

**PRATOLA SERRA (AV) - VIA CONSERVA CARLECCHIE, 12/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLINO BIFAMILIARE** su due livelli, con annessi giardino di pertinenza, piscina e garage al piano interrato Prezzo base Euro 131.461,31. Offerta minima: Euro 98.595,96. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 24/03/23 ore 12:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Liguori tel. 347.3422509. Rif. RGE 105/2020 **AV815842**

**ROTONDI (AV) - VIA P. ROMUALDO FORMATO (ORA VIA MORO N. 61), - LOTTO 1) FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE.** Prezzo base Euro 65.625,00. Offerta minima: Euro 49.218,75. Rilancio Minimo Euro 2500,00. **VIA P. ROMUALDO FORMATO (ORA VIA MORO N. 61), - LOTTO 2) FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE.** Prezzo base Euro 65.625,00. Offerta minima: Euro 49.218,75. Rilancio Minimo Euro 2500,00. **LOTTO 3) FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE.** Prezzo base Euro 65.625,00. Offerta minima: Euro 49.218,75. Rilancio Minimo Euro 2500,00. Vendita senza incanto 03/03/23 ore 11:00 - c/o studio del professionista delegato, dr.ssa Antonietta Pesca Avellino via Tranquillino Benigni n.10. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonietta Pesca (cell.: 3483294653 - 3384077822 - [dott.antoniettapesca@pec.it](mailto:dott.antoniettapesca@pec.it)). Rif. RGE 63/2018 **AV816152**

**SAN MANGO SUL CALORE (AV) - VIA PORTELLA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE,** composto da piano terra composto da 8 vani, su tre livelli, piano interrato, piano terra e piano primo. Locale garage 18 mq. Prezzo base Euro 111.733,00. Offerta minima: Euro 83.799,75. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 24/02/23 ore 11:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Gestore Gara Telematica: Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr.ssa Maria Grazia Foti con studio in Avellino alla via Tranquillino Benigni n. 10 (0825.679986 - mob. 3384077822 - [mgfoti@alice.it](mailto:mgfoti@alice.it) - [p.e.c.:mariagrazia.foti@pec.commercialisti.it](mailto:p.e.c.:mariagrazia.foti@pec.commercialisti.it)). Rif. RGE 128/2019 **AV815333**

**SANT'ANDREA DI CONZA (AV) - CONTRADA LA CROCE, VIA LAGARONE- FABBRICATO ALLO STATO RUSTICO** costruito nel 1980, a ridosso del centro abitato. L'unità immobiliare presenta un piano terra destinato a depositi / garage ed un primo piano destinato alla residenza. Prezzo base Euro 27.075,00. Offerta minima: Euro 20.306,25. Rilancio

Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 08/03/23 ore 12:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Nadia Cozza Torella Dei Lombardi Vittorio Emanuele n. 93. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nadia Cozza (tel. 0827181089 - cell. 340 25 00 193 - [avv.nadia.cozza@messaggipec.it](mailto:avv.nadia.cozza@messaggipec.it)). Rif. RGE 135/2019 **AV813820**



**SIRIGNANO (AV) - VIA NAZIONALE, 26 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al secondo piano e costituito da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tinello con camino, 2 camere da letto, un bagno con antibagno e ripostiglio, di superficie complessiva pari a mq. 185 e terrazzi di mq. 27,20. Prezzo base Euro 24.027,11. Offerta minima: Euro 2.000,00. Rilancio Minimo Euro 1800,33. Vendita senza incanto 24/03/23 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Capossela Via Ponte I, 62 - Avellino tel. 082531370. Dott.ssa Patrizia Capossela Via Ponte I, 62 - Avellino tel. 082531370 - mail: [patrizia.capossela@virgilio.it](mailto:patrizia.capossela@virgilio.it). Rif. RGE 252/1995 **AV812148**

**SOLOFRA (AV) - VIA SORBO SOTTANO - LOTTO 2) DIRITTI IN RAGIONE DI 1/6 SU ABITAZIONE,** con corte di pertinenza di circa mq 50, , composta da un piano terra costituito da ingresso, deposito, disimpegno, bagno e taverna e da un primo piano costituito da disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio e bagno e da un secondo piano costituito da tre camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 17.956,49. Offerta minima: Euro 13.467,36. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Pasquale

de Laurentiis - Tel. 3473791373 - pasqualino.delarentiis@tin.it. Rif. RGE 210/1996 **AV816611**

**STURNO (AV) - CONTRADA CHIASCIO - FILETTE, 47 - FABBRICATO AD USO ABITATIVO** costituito da un piano rialzato (abitazione) e un piano seminterrato (box-deposito). L'immobile è circondato da una terrazza esterna delimitata con un muro di confine ed una parte esterna in parte carrabile ed in parte pedonale. Prezzo base Euro 57.782,00. Offerta minima: Euro 43.337,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 22/02/23 ore 16:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Antonio De Donato, con studio in Grottaminarda (AV) alla via Boccaccio n. 42 (fax 0825.446944, [adedonato@dedonatoepartners.it](mailto:adedonato@dedonatoepartners.it) - [antoniodedonato@pec.it](mailto:antoniodedonato@pec.it)). Per info sulla vendita, comunicazioni, consultazione dell'elaborato peritale, unitamente alla presente ordinanza, rivolgersi ai seguenti recapiti: 0824 273540 - 342 0541206. Rif. RGE 198/2017 **AV804800** Rif. RGE 198/2017 **AV815279**

**TORRE LE NOCELLE (AV) - VIA S. IULIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** a piano terra con ingresso attraverso una corte esclusiva di mq. 212, di 3,5 vani; locale deposito vicinore da adibire a parcheggio coperto di 20 mq. Prezzo base Euro 21.647,25. Offerta minima: Euro 16.235,43. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **Vendita senza incanto 29/03/23 ore 09:30. LOTTO 2) APPARTAMENTO** che si sviluppa su due piani separati, collegati da scala interna, con ingresso autonomo dall'esterno ed annessa corte esclusiva di mq. 102, costituito da 6 vani. Prezzo base Euro 41.208,19. Offerta minima: Euro 30.906,14. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **Vendita senza incanto 29/03/23 ore 10:00. Luogo delle Aste:** - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Servizi S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.doauction.it/>. Professionista Delegato alla

vendita e Giudiziario Avv. Giuditta Colella Tel/fax 082531668; e.mail [colellagiuditta@inwindit.it](mailto:colellagiuditta@inwindit.it). Rif. RGE 40/2021 **AV816508**

**TUFO (AV) - FRAZIONE SAN PAOLO - IMMOBILE**, sviluppatosi tra i piani terra e primo collegati da scala interna. All'esterno dell'edificio, lungo via San Paolo, vi è una piccola corte di pertinenza. Prezzo base Euro 52.875,00. Offerta minima: Euro 39.656,25. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 24/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Avv. Anna Fabiano con studio in Avellino, via Lorenzo Ferrante n. 80, (tel. 0825.461562). Rif. RGE 74/2014 **AV815823**



**MONTEMILETTO (AV) - INVITO AD OFFRIRE: BENI MOBILI - IMPIANTI GENERICI E SPECIFICI** cod. 4/10/1 - conto macchinari cod. 4/10/2 - conto attrezzatura varia e minuta cod. 4/15/2 doc. del 28/07/2016 pr. 100 - conto altri beni materiali cod. 4/20/99 fri fs - conto autocarri cod. 4/20/5 - conto programmi software in proprieta' cod. 3/15/4. Prezzo base Euro 22.000,00. Luogo e data della vendita 07/03/23 ore 10:00 - c/o Studio del dott. Antonio Savino Avellino - Via Verdi, 20 - Avellino. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatori Fallimentari Avv. Antonio Lenzi e Dott. Antonio Savino Via Giuseppe Verdi - tel. 0825780574 - [PEC:f11.2020avellino@pecfallimenti.it](mailto:PEC:f11.2020avellino@pecfallimenti.it). Rif. FALL 11/2020 **AV815537**



**ANDRETTA (AV) - CONTRADA PISCIOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE DEPOSITO**, costituito da porzione di capannone industriale in cemento armato con tetto in lamiera, sito nel comune di Prezzo base Euro 13.119,57. Offerta minima: Euro 9.839,67. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 2)**

**CAPANNONE INDUSTRIALE** in cemento armato con copertura in lamiera coibentata. Prezzo base Euro 15.564,15. Offerta minima: Euro 11.673,11. Rilancio Minimo Euro 600,00. **LOTTO 3) CAPANNONE INDUSTRIALE** in cemento armato con copertura in lamiera coibentata, della superficie di mq circa 670. Prezzo base Euro 81.405,00. Offerta minima: Euro 61.053,75. Rilancio Minimo Euro 3000,00. **LOTTO 4) LOCALE DEPOSITO** della superficie complessiva di circa mq 670. Prezzo base Euro 2.855,25. Offerta minima: Euro 2.141,43. Rilancio Minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 08/03/23 ore 10:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca Anzuoni e-mail [luca.anzuoni@studiolegaleanzuoni.it](mailto:luca.anzuoni@studiolegaleanzuoni.it) - tel. 08251642993. Rif. RGE 126/2019 **AV813845**

**AQUILONIA (AV) - VIA SANDRO PERTINI, 3 - COMPLESSO ALBERGHIERO** composto da: a) albergo ristorante; b) abitazione, ubicata al piano secondo; c) abitazione, non ultimata, ubicata al piano secondo Prezzo base Euro 334.200,00. Offerta minima: Euro 250.650,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 45/2003 **ANG816364**

**ATRIPALDA (AV) - VIA VINCENZO BELLI - LOTTO 1) IMMOBILI FACENTI PARTE DI FABBRICATO PLURIFAMILIARE** e precisamente: **DEPOSITO** al piano seminterrato, di circa 124Mq.; **VANO DEPOSITO (LEGNAIA)** al piano terra, di circa 5 m.; **APPARTAMENTO** al piano terzo, di otto vani catastali; **APPARTAMENTO** al piano quarto, di quattro virgola cinque vani con annessa terrazza al piano quinto; **NEGOZIO** al piano terra, di circa 59 (cinquantanove) mq. Prezzo base Euro 83.900,00. Offerta minima: Euro 62.925,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza

incanto 10/03/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 0825241113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei, con studio in Avellino alla via S. Antonio Abate n. 11, tel./fax 0825.71109, indirizzo PEC: [maffei@pec-studiomaffei.net](mailto:maffei@pec-studiomaffei.net). Rif. RGE 6/2018 **AV814217**

**AVELLINO (AV) - CORSO UMBERTO I, 8/10 - ANGOLO CON P.ZZA GIOVANNI AMENDOLA E CON VIA GIUSEPPE NAPPI-LOTTO 2): LOCALE DEPOSITO** al primo piano sottostrada, di circa 13mq.; **DEPOSITO** al primo piano sottostrada, di circa 3 (tre) mq. - deposito al primo piano sottostrada, di circa 4 (quattro) mq. Prezzo base Euro 4.125,00. Offerta minima: Euro 3.093,75. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 3) DEPOSITO** al primo piano sottostrada, di circa 37 mq. Prezzo base Euro 10.825,60. Offerta minima: Euro 8.119,20. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **LOTTO 4) DEPOSITO** al piano terra, di circa 37 (trentasette) mq. Prezzo base Euro 11.100,00. Offerta minima: Euro 8.325,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **VIA SAN LEONARDO, 21 - LOTTO 5) LOCALE DEPOSITO** al quarto piano, di circa 69 (sessantanove) mq. Prezzo base Euro 15.697,50. Offerta minima: Euro 11.773,12. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **VIA SAN LEONARDO, 7 - LOTTO 6) LOCALE DEPOSITO** al piano terzo, di circa 8 mq. Prezzo base Euro 3.800,00. Offerta minima: Euro 2.850,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 7) LOCALE DEPOSITO** al piano quarto, di circa 17 mq Prezzo base Euro 3.867,50. Offerta minima: Euro 2.900,62. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 8) LOCALE DEPOSITO** al piano quarto, di circa 22 mq Prezzo base Euro 5.005,00. Offerta minima: Euro 3.753,75. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 9) LOCALE DEPOSITO** al piano quarto, di circa 29 mq Prezzo base Euro 6.597,50. Offerta minima: Euro 4.948,12. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 10) LOCALE DEPOSITO** al piano quarto, di circa 30 mq Prezzo base Euro 6.825,00. Offerta minima: Euro 5.118,75. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 10/03/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

net/. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei con studio in Avellino alla via S. Antonio Abate n. 11, tel./fax 0825.71109, indirizzo PEC:maffei@pec-studiomaffei.net. Rif. RGE 6/2018 **AV814218**

**AVELLINO (AV) - VIA SCROFETA, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA DI 500/1000 UNITÀ IMMOBILIARE; QUOTA DI 500/1000 UNITÀ IMMOBILIARE; QUOTA DI 500/1000 DEPOSITO PER ATTREZZI AGRICOLI; QUOTA DI 500/1000; PORZIONI DI TERRENO.** Prezzo base Euro 80.437,50. Offerta minima: Euro 60.328,12. Rilancio Minimo Euro 3000.00. Vendita senza incanto 10/03/23 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Gennarelli - [giuseppegennarelli@libero.it](mailto:giuseppegennarelli@libero.it) - tel. 0825.679986 mobile: 3351018996-3384077822. Rif. FALL 8/2019 **AV816388**

**AVELLINO (AV) - LOCALITA' PARCO - VIA G. ROTONDI - LOTTO 4) COMPLESSO IMMOBILIARE** e relativa corte, **costituito da due fabbricati: il primo**, a tre piani fuori terra, **è costituito da appartamenti, locali, mansarda, garage, piano interrato, box auto e più ampio spazio esterno; il secondo fabbricato, adibito a supermercato** è costituito da un unico ampio locale al piano terra con uffici, servizi, locali. Antistante al supermercato esiste un locale coperto che collega la scala che porta alla copertura, pavimentata con piscina. Parcheggio. Prezzo base Euro 1.207.679,00. Offerta minima: Euro 905.759,00. Rilancio Minimo Euro 10000.00. Vendita senza incanto 09/03/23 ore 12:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Avellino P.zza della Libertà, 23. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino, con studio in Avellino alla Via G. Verdi n. 20 (tel. 0825/780574 - [info@studioantoniosavino.it](mailto:info@studioantoniosavino.it) - [studioantoniosavino@legalmail.it](mailto:studioantoniosavino@legalmail.it)). Per informazioni sulla vendita rivolgersi all'incaricato del notaio "R.D.S. Aste s.a.s.", Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.273540 - [rdsaste@legalmail.it](mailto:rdsaste@legalmail.it).

it. Rif. RGE 122/1995 - 242/1996 - 235/2011 **AV816012**

**AVELLINO (AV) - CORSO VITTORIO EMANUELE II, 141 - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO, COSTITUITA DA NEGOZIO** al piano terra. Prezzo base Euro 750.726,57. Offerta minima: Euro 563.044,92. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via G. Passaro, 72. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso con studio alla Via Del Balzo, 55 Avellino tel. 0825/786421 - 3355342056 e-mail [ivana.galasso@virgilio.it](mailto:ivana.galasso@virgilio.it). Rif. RGE 231/2016 **AV815848**

**LACEDONIA (AV) - VIA LACEDONIA - LOTTO 2) FABBRICATO RURALE COSTITUITO DA STALLA E FIENILE CON TERRENO AGRICOLO** (suddiviso tra Seminativo, seminativo arborato oliveto e pascolo) esteso per 10,26 ettari. Prezzo base Euro 117.478,00. Offerta minima: Euro 88.108,50. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via G. Passaro, 72. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Di Benedetto con studio in Montella (AV) Via S. Eustachio, n. 2/Z, indirizzo email [Vincenzo@studiodibenedetto.191.it](mailto:Vincenzo@studiodibenedetto.191.it). Rif. RGE 96/2017 **AV815856**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA RIVARANO - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO COSTITUITA DA ALBERGO/PENSIONE** ai piani seminterrato primo, seminterrato secondo, terra, primo, secondo, terzo Prezzo base Euro 4.598.437,50. Offerta minima: Euro 3.448.828,12. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via G. Passaro, 72. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso con studio alla Via Del Balzo, 55 Avellino tel. 0825/786421 - 3355342056 e-mail [ivana.galasso@virgilio.it](mailto:ivana.galasso@virgilio.it). Rif. RGE 231/2016 **AV815847**

**NUSCO (AV) - CONTRADA MITO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE DESTINATO AD ATTIVITÀ DI LAVORAZIONE E TRASFORMAZIONE DI UVE E AL SUCCESSIVO IMBOTTIGLIAMENTO.** L'edificio si sviluppa su di una superficie di circa 400 mq. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima: Euro 157.500,00. Rilancio Minimo Euro 5000.00. Vendita senza incanto 24/03/23 ore 10:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario dott. Antonio Ciullo con studio in Avellino alla via Alfonso Rubilli n. 6 (tel 0825 30728 - studio. [ciullo@libero.it](mailto:ciullo@libero.it) e [antonio.ciullo1@pec.commercialisti.it](mailto:antonio.ciullo1@pec.commercialisti.it)) Rif. RGE 50/2021 **AV815287**



**SAN POTITO ULTRA (AV) - CONTRADA BRECCELLE ROSSE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da immobile abitativo, depositi/magazzini, locale box garage, locale cantina terreni ed ente urbano. Prezzo base Euro 1.008.700,00. Offerta minima: Euro 756.525,00. Rilancio Minimo Euro 10000.00. Vendita senza incanto 24/03/23 ore 10:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dorotea Dello Russo con studio in Avellino - via Alfonso Rubilli n. 6 (tel 0825 30728-pec. [doroteadellorusso@pec.it](mailto:doroteadellorusso@pec.it)). Rif. RGE 137/2019 **AV815840**

**SERINO (AV) - VIA CASICARILLO - LOTTO 12) LOCALE DEPOSITO** al terzo piano, di circa 127 mq.; **LOCALE DEPOSITO** al terzo piano,

di circa 98 mq.; **LOCALE DEPOSITO** al terzo piano, di circa 127mq. Prezzo base Euro 38.696,05. Offerta minima: Euro 29.022,03. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 10/03/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei, con studio in Avellino alla via S. Antonio Abate n. 11, tel./fax 0825.71109, indirizzo PEC: [maffei@pec-studiomaffei.net](mailto:maffei@pec-studiomaffei.net). Rif. RGE 6/2018 **AV814219**

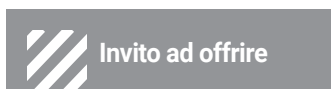
**SIRIGNANO (AV) - VIA NAZIONALE, 26 - LOTTO 2) LOCALE DEPOSITO** al piano terra attualmente occupato sup. comm. utile mq. 98,15 Prezzo base Euro 7.831,06. Offerta minima: Euro 5.873,30. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 24/03/23 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Capossela Via Ponte I, 62 - Avellino tel. 082531370 - [mail:patrizia.capossela@virgilio.it](mailto:mail:patrizia.capossela@virgilio.it). Rif. RGE 252/1995 **AV812149**

**SOLOFRA (AV) - VIA SANTA LUCIA, - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DEPOSITO - STENDITOIO**, sita al quinto piano della scala A, interno n. 14 (sottotetto con ingresso sulla sinistra uscendo dall'ascensore sul pianerottolo). Prezzo base Euro 17.848,89. Offerta minima: Euro 13.386,67. Rilancio Minimo Euro 600.00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Laura Scatuzzi tel. 3291142855. Rif. RGE 219/1999 **AV816691**

**TORELLA DEI LOMBARDI (AV) - VIA APPIA, 96 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - 1) ABITAZIONE DI TIPO CIVILE vani 8,5; 2) MAGAZZINO mq 78, piano S1; 3) BENE COMUNE NON CENSIBILE CORTE O RESEDE piano T; 4) TERRENO catasto fl. 15 p.la 526 - 01,46 are; 5) TERRENO catasto**

fl. 15 p.la 527 - 00.34 are. Prezzo base Euro 65.781,00. Offerta minima: Euro 49.335,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 17/03/23 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Salvatore Santoli con studio in Avellino - Via Tagliamento n.18 (tel./fax 0825.37616 - cell. 388/10.43.695 -e-mail: salvatore.santoli@libero.it). Rif. RGE 37/2020 **AV816001**

**TORRE LE NOCELLE (AV) - CONTRADA CAMPOCERASO, ZONA PIP - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - OPIFICIO** con annessa palazzina uffici e piazzale circostante-Superficie uffici: mq. 329,50 ca; superficie produzione: mq. 1.900,00 ca; superficie piazzale: mq. 2.000,00 ca; superficie residua del lotto: mq. 2.035,00 ca; lastrico solare della consistenza di 1785 mq. Prezzo base Euro 576.000,00. Offerta minima: Euro 432.000,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 24/03/23 ore 11:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anastasia Giglio tel. 3351314616 - email: anastasia.giglio@libero.it. Rif. RGE 108/2020 **AV812145**



Invito ad offrire

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -LOTTO UNICO. BENI MOBILI REGISTRATI - Salerno -Marina D'Arecchi** •Imbarcazione da diporto, modello "Falcon 73", anno di costruzione 1989, lunghezza 22,20 metri, motorizzata con n. 2 motori MAN D2842 LYE da 999,6 kW ciascuno, iscritta nel Registro della Capitaneria di porto di Viareggio con sigla e numero VG3400D. **BENI IMMOBILI - Avellino** • quota pari a 1/2 sul fabbricato costituito da n. 14 unità abitative, più n. 1 piano garage e n. 1 piano autorimessa, ubicato nel Comune di Avellino alla via Due Principati n. 89; • quota pari a 1/2

su terreno ubicato nel Comune di Avellino alla via Due Principati n. 89; • diritti pari a 1000/1000 di fabbricato sito in Avellino al Viale Italia, n. 38, trattasi di un edificio dotato di quattro piani fuori terra, destinati alla residenza ed un piano seminterrato destinato alle autorimesse e depositi; • diritti pari a 1000/1000 su terreni agricoli ubicati nel Comune di Avellino alla via Tagliamento, località Pennini, circa 7.000 mq; **Montecorice (sa)** - • Quota pari a 1/2 su terreni agricoli ubicati nel Comune di Montecorice (SA), SP 266, circa 50.000 mq. All'interno del fondo è ubicato un piccolo edificio diruto delle dimensioni in pianta di circa 50 mq. **PARTECIPAZIONI SOCIETARIE** • Quota di partecipazione pari al 31,03% del capitale sociale della società "POGGIO AMENO S.R.L."; • Quota di partecipazione pari al 24 % del capitale sociale della società "PRIMAVERA S.R.L."; • Quota di partecipazione pari al 31,03% del capitale sociale della società "DIAGNOSTICA DEL MILLE S.R.L. **Prezzo base Euro 1.699.353,73. Offerta minima: Euro 1.699.353,73. Rilancio Minimo Euro 50.000. Vendita senza incanto 17/03/23 ore 11:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Liquidatore Giudiziario Dott. Walter Palermo tel. 0825965670 - mail:posta.elettronica: walter.palermo@legalmail.it. Rif. Liquidazione 1/2019 **AV814735.**



Terreni

**AVELLINO (AV) - LOCALITA' CHIAIRE - SELE VIA COMUNALE CASTAGNO SAN FRANCESCO - TERRENO** di mq 54.754 con entrostante fabbricato allo stato rustico, di forma regolare su 2 livelli rispettivamente di mq 420. Prezzo base Euro 207.772,06. Offerta minima: Euro 155.829,04. Rilancio Minimo Euro 20000,00. Vendita senza incanto 21/04/23 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Anita Lombardi Via F. Iannaccone, 4 - Avellino tel. 0825781565. Rif. RGE 308/2011 **AV815970**

**AVELLINO (AV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) QUOTA DI 500/1000 DI PICCOLO APPEZZAMENTO DI TERRENO** isolato censito al C.T. fg. 7 p.la 129, mq 110; **QUOTA DI 500/1000 APPEZZAMENTO DI TERRENO** adiacente al precedente censito al C.T. fg. 7 p.la 130, mq 2080; **QUOTA DI 500/1000 DI PICCOLO APPEZZAMENTO DI TERRENO** isolato censito al C.T. fg. 7 p.la 317, mq 349. **QUOTA DI 500/1000 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** adiacente al precedente censito al C.T. fg. 7 p.la 318, mq 1840. Prezzo base Euro 5.231,25. Offerta minima: Euro 3.923,44. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 10/03/23 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Gennarelli - giusepppegennarelli@libero.it- tel. 0825.679986 mobile: 3351018996-3384077822. Rif. FALL 8/2019 **AV816389**

**BISACCIA (AV) - VIA BISACCIA - LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI** dell'estensione di 2,71 ettari. Individuato in catasto terreni al foglio n. 15 p.lle 147,149,151,156,157,160,161. Prezzo base Euro 23.365,00. Offerta minima: Euro 17.523,75. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via G. Passaro, 72. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 0827644444. Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Di Benedetto con studio in Montella (AV) Via S. Eustachio, n. 2/Z, indirizzo email Vincenzo@studio dibenedetto.191.it. Rif. RGE 96/2017 **AV815855**

**LACEDONIA (AV) - VIA LACEDONIA - LOTTO 1) TERRENI AGRICOLI** dell'estensione di ettari 11,25. Individuato in catasto terreni: foglio 2, p.la n. 55 - foglio 7 p.lle n. 9,25,34,35,36,37,39,40, 41,53,63,64,66,68,91,92,93 e 95 - foglio n. 8 p.lle 169,170,172 - foglio n. 9 p.lle 27 90 e 91 Prezzo base Euro 101.163,00. Offerta minima: Euro 75.872,25. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via G. Passaro, 72. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

[www.tribunale.avellino.giustizia.it/](http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/) oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 0827644444. Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Di Benedetto con studio in Montella (AV) Via S. Eustachio, n. 2/Z, indirizzo email Vincenzo@studio dibenedetto.191.it. Rif. RGE 96/2017 **AV815854**



**LAPIO (AV) - STRADA PROVINCIALE - LOTTO 1) TERRENO** avente un'estensione pari a circa ha 2.09,32, confinante, da un lato, con la strada provinciale SP88 Lapio Chiusano e dagli altri lati con proprietà di terzi. Prezzo base Euro 13.700,00. Offerta minima: Euro 10.275,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via G. Passaro, 72. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 0827644444. Custode Giudiziario Avv. Serena Violano - serenaviolano@hotmail.it. PEC: serenaviolano@pec.it, Via Giacomo Matteotti, 17 Mercogliano (AV) cell. 3392014558. Rif. RGE 117/2019 **AV815852**

**MONTEFALCIONE (AV) - VIA SABAUDIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) (EX LOTTO 3) PORZIONE DI MARCIAPIEDE AD USO PUBBLICO** antistante il fabbricato condominiale di circa 300 mq. Prezzo base Euro 2.478,99. Offerta minima: Euro 1.859,24. Rilancio Minimo Euro 250. **IN PROSSIMITA' DI VIA MARMORE - LOTTO 2) (ex LOTTO 5) TERRENO** di circa 8425 mq. Prezzo base Euro 76.724,83. Offerta minima: Euro 57.543,62. Rilancio Minimo Euro 2500. Vendita senza incanto 10/03/23 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Carmelina Pellino tel. 082526362 Cell 3474766407. Rif. FALL 972/1992 **AV814733**

**MONTEMARANO (AV) - LOCALITA' FORESTA- LOTTO 2) TERRENO**, mq 14.480, in catasto terreni al

foglio 25, p.la 463, seminativo arborato, cl.4 sup. mq 14.480 r.d. 14,21 r.a. 33,65. Il terreno è stato inserito nel PUC adottato dal Comune di Montemarano in zona D4-AT Ce. Prezzo base Euro 48.321,37. Offerta minima: Euro 36.241,02. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi in Nusco (Av) Via G.Passaro,72. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Nadia Cozza, con studio in Torella dei Lombardi, Corso Vittorio Emanuele,93 tel.0827-1810809 cell.340-2500193 email avv.nadia.cozza@icloud.it. Rif. RGE 30/2017 **AV815845**

**MONTEMILETTO (AV) - CONTRADA BOSCO, 20 - APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie di circa metri quadrati 5.064 con entrostante fabbricato su due livelli, consistenza 6,5 vani, mq 221 escluse aree scoperte. Prezzo base Euro 61.319,54. Offerta minima: Euro 45.989,65. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Nadia Cozza, con studio in Torella dei Lombardi, Corso Vittorio Emanuele,93 tel.0827-1810809 cell.340-2500193 email avv.nadia.cozza@icloud.it. Rif. RGE 30/2017 **AV815845**

[www.tribunale.avellino.giustizia.it/](http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/) oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Immacolata Maria Ariano tel. 0825 521086. Rif. RGE 48/2015 **AV816688**

**NUSCO (AV) - CONTRADA MITO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO OMOGENEO DI TERRENO**, della superficie catastale di 33.820 mq. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 24/03/23 ore 10:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino p.zza d'Armi, 1. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica: ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario dott. Antonio Ciullo con studio in Avellino alla via Alfonso Rubilli n. 6 (tel 0825 30728 - studio. ciullo@libero.it e antonio.ciullo1@pec.commercialisti.it). Rif. RGE 50/2021 **AV815288**

**ROTONDI (AV) - VIA P. ROMUALDO FORMATO (ORA VIA MORO N. 61), - LOTTO 4) TERRENO**, al fg. 4, p.la 3008 (ad oggi urbanizzato) dell'estensione catastale di are 1,30. Prezzo base Euro 5.025,00. Offerta minima: Euro 3.768,75. Rilancio Minimo Euro 200.00. Vendita senza incanto 03/03/23 ore 11:00 - c/o studio del professionista delegato, dr.ssa Antonietta Pesca Avellino via Tranquillino Benigni n.10. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonietta Pesca (cell.: 3483294653 - 3384077822 -dott. antoniettapesca@pec.it). Rif. RGE 63/2018 **AV816153**

**SUMMONTE (AV) - CONTRADA PEZZOLLE - VIA EMBRICERA - TERRENI** che costituiscono un unico corpo e di un'area di risulta da fabbricato demolito. Prezzo base Euro 261.673,35. Offerta minima: Euro 196.255,01. Rilancio Minimo Euro 10000.00. Vendita senza incanto 24/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.

Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa con studio in Avellino via Bellabona n. 102 (tel. 0825.37015) mail:studiolegalegovetosa@inwind.it). Rif. RGE 109/2015 **AV815822**

**TORRE LE NOCELLE (AV) - VIA S. IULIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) TERRENO** vicinore al fabbricato di cui ai lotti uno e due, di mq. 1.104, id. in C.T. al foglio 9, particella 1338, sem. arb., cl. 3, RD € 0,25, R.A. € 0,16. Risulta avere una pendenza minima ed è attualmente coltivato ad olivi di una certa età, cioè che possiedono una certa produttività. Prezzo base Euro 15.525,00. Offerta minima: Euro 11.643,75. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 29/03/23 ore 10:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica: Edicom Servizi S.r.l.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.doauction.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Giudiziario Avv. Giuditta Colella Tel/fax 082531668; e.mail colellagiuditta@inwind.it). Rif. RGE 40/2021 **AV816509**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE DI MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N.97

Febbraio 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI. RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)