



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI SULMONA



Abitazioni e box

ALFEDENA (AQ) - VIA GIUSEPPE DE AMICIS TERZO VICOLO, 78 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO su due livelli superficie convenzionale mq 78,00, composto da soggiorno con angolo cottura e wc al primo piano; due camere da letto, bagno e disimpegno al piano secondo (sottotetto abitabile). Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima: Euro 57.750,00 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 07/02/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Santarelli. Custode Giudiziario Avv. Emanuele Colaiacovo tel.

0864210758 - 3471443195. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 39/2021 SU813693

ATELETA (AQ) - LOCALITA' PONTONI - VIA CIRCONVALLAZIONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE CON ANNESSA AUTORIMESSA composta da: autorimessa (attualmente utilizzata come taverna dotata di impianti termo-idrico-sanitario), locale tecnico, bagno, magazzino (locale pluriuso, autonomo) e ripostiglio (sottoscala) al piano seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, bagno, studio, veranda, portico e balcone al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno, un ripostiglio, un ripostiglio/lavanderia e quattro balconi al piano primo. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 353,00 mq. Prezzo

base Euro 248.864,77. Offerta minima: Euro 186.648,58 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 13/02/23 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zambelli. Custode Giudiziario Avv. Michela Giannone tel. 3927332511 - 086454114. Per info Associazione Professionale

Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 13/2021 SU815025

CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIALE PINETE DEL PIZZALTO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO URBANO PER CIVILE ABITAZIONE CON ANNESSA CORTEESCLUSIVA. L'abitazione, che si articola su un piano terra ed un sottotetto, è parte di una costruzione plurifamiliare costituita da tre corpi di fabbrica

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



disposti a bracci radiali. Si articola nei seguenti ambienti: soggiorno-pranzo, cucina, bagno, ripostiglio, camera, corte esterna di proprietà esclusiva, locale di deposito, locali al piano sottotetto. La superficie catastale è pari a mq 115 e l'altezza utile interna è di mt 2,90 circa per il piano terra e variabile tra mt 1,30 e mt 2,30 per il sottotetto. **ATTENZIONE:** Si prega di leggere con attenzione la versione integrale dell'avviso di vendita. **SI INVITANO GLI INTERESSATI AD ESAMINARE CON ATTENZIONE L'AVVISO DI VENDITA E LA RELAZIONE TECNICA.** Prezzo base Euro 135.900,00. Offerta minima: Euro 101.925,00 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 28/02/23 ore 08:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 1/2008 **SU814237**

INTRODACCIA (AQ) - VIA TORLINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI CIVILE ABITAZIONE, posto al piano sottotetto composto da un unico ambiente, oltre bagno. Superficie catastale totale mq 82, totale escluse aree scoperte mq. 79. Prezzo base Euro 43.452,00. Offerta minima: Euro 32.589,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 16/02/23 ore 12:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 086433807 - 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 13/2019 **SU815046**

PESCASSEROLI (AQ) - VIA COLLI BASSI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, facente

parte del Residence "Prato Verde I", risultante dall'unione di due subalterni catastali, posto al piano terra, della superficie lorda complessiva di mq. 77,86, costituito da ingresso, cucina, soggiorno/sala da pranzo, disimpegno, due bagni, ripostiglio e due camere da letto, oltre balcone. Prezzo base Euro 105.350,00. Offerta minima: Euro 79.013,00 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via A. De Nino n. 8 in data 14/02/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Pizzoferrato. Custode Giudiziario Avv. Antonella Santilli tel. 3880451020. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 35/2021 **SU815020**

PESCASSEROLI (AQ) - TRAVERSA DI VIA BENEDETTO CROCE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano primo, int. 15, della superficie lorda di mq. 34,40, costituito da una cucina, piccolo disimpegno/ingresso, un bagno ed un piccolo soggiorno con balcone. Prezzo base Euro 40.200,00. Offerta minima: Euro 30.150,00 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 14/02/23 ore 09:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO,** posto al piano mansarda, della superficie lorda di mq. 98,93, costituito da cucina, bagno, disimpegno, camera e camera matrimoniale con annesso balcone. Prezzo base Euro 122.200,00. Offerta

minima: Euro 91.650,00 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 14/02/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Annarita La Civita. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 58/2021 **SU815014**

PESCASSEROLI (AQ) - COMPLESSO TURISTICO RESIDENZIALE VALLECHIARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UNITÀ COLLABENTE sita al piano terra (rialzato) con annesso ente urbano di 70 mq. Locale magazzino sito al piano terra, della superficie catastale di 43 mq con annesso ente urbano di 47 mq. Appezamento di terreno della superficie catastale di 8.433 mq. Prezzo base Euro 48.490,00. Offerta minima: Euro 36.368,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 16/02/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Anna Berghella tel. 0864210257. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 35/2017 **SU815050**

PETTORANO SUL GIZIO (AQ) - VIA FORMA TORTA, SNC - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE CON AUTORIMESSA posto al piano terra con annessa soffitta al piano primo. Accesso dal prospetto principale da scala esterna in muratura a vista e con accesso secondario dal prospetto posteriore con scala interna ad unica rampa il piano seminterrato con il piano terra. Il Piano Terra è costituito da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno, loggia esterna, due balconi e da un piccolo vano termico (termocamino) ai piedi della scala. Il Piano Primo adibito a soffitta (locale di sgombero) come pertinenza dell'appartamento. Nel lotto è compresa l'autorimessa. Bene non censibile (corte, scala e passaggio) comune a tutti i sub. Prezzo base Euro 202.889,50. Offerta minima: Euro 152.167,13 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 13/02/23 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniele D'Amico. Custode Giudiziario Avv. Valentina Puglielli tel. 0864210192 - 3290780191. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 66/2016 **SU815038**

PETTORANO SUL GIZIO (AQ) - CONTRADA MASSERIE FEDERICO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE da cielo a terra (con annessa corte scoperta di pertinenza esclusiva). Composto da due piani fuori terra (piano terra: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, bagno; piano primo: tre camere, bagno, ripostiglio e balconi), oltre ad un piano seminterrato (cantine), per una superficie catastale complessiva di circa mq 209 (comprese le aree scoperte). Prezzo base Euro 96.296,00. Offerta minima: Euro 72.222,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Iommi Sulmona Piazza Venezuela n. 14 in data 23/03/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative



02.800.300

numero dedicato

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Assunta Iommi. Custode Giudiziario Avv. Barbara Ranucci tel. 0864590273. Rif. RGE 94/2017 **SU813817**



PRATOLA PELIGNA (AQ) - VICO DELLA PIETÀ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE (composto al piano rialzato da cucina, sala e bagno, al piano primo da due camere e bagno, al piano secondo da altre due camere, al piano sottotetto da soffitta). Prezzo base Euro 28.267,00. Offerta minima: Euro 21.201,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 16/02/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Emanuele Colaiacovo tel. 0864210758 - 3471443195. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 16/2020 **SU815043**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VICO III VIA MADONNA DELLA LIBERA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto al piano terra da ingresso, ambiente cucina - soggiorno, bagno, al piano primo camera, bagno e balcone, al piano secondo ambiente ripostiglio/sottotetto (superficie lorda 92,5). Prezzo base Euro 39.300,00. Offerta minima: Euro 29.475,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 16/02/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 91/2012 **SU815054**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA VICO SALITA DELLA CORTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE con due piccoli balconi, posto al piano primo con ingresso, cucina, piccolo soggiorno e bagno, piano secondo con camera da letto con annesso bagno. Prezzo base Euro 36.607,00. Offerta minima: Euro 27.456,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 16/02/23 ore 12:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 086433807 - 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 13/2019 **SU815048**

RAIANO (AQ) - VIA GIUSEPPE VERDI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE, della superficie commerciale di 92 mq. L'appartamento è indipendente ed è ubicato al pian terreno di un fabbricato di tre piani fuori terra; è costituito da sala, cucina, camera da letto, corridoio, ripostiglio e bagno. Si pone in evidenza che l'unità immobiliare sopra descritta è gravata dal diritto di abitazione per la sola quota di ½. Detto diritto è opponibile alla procedura e quindi al futuro aggiudicatario. Prezzo base Euro 12.657,00. Offerta minima: Euro 9.492,75 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 28/02/23 ore 09:00. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Barbara Ranucci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 50/2016 **SU814250**

RAIANO (AQ) - VIA PER PREZZA, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ PER CIVILE ABITAZIONE CON ANNESSA CORTE PRIVATA. Porzione di fabbricato che si sviluppa ai piani terra/rialzato ed è composto da cinque vani catastali e servizi con annessa corte pertinenziale confinante con il subalterno 4 (corte comune a più proprietari). Completa l'immobile il piano sottotetto. Al livello terra, nella parte antistante il fabbricato, una corte recintata e utilizzata come posto auto scoperto esclusivo dell'abitazione. A confine con la corte, oltre a spazi comuni con altre unità immobiliari non oggetto di stima, è presente una scalinata esterna che consente l'ingresso nell'unità abitativa sub. 28. L'accesso all'abitazione immette in un vano ingresso che serve un locale soggiorno sulla sinistra e un locale pranzo sulla destra, da quest'ultimo locale si può accedere al locale cucina. Il vano ingresso collega anche ad un vano disimpegno che a sua volta serve a destra il locale bagno, a sinistra il locale camera da letto. Il disimpegno collega anche, tramite un vano porta, il sub. 29 di altra proprietà non oggetto di perizia. Al livello superiore dell'abitazione si trovano i locali sottotetto, non direttamente accessibili dalla proprietà dell'esecutato ma da altro fabbricato di diversa proprietà, tramite vano scala comune a più subb. e solo dopo aver attraversato i locali sottotetto del sub. 29. Prezzo base Euro 28.814,00. Offerta minima: Euro 21.610,50 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 07/02/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Margiotta. Custode Giudiziario Avv. Laura Casaccia tel. 086431285 - 3355654327. Per

info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 24/2020 **SU813677**

RAIANO (AQ) - VIA VITTORITO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO, piano primo della superficie commerciale di 53,00. Dalla strada pubblica si pubblica si accede ad un vano scala comune ad altre unità immobiliari mediante il quale si sale al primo piano dove è presente l'accesso all'immobile appartenente al lotto. Prezzo base Euro 29.522,20. Offerta minima: Euro 22.141,50 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 13/02/23 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniele D'Amico. Custode Giudiziario Avv. Roberta Polce tel. 0864334422. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 60/2021 **SU815036**

RIVISONDOLI (AQ) - VIA MADONNA DELLE GRAZIE, 133 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE composto da tre vani principali ed accessori, ricavati all'interno di un volume sottotetto (H min m. 2,00 - H max m. 3,20) entro una superficie esterna lorda pari a mq 61,25 così distribuiti: piccolo ingresso aperto sul locale soggiorno-pranzo con angolo cottura, zona notte e due camere da letto, comprensive di bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 07/02/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Santarelli. Custode Giudiziario Avv. Fabio Cantelmi tel. 3475877617. Per

info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 37/2019 **SU813687**



ROCCARASO (AQ) - VIA PER PIETRANZIERI SP 84 (NUOVA SANGRINA) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DELL'AREA SCOPERTA

DESTINATA A POSTO AUTO, ubicata lungo il fronte di ingresso della Palazzina C del Complesso immobiliare Parco Le Querce, sito in Roccaraso alla via per Pietranzieri SP 84 (Nuova Sangrina), di superficie catastale pari a mq 12. Prezzo base Euro 1.878,50. Offerta minima: Euro 1.408,88 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 10:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DELL'AREA SCOPERTA**

DESTINATA A POSTO AUTO, ubicata lungo il fronte di ingresso della Palazzina C del Complesso immobiliare Parco Le Querce, sito in Roccaraso alla via per Pietranzieri SP 84 (Nuova Sangrina), di superficie catastale pari a mq 12. Prezzo base Euro 1.878,50. Offerta minima: Euro 1.408,88 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 10:50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DELL'AREA SCOPERTA**

DESTINATA A POSTO AUTO, ubicata lungo il fronte di ingresso della Palazzina C del Complesso immobiliare Parco Le Querce, sito in Roccaraso alla via per Pietranzieri SP 84 (Nuova Sangrina), di superficie catastale pari a mq 12. Prezzo base Euro 1.878,50. Offerta minima: Euro 1.408,88. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G.

Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 11:10. **AVVISO: Trattandosi di asta senza incanto l'offerta è irrevocabile per cui in mancanza di altri offerenti e di gara, la cauzione non sarà restituita. SI INVITANO GLI INTERESSATI AD ESAMINARE CON ATTENZIONE L'AVVISO DI VENDITA E LA RELAZIONE TECNICA.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Sambenedetto tel. 086452648. Custode Giudiziario Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Rif. RGE 54/2018 **SU814244**

ROCCARASO (AQ) - STRADA PROVINCIALE 84 - NUOVA SANGRINA - DIREZIONE PIETRANZIERI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano secondo di edificio residenziale, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due bagni e due camere da letto, il tutto per una superficie utile complessiva di circa mq. 60,95 a confine con vano scala e con area scoperta a tre lati. Prezzo base Euro 68.890,50. Offerta minima: Euro 51.667,88 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 07/02/23 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Di Stanislao. Custode Giudiziario Avv. Simonetta Caputo tel. 086432072 - 3474280111. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 22/2014 **SU813683**

ROCCARASO (AQ) - STRADA STATALE 17, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Il lotto formante il **COMPENDIO IMMOBILIARE** meglio descritto sia nella perizia di stima che nel bando di vendita. Prezzo base Euro 3.415.963,00. Offerta minima: Euro 2.561.973,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona

Via Antonio De Nino 8 in data 16/02/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 43/2016 **SU815053**

SULMONA (AQ) - VIA CARSO, 85 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO suddiviso tra piano terra, piano primo e piano secondo della superficie catastale totale dichiarata di circa 200 mq lordi (177 mq escluse le aree esterne). Prezzo base Euro 107.580,00. Offerta minima: Euro 80.685,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 07/02/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Di Stanislao. Custode Giudiziario Avv. Rosaria Grassi tel. 08631856512. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 58/2018 **SU813684**



VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CESSIONE DEI BENI IMMOBILI E MOBILI che compongono l'azienda Plastisud srl. Prezzo base Euro 550.027,41. Offerta minima: Euro 550.027,41 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Loreto Sulmona Viale Papa Giovanni XXIII n. 58 in data 10/02/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Edoardo Di Loreto tel. 086451794 - 3498690607. Rif. FALL 1/2018 **SU815056**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

BARREA (AQ) - VIA SARENTINA INFERIORE, 154 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DESTINATO AD ATTIVITÀ TURISTICO-RICETTIVA. L'unità immobiliare presenta superficie commerciale pari a circa mq 1.950,00, comprensiva dei diritti su area scoperta esclusiva. Gli ambienti interni sono serviti da scale ed ascensore e sono così articolati: piano terra sub 2: hall, reception, sala tv, sala giochi, sale pluriuso, ufficio, servizi igienici, ripostigli, corridoi; sub 3, lato seminterrato: sala ristorante, cucina, n. 2 depositi, lavatoio, bagno, spogliatoio, ripostigli, corridoi; sub 1, lato seminterrato: centrale termica e idrica; piano primo: n. 17 camere con relativi bagni, corridoio, lavatoio, ed ampio terrazzo panoramico con vista verso il lago; il piano è dotato di due uscite di sicurezza verso l'esterno; piano secondo : n. 16 camere con relativi bagni, corridoio, ripostiglio; il piano è dotato di due uscite di sicurezza verso l'esterno con relative scale; piano terzo-sottotetto corpo di fabbrica fronte lago: n. 10 camere con relativi bagni e corridoio; corpo di fabbrica posteriore: n. 2 appartamenti, ognuno dotato di salone, 2 camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 864.000,00. Offerta minima: Euro 648.000,00 Vendita senza incanto c/o Studio Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 13/02/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira Gaetana De Michele. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Margiotta tel. 3296603991. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 57/2017 **SU815035**

CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIA BRIGATA MAIELLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) RISTORANTE,

all'interno del Condominio "Residence H1", ubicato al piano terra del Condominio "Residence H1", accessibile direttamente dall'attiguo terrazzo e dalle corti esterne, fa parte di complesso edilizio realizzato con struttura portante intelaiata, travi e pilastri in cemento armato ordinario gettato in opera. E' composto da un ingresso, sala ristorante, area cucina, area servizi igienici, terrazzo e corte esclusiva. L'altezza utile media interna è pari a h = 3,60 ml. Nella sala ristorante sono presenti infissi realizzati in vetro con telaio in pvc e dotati di tende interne, nell'area cucina sono presenti infissi realizzati in vetro e legno e pvc, la pavimentazione in piastrelle di ceramica, i w.c. presenti nell'area servizi igienici sono dotati di aspiratori e vasi sanitari, mentre nell'antibagno sono presenti lavabi, sulle tramezzature sono presenti rivestimenti in piastrelle di ceramica con altezza di circa 2,35 ml. La cucina è suddivisa in zone, destinate al deposito, alla conservazione e alla preparazione dei cibi, su alcune porzioni di tamponatura è presente un rivestimento in piastrelle di ceramica con altezza di circa 3,60 ml, sono presenti impianti tecnologici. Sono presenti i seguenti accessori al Fabbricato: Corte esclusiva; terrazzo esclusivo; corte condominiale e giardino condominiale. Il tutto sviluppa una superficie utile pari a mq 534,68 e una superficie lorda complessiva pari a circa mq 570,56. Prezzo base Euro 270.289,69. Offerta minima: Euro 202.717,26 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. De Chellis Sulmona Via G. Salvemini n. 7 in data 02/03/23 ore 16:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DISCOTECA**, all'interno del Condominio "Residence H1", ubicata al piano seminterrato del Condominio "Residence H1", è accessibile direttamente dall'esterno tramite la rampa ubicata lungo la strada di accesso al complesso edilizio e, dall'interno del ristorante, al piano terra tramite scala interna. Fa parte di un complesso edilizio realizzato con struttura portante intelaiata travi e pilastri e setti, in cemento armato ordinario gettato in opera, è composto da una sala discoteca, da due aree di servizi igienici, spogliatoio, magazzini,

sottoscala e locali di sgombero, aventi un'altezza utile media interna pari a h=2,95 ml. Nella sala discoteca sono presenti infissi realizzati in legno ed è dotata di aspiratori e finestre a bocca di lupo, la pavimentazione è in calcestruzzo, i w.c. presenti nell'area servizi igienici sono dotati di aspiratore, nei w.c. sono presenti vasi sanitari e lavabi e in alcuni solo docce, mentre nell'antibagno sono presenti esclusivamente lavabi, sulla muratura è presente un rivestimento in piastrelle di ceramica con altezza di circa 2,00 ml, sono presenti impianti tecnologici. Sono presenti i seguenti accessori al Fabbricato: Corte condominiale e giardino condominiale. Prezzo base Euro 207.251,55. Offerta minima: Euro 155.438,66 Vendita senza incanto c/o c/o Studio Avv. De Chellis Sulmona Via G. Salvemini n. 7 in data 02/03/23 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe De Chellis. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 71/2021 **SU815542**

CASTEL DI SANGRO (AQ) - CASE SPARSE CONTRADA PIANA S. LIBERATA SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO A USO OPIFICIO, composto da laboratorio con servizi al Piano Terra, uffici al Piano Primo e deposito al Piano Secondo, costituito da: - un Piano Terreno destinato a sala mostra, infermeria, disimpegno, vano tecnico, deposito, spogliatoio con n. 2 servizi igienici, magazzino, ripostiglio e laboratorio; - un piano primo destinato a sala da disegno, sala proiezioni, sala d'attesa, sala pluriuso, n. 5 uffici e n. 3 servizi igienici; - un piano secondo costituito da due depositi, uno comunicante con la zona del piano primo destinata a uffici e l'altro a copertura del piano terreno destinato a laboratorio con scala autonoma. Prezzo base Euro 870.922,00. Offerta minima: Euro 653.191,50 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 13/02/23 ore 17:15. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -**

LOTTO 2) LOCALE DI DEPOSITO composto da un unico vano a piano terra della consistenza di mq 259. Prezzo base Euro 123.220,00. Offerta minima: Euro 92.415,00 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 13/02/23 ore 17:20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) LOCALE DI DEPOSITO** composto da un unico vano a piano terra della consistenza di mq 85. Prezzo base Euro 35.542,00. Offerta minima: Euro 26.656,50 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 13/02/23 ore 17:25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira Gaetana De Michele. Custode Giudiziario Avv. Annalucia Biocca tel. 3208671749 - annaluciabiocca@gmail.com. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 26/2021 **SU815031**

PESCASSEROLI (AQ) - LOCALITA' VALLECHIARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DEL RISTORANTE CON ANNESSI LOCALI DI SERVIZIO, COMPLESSO RESIDENZIALE "VALLECHIARA". Composto al piano terra del fabbricato da: sala ristorante, cucina, servizi, sala soggiorno o salotti, una piccola saletta rialzata polifunzionale, una cucina, servizi igienici; cinque locali (accessori diretti) con relativo disimpegno, un locale (accessorio indiretto) ad uso centrale termica. La copertura dei suddetti locali accessori è costituita da un terrazzo. Al ristorante è annesso il porticato ed il cortile esclusivo. Il lotto comprende anche la piena proprietà del marciapiede, antistante il suddetto immobile ed una fascia di terreno della larghezza di m. 6,00 confinante, per l'intera lunghezza del cespite, con la strada condominiale. Il tutto insiste sulla particella 151 sub 86 graffato con la p.lla190 sub. del foglio 6. (allegato 17). Prezzo base Euro 134.156,25. Offerta minima: Euro 100.617,19 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Angelone Sulmona

Via Papa Giovanni XXIII n. 24 in data 31/01/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Angelone tel. 086450978 - 3288142212. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 35/2019 **SU814232**



RAIANO (AQ) - VIA PER PREZZA, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO, AL PIANO SEMINTERRATO ADIBITO A LOCALE LABORATORIO E A SERVIZIO AL PUBBLICO. Trattasi di due unità immobiliari, unite in attività commerciale di panificio con vendita di prodotti da forno. L'ingresso avviene dal sub 23 (negozi), immediatamente si accede al laboratorio sub.24 (in questa unità sono dislocati i diversi locali facenti parte del locale commerciale, quali depositi, spogliatoi, wc). Prezzo base Euro 9.917,00. Offerta minima: Euro 7.437,75 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 07/02/23 ore 12:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Margiotta. Custode Giudiziario Avv. Laura Casaccia tel. 086431285 - 3355654327. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 24/2020 **SU813679**

RAIANO (AQ) - VIA VITTORITO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DEPOSITO/MAGAZZINO, piano terra, della superficie commerciale di 53,00 mq. Prezzo base Euro 20.272,50. Offerta minima: Euro 15.204,37 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 13/02/23 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniele D'Amico. Custode Giudiziario Avv. Roberta Polce tel. 086433422. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 60/2021 **SU815037**

SULMONA (AQ) - VIA CORFINIO, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO URBANO (NEGOZIO) di superficie catastale pari a mq 77. Prezzo base Euro 22.307,25. Offerta minima: Euro 16.730,50 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 07/02/23 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentino Zurlo. Custode Giudiziario Avv. Monica Oddis tel. 0864841544 - 3493825778. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 46/2018 **SU813709**



SULMONA (AQ) - VIA DELLA CONA N. 6/A E VIA PANFILO SERAFINI N. 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE CON DESTINAZIONE D'USO DI "MAGAZZINO", posto al piano terra e costituito da un unico ambiente e un bagno, della superficie lorda di circa mq. 48,00. Prezzo base Euro 14.604,00. Offerta minima: Euro 10.953,00 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 14/02/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Pia Fiocca. Custode Giudiziario

Avv. Samanta Le Donne tel. 086432890 - 3397271531. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 59/2010 **SU815007**

SULMONA (AQ) - ZONA INDUSTRIALE - STRADA SS. N. 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - OPIFICIO: Porzione di fabbricato adibito a magazzino; Porzione di fabbricato adibito ad officina, assemblaggio e riparazione mezzi; Porzione di fabbricato destinato ad esposizione, produzione con annessi uffici e servizi igienici e magazzino; Porzione di fabbricato adibito a magazzino al dettaglio; Porzione di fabbricato a magazzino; Bene comune non censibile; Bene comune non censibile. Il compendio immobiliare allo stato attuale è utilizzato per la maggior parte come area espositiva e di vendita, presentando di fatto una destinazione prevalentemente commerciale. Le altre destinazioni d'uso sono complementari all'attività esercitata che è quella di esposizione e rivendita di cicli e motocicli nonché vendita di accessori, complementi e abbigliamento relativi a cicli e motocicli. Prezzo base Euro 561.244,79. Offerta minima: Euro 420.933,60 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 13/02/23 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Sambenedetto tel. 086452648. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 52/2020 **SU815034**

SULMONA (AQ) - VIA MANLIO D'ERAMO, 26/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO costituito da locale negozio con adiacente piccolo disimpegno dal quale si accede a due piccoli locali destinati a ripostiglio e

bagno. In Sulmona, Vico Amato 3, piena proprietà di magazzino. Prezzo base Euro 56.367,00. Offerta minima: Euro 42.276,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 16/02/23 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 086433807 - 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 13/2019 **SU815049**



NEPI (VT) - LOCALITA' "TEOLOGO" O "VALLE RONCI" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO, della superficie catastale di mq. 3110, con soprastante fabbricato quadrifamiliare, comprendente quattro mini-appartamenti, della superficie convenzionale complessiva di mq. 263,20. Prezzo base Euro 313.021,00. Offerta minima: Euro 313.021,00 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 14/02/23 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Vincenzo Colaiacovo tel. 086450589. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. FALL 607/1993 **SU815003**

PESCASSEROLI (AQ) - LOCALITA' VALLECHIARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) COSTITUITO DALL'INSIEME DEI TERRENI CENSITI IN CATASTO TERRENI: A fg. 6 particelle: 150 seminativo di classe 2 ed are 13,90 R.D. €. 2,15 R.A. €. 3,59; B fg. 6 particelle: 165 seminativo di classe 2 ed are 45,10 R.D. €. 6,99 R.A. €. 11,65; C fg. 6 particelle: 167 seminativo di classe 2

ed are 07,80 R.D. €. 1,21 R.A. €. 2,01; D fg. 6 particelle: 185 seminativo di classe 2 ed are 13,80 R.D. €. 2,14 R.A. €. 3,56; E fg. 6 particelle: 190 seminativo di classe 2 ed are 06,00 R.D. €. 0,93 R.A. €. 1,55; F fg. 6 particelle: 239 seminativo di classe 2 ed are 33,40 R.D. €. 5,17 R.A. €. 8,62. Prezzo base Euro 34.709,77. Offerta minima: Euro 26.032,33 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Angelone Sulmona Via Papa Giovanni XXIII n. 24 in data 31/01/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Angelone tel. 086450978 - 3288142212. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 35/2019 **SU814233**

PESCASSEROLI (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO della superficie catastale di 2.680 mq. Prezzo base Euro 393,00. Offerta minima: Euro 295,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 16/02/23 ore 10:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie catastale di 1.010 mq. Prezzo base Euro 390,00. Offerta minima: Euro 293,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 16/02/23 ore 10:40. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie catastale di 1.460 mq. Prezzo base Euro 603,00. Offerta minima: Euro 603,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 16/02/23 ore 10:50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie catastale di 3.960 mq. Prezzo base Euro 6.978,00. Offerta minima: Euro 5.233,50 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale

Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 16/02/23 ore 11:10. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie catastale di 4.560 mq. Prezzo base Euro 8.166,00. Offerta minima: Euro 6.125,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 16/02/23 ore 11:20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie catastale di 4.630 mq. Prezzo base Euro 5.469,00. Offerta minima: Euro 4.102,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 16/02/23 ore 11:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie catastale di 1.000 mq. Prezzo base Euro 1.794,00. Offerta minima: Euro 1.346,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 16/02/23 ore 11:40. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie catastale di 1.000 mq. Prezzo base Euro 1.447,00. Offerta minima: Euro 1.086,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 16/02/23 ore 11:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Anna Berghella tel. 0864210257. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 35/2017 **SU815051**

PESCOCOSTANZO (AQ) - VIA MAIELLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) TERRENO RESIDENZIALE, della superficie commerciale di 2.345,00 mq. **B) TERRENO RESIDENZIALE**, della superficie commerciale di 2.345,00 mq. Prezzo base Euro

637.840,00. Offerta minima: Euro 478.380,00 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 07/02/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Stefania Di Clemente tel. 086432890 - 3471913309. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 1/2022 **SU813696**

ROCCARASO (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DEI DUE TERRENI di seguito indicati siti in Roccaraso: 1) terreno di superficie pari a mq 610; 2) terreno di superficie pari a mq 3. Prezzo base Euro 9.291,00. Offerta minima: Euro 6.968,25 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 11:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO** sito in Roccaraso della superficie pari a mq 7.970. Prezzo base Euro 226.959,00. Offerta minima: Euro 170.219,25 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 11:50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DEI QUATTRO TERRENI** di seguito indicati, ubicati in Roccaraso: 1) terreno di superficie pari a mq 52; 2) terreno di superficie pari a mq 7.390; 3) terreno di superficie pari a mq 10.777; 4) terreno di superficie pari a mq 19.607. Prezzo base Euro 976.158,00. Offerta minima: Euro 732.118,50 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 12:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DEI QUATTRO TERRENI** di seguito indicati, ubicati in Roccaraso: 1) terreno di superficie pari a mq 2457; 2) terreno di superficie pari a mq 966; 3) terreno di superficie

pari a mq 275; 4) terreno di superficie pari a mq 500. Prezzo base Euro 98.494,00. Offerta minima: Euro 73.870,50 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 12:10. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DEL TERRENO** ubicato in Roccaraso di superficie pari a mq 2410. Prezzo base Euro 68.631,00. Offerta minima: Euro 51.473,25 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 12:20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DEI DUE TERRENI** di seguito indicati ubicati in Roccaraso: 1) terreno di superficie pari a mq 2250; 2) terreno di superficie pari a mq 3070; Piena proprietà della quota di 1/18 dei due terreni di seguito indicati ubicati in Roccaraso: 3) terreno di superficie pari a mq 859; 4) terreno di superficie pari a mq 51. Prezzo base Euro 152.936,00. Offerta minima: Euro 114.702,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 12:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DEL TERRENO** ubicato in Roccaraso di mq 4410. Prezzo base Euro 88.215,00. Offerta minima: Euro 66.161,25 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 12:40. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1/3 DEL TERRENO** ubicato in Roccaraso di mq 3470. Prezzo base Euro 32.949,00. Offerta minima: Euro 24.711,75 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 12:50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 21) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DEL TERRENO** ubicato in Roccaraso di mq 3080. Prezzo base Euro 87.708,00. Offerta minima: Euro 65.781,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 13:00. **VENDITA TELEMATICA**

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 22) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DEL TERRENO ubicato in Roccaraso di mq 2130. Prezzo base Euro 60.656,00. Offerta minima: Euro 45.492,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 13:10. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 24) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DEI CINQUE TERRENI** ubicati in Roccaraso di seguito indicati. 1) terreno di mq 1085; 2) terreno di mq 1765; 3) terreno di mq 1765; 4) terreno di mq 1765; 5) terreno di mq 1765; Piena proprietà della quota di 5/7 del terreno ubicato in Roccaraso di seguito indicato: 6) terreno di mq 815. Prezzo base Euro 228.112,00. Offerta minima: Euro 171.084,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 13:20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 25) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DEL TERRENO** di mq 10735. Prezzo base Euro 274.052,00. Offerta minima: Euro 205.539,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 13:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1 (E.I. 74/18): PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DEL TERRENO** di mq 9400. Prezzo base Euro 363.631,00. Offerta minima: Euro 272.723,25. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 28/02/23 ore 13:40. **AVVISO: Trattandosi di asta senza incanto l'offerta è irrevocabile per cui in mancanza di altri offerenti e di gara, la cauzione non sarà restituita. SI INVITANO GLI INTERESSATI AD ESAMINARE CON ATTENZIONE L'AVVISO DI VENDITA E LA RELAZIONE TECNICA.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Sambenedetto tel. 086452648. Custode Giudiziario Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Rif. RGE 54/2018 **SU814243**



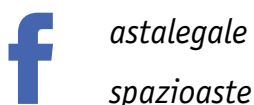
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTA**legale.net

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 55
Gennaio 2023
Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)