



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI AOSTA



Abitazioni e box

AOSTA (AO) - FRAZIONE ARPUILLES, 28 - PORZIONE DI FABBRICATO DA CIELO A TERRA, superficie commerciale di 88 mq, con annessa cantina. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione nel 1982 ed è indipendente. Valore di perizia Euro 66.500,00. Prezzo base Euro 40.698,00. Offerta minima: Euro 30.523,50. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania

Licastro tel. 3294183355.
Rif. RGE 71/2021 **AA814084**

ARVIER (AO) - FRAZ. LA CRET - IMMOBILE della superficie commerciale di 215,65. Il fabbricato è situato, nella zona centrale/capoluogo e frazioni del comune, possiede tre piani, di cui uno seminterrato ed è **composto da due appartamenti**. Prezzo base Euro 214.470,00. Offerta minima: Euro 160.852,50. Vendita senza incanto 07/02/23 ore 11:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Orazio Giovanni Maria Giuffrida tel. 016532007. Rif. RGE 26/2020 **AA813756**

CHAMPORCHER (AO) - LOC. CHARDONNEY, 88 - LOTTO 1) APPARTAMENTO disposto su due piani e box doppio collegati da scala interna. Valore di perizia Euro 177.334,00. Prezzo base Euro 177.334,00. Offerta minima: Euro 133.000,50. **LOC. CHARDONNEY, 87 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano terra composto

da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone. Valore di perizia Euro 51.395,40. Prezzo base Euro 51.395,40. Offerta minima: Euro 38.546,55. **LOTTO 4) MONOLOCALE** al piano terreno e catastalmente composto da soggiorno con angolo cottura e zona notte, bagno e terrazzo. Valore di perizia

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



Euro 23.629,90. Prezzo base Euro 23.629,90. Offerta minima: Euro 17.722,42. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** al piano terra e catastalmente composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e loggiato. Valore di perizia Euro 39.510,40. Prezzo base Euro 39.510,40. Offerta minima: Euro 29.632,80. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Valore di perizia Euro 52.974,90. Prezzo base Euro 52.974,90. Offerta minima: Euro 39.731,17. **LOTTO 7) MONOLOCALE** al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura e zona notte, bagno e balcone. Valore di perizia Euro 24.883,20. Prezzo base Euro 24.883,20. Offerta minima: Euro 18.662,40. **LOTTO 8) APPARTAMENTO** al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone. Valore di perizia Euro 40.909,50. Prezzo base Euro 40.909,50. Offerta minima: Euro 30.682,12. **LOTTO 9) APPARTAMENTO** al secondo piano composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno balcone. Valore di perizia Euro 51.774,90. Prezzo base Euro 51.774,90. Offerta minima: Euro 38.831,17. **LOTTO 10) MONOLOCALE** al piano secondo e composto da soggiorno con angolo cottura e zona notte, bagno e balcone. Valore di perizia Euro 23.983,20. Prezzo base Euro 23.983,20. Offerta minima: Euro 17.987,40. **LOTTO 11) APPARTAMENTO** al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone. Valore di perizia Euro 40.909,50. Prezzo base Euro 40.909,50. Offerta minima: Euro 30.682,12. **LOTTO 12) APPARTAMENTO**

MANSARDATO al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balconata. Valore di perizia Euro 55.656,00. Prezzo base Euro 55.656,00. Offerta minima: Euro 41.742,00. **LOTTO 13) APPARTAMENTO MANSARDATO** al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Valore di perizia Euro 40.500,00. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima: Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 10:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag Alda Frand Genisot tel. 0165238328. Rif. RGE 10/2018 **AA813970**



CHARVENSOD (AO) - LOC. CAPOLUOGO, 137 - ABITAZIONE INDIPENDENTE da cielo terra, della superficie commerciale di 101,85 mq; annessa cantina in piano seminterrato Valore

di perizia Euro 100.000,00. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Filetti tel. 0165238328. Rif. RGE 85/2021 **AA813937**

CHATILLON (AO) - FRAZIONE LA VERDETTAZ, 1 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di circa mq 95,00 posto al piano secondo. Valore di perizia Euro 88.219,38. Prezzo base Euro 53.990,26. Offerta minima: Euro 40.492,69. Vendita senza incanto 22/02/23 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Henri Dondeinaz tel. 0165.1856271 - 339.6464058. Rif. RGE 60/2019 **AA814739**

CHATILLON (AO) - VIA MONTE CERVINO, 21 - ALLOGGIO al piano terreno di fabbricato condominiale e cantina al piano seminterrato, con annessi ripostiglio e deposito non comunicanti con l'alloggio; **terreno (2/18 proprietà)** che circonda su tre lati il fabbricato condominiale; **altro terreno (1/5 proprietà)** confinante con area esterna condominiale cui compete servitù di uso esclusivo di posto auto. Valore di perizia

Euro 56.470,00. Prezzo base Euro 43.199,55. Offerta minima: Euro 32.399,66. Vendita senza incanto 25/01/23 ore 11:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Chanu tel. 016540102 - 3393105365. Rif. RGE 53/2019 **AA812749**



FENIS (AO) - FRAZIONE MISEREGNE, 40 - APPARTAMENTO disposto su tre piani. Il fabbricato è elevato su tre piani di cui uno seminterrato, comprendente un'unica unità immobiliare di civile abitazione. Valore di perizia Euro 91.080,00. Prezzo base Euro 69.676,20. Offerta minima: Euro 52.257,15. Vendita senza incanto 25/01/23 ore 12:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Silvia Galliano tel. 0165238328. Rif. RGE 64/2019 **AA812643**

MONTJOVET (AO) - FRAZIONE CHOSALEY, 7 - FABBRICATO con accesso tramite strada privata, suddiviso in tre subalterni uno di civile abitazione e due in corso di costruzione con destinazione rurale. Valore di perizia Euro 159.000,00. Prezzo base Euro 36.490,50. Offerta minima: Euro 27.367,88. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 09:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

Custode Giudiziario Notaio Giampaolo Marozz tel. 0165238328. Rif. RGE 85/2018 **AA812919**

MONTJOVET (AO) - FRAZIONE CHOSALEY-UNITÀ IMMOBILIARE su tre livelli e terreni circostanti. All'esterno sono presenti una tettoia con orditura in legno e copertura in lose di pietra e una piscina. Valore di perizia Euro 195.462,02. Prezzo base Euro 89.717,07. Offerta minima: Euro 67.287,80. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Filetti tel. 0165238328. Rif. RGE 27/2018 **AA815423**

QUART (AO) - FRAZIONE AVISOD - LOTTO 1) EDIFICIO completamente demolito e parzialmente ricostruito. Valore di perizia Euro 50.140,00. Prezzo base Euro 38.357,10. Offerta minima: Euro 28.767,82. Vendita senza incanto 25/01/23 ore 12:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Edoardo Sebastiani tel. 0165238328. Rif. RGE 56/2021 **AA812651**

SAINT-PIERRE (AO) - VIA PICCOLO SAN BERNARDO, 2 - VILLETTA A SCHIERA sita in un complesso immobiliare composta da n. 4 piani di cui 3 fuori terra e 1 seminterrato. Al piano seminterrato cantina, lavanderia e taverna. Al piano terreno soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e terrazza. Al primo piano due camere, bagno, disimpegno e due balconi.

Soffitta sottotetto. Al piano sotterraneo autorimessa. Area verde esclusiva. Valore di perizia Euro 375.000,00. Prezzo base Euro 172.125,00. Offerta minima: Euro 129.093,75. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 11:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mori tel. 0125809881. Rif. RGE 90/2017 **AA813762**

SAINT-VINCENT (AO) - VIA ROMA, 67 - APPARTAMENTO sup. comm. 35,00 mq, situato al piano primo del condominio denominato "1.618 House". È presente un posto auto scoperto all'interno del cortile condominiale lato sud ed una cantina di 3 mq al medesimo livello. Valore di perizia Euro 67.925,00. Prezzo base Euro 67.925,00. Offerta minima: Euro 50.943,75. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 12:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Bono cell. 3407256798. Rif. RGE 24/2022 **AA814850**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

CHAMPORCHER (AO) - LOC. CHARDONNEY, 87 - LOTTO 2) LOCALE ADIBITO AD EX BAR/AGENZIA IMMOBILIARE con ampio spazio, disimpegno, deposito e bagno. Valore di perizia Euro 31.602,94. Prezzo base Euro 31.602,94. Offerta minima: Euro 23.702,20. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 10:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag Alda Frand Genisot tel. 0165238328. Rif. RGE 10/2018 **AA813969**

Terreni

LILLIANES (AO) - FRAZIONE FEY - LES BOIS DESSUS-LOTTO 1) TERRENI AGRICOLI superficie commerciale 5.098. Valore di perizia Euro 13.000,00. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima: Euro 9.750,00. Vendita senza incanto 17/02/23 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anais Riccarand tel. 016542814. Rif. RGE 43/2021 **AA814342**

PERLOZ (AO) - FRAZIONE ARFEY - LOTTO 2) FABBRICATO RURALE superficie commerciale 58 mq ; **TERRENI** in centro storico superficie commerciale 445 mq; terreni agricoli superficie commerciale di 1000 mq. Valore di perizia Euro 14.350,00. Prezzo base Euro 14.350,00. Offerta minima: Euro 10.762,50. **FRAZIONE CHEMA - LOTTO 3) FABBRICATO RURALE** superficie commerciale 186 mq; **TERRENO AGRICOLO** superficie commerciale

3.761 mq. Valore di perizia Euro 31.450,00. Prezzo base Euro 31.450,00. Offerta minima: Euro 23.587,50. Vendita senza incanto 17/02/23 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anais Riccarand tel. 016542814. Rif. RGE 43/2021 **AA814343**



QUART (AO) - FRAZIONE AVISOD - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI all'interno del villaggio di Avisod. Valore di perizia Euro 5.550,00. Prezzo base Euro 4.245,75. Offerta minima: Euro 3.184,31. Vendita senza incanto 25/01/23 ore 12:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Edoardo Sebastiani tel. 0165238328. Rif. RGE 56/2021 **AA812652**

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.

Scarica la nuova app **Newspaper Aste**

Scarica su **App Store** oppure su **Google Play**

Newspaper Aste è un prodotto:



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.

 **ASTAlegale.net**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 79
Gennaio 2023

Direttore Responsabile
Cristina Giudici - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)