



TRIBUNALE DI BIELLA

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



Abitazioni e box

ANDORNO MICCA (BI) - VIA PIETRO CORTE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N.1 APPARTAMENTO al piano terreno in abitazione plurifamigliare. L'unità immobiliare è un'abitazione composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno; è parte di un fabbricato di antica formazione. **BENE N.2 GARAGE DOPPIO** al piano terreno in abitazione plurifamigliare. Prezzo base Euro 28.372,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 21.279,37. Apertura buste 13/03/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Enrica Ramella

Valet tel. 01529424. Rif. RGE 101/2017 **BIE612000**

ANDORNO MICCA (BI) - VIA SAN GIUSEPPE, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - a) FABBRICATO indipendente da terra a tetto entrostante così composto: -al piano terreno: cucina, ripostiglio e locale di sgombero; -al piano primo: ingresso, wc, camera, balcone e solaio a nudo tetto e terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 25.500,00. Apertura buste 19/03/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156. Rif. RGE 40/2016 **BIE614795**

BIELLA (BI) - VIA DELLE ACACIE, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) ALLOGGIO: al piano rialzato distinto con l'interno numero 7 (sette) composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, un bagno, due camere, due balconi; - al piano seminterrato: cantina distinta con la sigla 7/c. Prezzo base Euro 39.570,00. Offerta

minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 29.680,00. **VIA DELLE ACACIE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) AUTORIMESSA:** al piano seminterrato distinta con il numero 26. Prezzo base Euro 5.100,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 3.825,00. Apertura buste 20/03/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pantaleo De Candia. Rif. RGE 89/2017 **BIE613840**

BIELLA (BI) - VIA ITALIA, 88 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) In **FABBRICATO CIVILE** a conduzione condominiale convenzionalmente denominato "Condominio Italia 88", la seguente unità immobiliare: -al piano secondo (3° f.t.): alloggio composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e balcone; -al piano seminterrato: pertinente cantina. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 39.000,00. Apertura buste 21/03/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vittorio Barazzotto. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156. Rif. RGE 73/2017 **BIE614799**



BIELLA (BI) - VIA MENTEGAZZI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Nel corpo **AUTORIMESSE**: box auto distinto con la sigla R12 nella planimetria generale dello stabile, coerenti: corsia comune a due lati, il box R11 ed il terrapieno. Prezzo base Euro 5.025,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 3.768,75. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2)** Al piano II (terzo fuori terra): **APPARTAMENTO** distinto con la sigla CA/14 composto di ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, due camere, due bagni e terrazzo, Al piano interrato del Corpo **Autorimesse**, due rimesse contigue identificate con le sigle R10 e R11. Prezzo base Euro 82.837,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 62.128,12. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3)** Al piano I (secondo fuori terra): **APPARTAMENTO** distinto con la sigla CA/11 composto di ingresso su soggiorno, angolo cottura,

corridoio con disimpegno, due camere e due bagni, Al piano interrato del Corpo **Autorimesse**: due rimesse contigue identificate con le sigle R38 e R37. Prezzo base Euro 79.350,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 59.512,50. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4)** Al piano II (terzo fuori terra): **APPARTAMENTO** distinto con la sigla CA/16 nella planimetria generale dello stabile, composto di ingresso su soggiorno, angolo cottura, corridoio con disimpegno, due camere, cabina armadio e due bagni, Al piano interrato: cantina distinta con la sigla C10, Al piano interrato del Corpo **Autorimesse**, due rimesse contigue identificate con le sigle R35 e R36. Prezzo base Euro 84.975,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 63.731,25. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5)** Nell'edificio "CORPO C": Al piano I (secondo fuori terra): **APPARTAMENTO** distinto con la sigla CA/09 composto di ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, due camere, due bagni e terrazzo, Al piano interrato del Corpo **Autorimesse**, due rimesse contigue identificate con le sigle R33 e R34. Prezzo base Euro 83.400,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 62.550,00. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6)** Nell'edificio "CORPO D": Al piano I (secondo fuori terra) e sottotetto (terzo fuori terra): **APPARTAMENTO** su due livelli, distinto con la sigla DA/04, composto di ingresso su soggiorno, angolo cottura, disimpegno e bagno al primo piano, con scala di accesso al piano soprastante composto da due ripostigli; Al piano interrato del **Corpo Autorimesse**, due rimesse contigue identificate con le sigle R8 e R9. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.700,00. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA**

MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) PALAZZINA indipendente su tre lati con unico appartamento su due livelli al piano terreno ed al piano primo, oltre al piano sottotetto, facente parte del "Corpo A", distinto con la sigla A/2 nella planimetria generale dello stabile, composto di ingresso con scala interna, ripostiglio, soggiorno, angolo cottura, bagno e antibagno al piano terreno e di corridoio, bagno, camera e studio al piano primo, Al piano interrato del **Corpo Autorimesse**, due rimesse contigue identificate con le sigle R6 e R7 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 61.350,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 46.012,50. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8)** Nell'edificio "CORPO C" Al piano terreno (primo fuori terra): **APPARTAMENTO** distinto con la sigla CA/03 nella planimetria generale dello stabile, composto di ingresso su soggiorno con angolo cottura, ripostiglio/stireria, disimpegno, una camera, un bagno, porticato e giardino esclusivo; Al piano interrato del **Corpo Autorimesse**, due rimesse contigue identificate con le sigle R4 e R5 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 55.125,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 41.343,75. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 9)** Nell'edificio "CORPO C" Al piano II (terzo fuori terra) **APPARTAMENTO** distinto con la sigla CA/12, composto di ingresso su soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due camere, un bagno e due balconi; Al piano interrato del **Corpo Autorimesse**, autorimessa distinta con la sigla R1. Prezzo base Euro 73.162,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 54.871,87. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 10)** Nel corpo **AUTORIMESSE** del complesso residenziale sopra descritto: box auto distinto con

la sigla R13 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 8.625,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 6.468,75. Apertura buste 14/12/18 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 11)** Nel corpo **AUTORIMESSE** del complesso residenziale sopra descritto: box auto distinto con la sigla R15 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 6.450,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.837,50. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 12)** Nel corpo **AUTORIMESSE** del complesso residenziale sopra descritto: box auto distinto con la sigla R18 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 6.450,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.837,50. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 13)** Nel corpo **AUTORIMESSE** del complesso residenziale sopra descritto: box auto distinto con la sigla R19 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 4.725,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 3.543,75. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 14)** Nel corpo **AUTORIMESSE** del complesso residenziale sopra descritto: box auto distinto con la sigla R28 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 4.725,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 3.543,75. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 15)** Nel corpo **AUTORIMESSE** del complesso residenziale sopra descritto: box auto distinto con la sigla R30 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 5.025,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 3.768,75. Apertura buste 14/12/18 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 16)** Nel corpo **AUTORIMESSE** del complesso residenziale sopra descritto: box auto distinto con la sigla R31 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 5.025,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 3.768,75. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 17)** Nel corpo **AUTORIMESSE** del complesso residenziale sopra descritto: box auto distinto con la sigla R32 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 5.025,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 3.768,75. Apertura buste 14/03/19 ore



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 18)** Nel corpo **AUTORIMESSE** del complesso residenziale sopra descritto: box auto distinto con la sigla R2 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 5.025,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 3.768,75. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 19)** Nel corpo **AUTORIMESSE** del complesso residenziale sopra descritto: box auto distinto con la sigla R3 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 5.025,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 3.768,75. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. RGE 18/2016 **BIE615104**

BIELLA (BI) - VIA RIGOLA, 21 E 21/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE convenzionalmente denominato "La Fornace" e precisamente: - al piano terzo: appartamento fondo schiera composto da soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 camere, n. 2 bagni, n. 2 balconi e locale caldaia esterno; - al piano interrato: cantina; - al piano interrato: box. Prezzo base Euro 150.600,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 112.950,00. Apertura buste 20/03/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Corrado De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 130/2017 **BIE600590**

BIELLA (BI) - VIA SANTUARIO D'OROPA, 198 - ALLOGGIO al piano terreno composto da ingresso, disimpegno, cucina, sala, due camere, bagno, due terrazzini e pertinente cantina al piano seminterrato, oltre ad area di mq. 122 adibita a cortile/giardino. Prezzo base Euro 12.915,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.700,00. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Corrado De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 141/2014 **BIE599333**

BIELLA (BI) - VIA SERPENTIERO, 28 - APPARTAMENTO ad uso abitativo facente parte del complesso condominiale

denominato "Cà Bianca", posto al piano rialzato (l f. t.) distinto con il numero 2 e composto da ingresso, cucinino, soggiorno, una camera, bagno e ripostiglio; locale uso ripostiglio al piano seminterrato, distinto con il numero 1. Prezzo base Euro 13.472,40. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.104,30. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 18:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alberto Solazzi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 132/2015 **BIE613948**

BIOGLIO (BI) - VIA GRAND. UFF. TRIVERIO ENRICO FRAZ. SAN FRANCESCO, 94 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N. 1 FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, compreso in una cortina edilizia di antica costruzione, elevato a tre piani f. t. composto - al piano terreno da piccola corte esclusiva, bagno, cucina, cantina, oltre a scala esterna di collegamento al piano primo; - al piano I soggiorno, studio e scala interna di collegamento al piano II; - al piano II scala, disimpegno, due camere, Wc e balconcino. **BENE N. 2 FABBRICATO ACCESSORIO DESTINATO AD AUTORIMESSA. BENE N. 3 - MODESTI LOTTI DI TERRENO** di natura agricola, sparsi. Prezzo base Euro 44.730,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 33.547,50. Apertura buste 12/03/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Grosso tel. 0153700200. Rif. RGE 24/2012 **BIE613838**

BRUSNENGO (BI) - VIA DELLA RENGA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, elevato a due piani fuori terra oltre a piano seminterrato, istante su terreno pertinenziale di mq. 1270, con fabbricato adiacente elevato a due piani fuori terra, istante su area urbana di mq. 625 e pertinenziale fabbricato costituito da due subalterni adibiti a deposito. Prezzo base Euro 159.800,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 119.850,00. Apertura buste 19/03/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Enzo Germanetti

tel. 0152520045. Rif. RGE 127/2017 **BIE612008**

CANDELO (BI) - VIA DEI CAMPI, 5/D - A) PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA UNIFAMILIARE a due piani fuori terra facente parte del complesso immobiliare denominato "Residence San Lorenzo" formato da cinque ville singole, così composta: al piano terreno: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, vano scala, autorimessa doppia, n.4 porticati; al piano primo: tre camere, bagno, corridoio, sottotetto non abitabile; due balconi e giardino di proprietà. **B) QUOTA DI 2/10 DI TERRENI DESTINATI A TRANSITO E PARCHEGGIO** costituenti la di accesso alle abitazioni del complesso. Prezzo base Euro 138.125,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 103.593,75. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 132/2012 **BIE615422**

CANDELO (BI) - VIA VARDESE, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) ABITAZIONE INDIPENDENTE CON DEPOSITI E TERRENI PERTINENZIALI così composti: Bene 2: Fabbricato di civile abitazione costituito da: ingresso, soggiorno, cucina due camere, bagno e locale caldaia Bene 3: Locale deposito con sottotetto; Bene 4: Ampio locale deposito con annesso bagno ed antibagno. Beni 5, 6, 7: Terreni a corredo degli immobili del lotto. Prezzo base Euro 88.986,83. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 66.740,12. Apertura buste 12/03/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Avv. Angelo Chieppa. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 124/2016 **BIE613951**

CASAPINTA (BI) - VIA BASSETTI, 15 - A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE: p. interr. locale adibito a tavernetta e vano scala; PT vano adibito ad autorimessa, vano scala, salotto e altro salotto/pranzo; l p. I da locale, bagno, disimpegno, vano scala, cucina, salotto/studio; P. II da 2 camere, vano scala e terrazzo; p. sottotetto da locale non abitabile destinato a deposito di vario genere; **B) FABBRICATO ACCESSORIO** composto al PT da ampio locale destinato a deposito, autorimessa. **C) TERRENO** pertinenziale ed antistante al predetto fabbricato, destinato a prato e giardino. Prezzo base Euro 29.046,20. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 21.784,70. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 17/2013 **BIE613945**



CAVAGLIA' (BI) - CASCINA CIOCCHETTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Rif. n. 1: **APPARTAMENTO** al piano terreno composto da soggiorno, angolo cottura, bagno e camera. Rif. n. 2: Appartamento al piano terreno composto da studio, cucina, ripostiglio, bagno, tinello, sala, ingresso, soggiorno, portico e terrazzo coperto. Al piano interrato da tre cantine, lavanderia,

UFFICIO INFORMAZIONI
 VENDITE GIUDIZIARIE

C/O TRIBUNALE di BIELLA
 Via Marconi, 28 - 13900 Biella (BI)
 PIANO TERRA - STANZA 11

Orari di apertura al pubblico:
 Martedì - Mercoledì - Giovedì
 dalle ore 10.00 alle ore 12.00

locale contatori e corte esclusiva, al piano primo tre camere, bagno, vestibolo, corridoio e disimpegno. Rif. n. 3: Autorimessa al piano terreno, con tettoia non censita. Rif. n. 4: Tettoia al piano terreno al servizio della piscina. Rif. n. 5: Terreno adibito a strada di accesso alla proprietà. Prezzo base Euro 330.900,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 248.175,56. Apertura buste 13/03/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 128/2015 **BIE613865**

CAVAGLIA' (BI) - VIA VITTORIO EMANUELE II, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO adibito a civile abitazione, elevato a tre piani fuori terra, oltre a piano interrato così composto: al piano interrato: cantina con scala per l'accesso ai piani superiori; al piano terra (1° f.t.): androne carraio, cucina, soggiorno, ripostiglio e scala interna; al piano primo (2° f.t.): scala interna, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e balcone; al piano secondo (3° f.t.): scala interna e locale sottotetto. Prezzo base Euro 46.977,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 32.232,75. Apertura buste 05/03/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Lanzo tel. 0116599708. Rif. RGE 55/2016 **BIE615130**

COGGIOLA (BI) - VIA ROMA, 26/24 - ALLOGGIO composto da ingresso, disimpegno, ripostiglio, cantina, wc, vano scala e cortile al piano terreno, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, wc, vano scala e balcone al piano I, 2 camere, disimpegno, ripostiglio, vano scala, deposito e sottotetto al piano II, sottotetto a nudo tetto al piano III. Prezzo base Euro 6.520,69. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.890,51. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156. Rif. RGE 76/2013 **BIE614785**

COSSATO (BI) - VIA PARLAMENTO, 213 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

ASINCRONA - BENE N. 1: FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE UNIFAMILIARE elevato a due piani fuori terra, in area cortilizia comune, avente accesso da Via Parlamento n. 23 (catastalmente) ma visivamente n. 213 e così composto: - al piano terreno: ingresso, ripostiglio, wc, soggiorno/pranzo, ampio ripostiglio e cantina; - al primo piano: due disimpegni, tre camere, bagno, ampio terrazzo e balcone; **BENEN. 2: RIMESSA** pertinenziale del fabbricato di civile abitazione ubicato al piano terreno. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 46.500,00. Apertura buste 14/03/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gloria Trione tel. 0152529580. Rif. RGE 125/2017 **BIE600579**

COSSATO (BI) - VIA REMO PELLA, 117 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel Condominio Residenziale ex Gesca - Ina Case, al piano terreno: **ALLOGGIO** composto da ingresso, soggiorno, cucinino, disimpegno, due camere, bagno e balcone; nel piano seminterrato: cantina e nel basso fabbricato al piano terreno locale deposito. Prezzo base Euro 30.789,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 23.091,75. Apertura buste 15/03/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 60/2017 **BIE613852**

COSSATO (BI) - VIA TRENTO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO, con pertinente **AUTORIMESSA E CANTINA**, sito al terzo piano del condominio Sant'Angelo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, 2 ripostigli. Prezzo base Euro 55.360,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 41.520,00. Apertura buste 19/03/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Benedetta Rondano tel. 0159526827. Rif. RGE 2/2017 **BIE612025**

GAGLIANICO (BI) - VIA IVREA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Bene 1 - **APPARTAMENTO** al piano

rialzato composto di soggiorno, cucina, bagno, due camere e balcone, oltre a cantina al piano seminterrato. Bene 2 - Via Ivrea, 24 - **AUTORIMESSA**. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 23.250,00. Apertura buste 19/03/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Lilia Germanetti tel. 0152438260. Rif. RGE 131/2017 **BIE612031**

GAGLIANICO (BI) - VIA REMO FESSIA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Al piano rialzato con accesso diretto da giardino comune: **ALLOGGIO** composto da ingresso, soggiorno con scala a chiocciola di comunicazione con il piano seminterrato, cucina, disimpegno notte, tre camere, due bagni e due balconi; -al piano secondo: piccolo solaio; -al piano seminterrato: pertinenti cantina, lavanderia, locale centrale termica, altra cantinetta interrata e scala a chiocciola di comunicazione con il piano rialzato e autorimessa. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 63.000,00. Apertura buste 21/03/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vittorio Barazzotto. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156. Rif. RGE 73/2017 **BIE614798**

LESSONA (BI) - VIA FOGLIA, 5/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO su più piani, con pertinenziale circostante giardino di proprietà esclusiva e autorimessa al piano seminterrato collegata all'appartamento, della superficie convenzionale complessiva di mq. 354,10, in buono stato conservativo, con finiture di livello medio alto ed in ottima ubicazione. Composto al piano terreno da ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, 2 bagni, spogliatoio, porticato e giardino di 870 mq; al piano seminterrato/interrato, tavernetta, 2 locali disimpegno, cantina, lavanderia, autorimessa. Prezzo base Euro 164.656,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 123.492,37. Apertura buste 06/03/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefano Pagani tel. 01522186. Rif. RGE 62/2017 **BIE612547**

MAGNANO (BI) - VIA PROVINCIALE, 7 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE con pertinente terreno così composto nel piano terreno: androne carraio, ingresso, disimpegno, cucina, vano ex negozio, forno wc, vano scala, ripostiglio, due portici, due depositi, ripostiglio e cortile; nel piano I: vano scala, terrazzo coperto, balcone, ingresso, cucina, bagno, soggiorno, tre camere e sottotetto; nel piano II: sottotetto. Prezzo base Euro 10.412,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 7.809,20. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Bodo. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 64/2015 **BIE613869**



MASSERANO (BI) - FRAZIONE MERCANDETTI, 3 - RIF. A) ALLOGGIO comprendente al P.II accesso e vano scala; al P.III vano scala/corridoio, disimpegno, tre camere, wc, bagno, soggiorno in parte rialzato, cucina e un balcone. **RIF. B)** a circa mt 50 dall'immobile principale, **AUTORIMESSA. RIF. C)** a circa mt 20 dall'immobile principale, **LEGNIAIA, DEPOSITO E ANNESSO TERRENO** ad orto/frutteto. Prezzo base Euro 11.390,63. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.542,97. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 17:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Mario Rovetti. Per info Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 84/2015 **BIE598638**

MONGRANDO (BI) - VIA VITTORIO VENETO, 20 - LOTTO 1) CASA DI CORTE DI ANTICA COSTRUZIONE, in stato di parziale abbandono, sprovvista di impianto di riscaldamento, con corte gravata da servitù di passaggio (ultraventennale non trascritta) a favore dei fabbricati limitrofi e prospettanti sulla corte medesima, formata al p. semint. da 2 vani di cantina; PT: porticato di accesso, 3 locali adibiti a

ripostiglio di buone dimensioni, cucina, sottotetto, scala in pietra di accesso al p. superiore, doppia scala di accesso al cantinato, poco sito recintato (corte) con accesso dal porticato, 2 piccoli locali ad uso ripostiglio, esterni ed ampia corte gravata da servitù di passaggio a favore dei fabbricati limitrofi; P I: wc, primo disimpegno, secondo disimpegno 2 camere, ripostiglio, scala in ferro di accesso al sottotetto in altro disimpegno; P II sottotetto: soffitte di altezza variabile, accessibili da scala in ferro. Basso fabbricato con poco sito annesso al PT: vano ad uso deposito e corte annessa. Prezzo base Euro 8.346,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 6.260,10. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 60/2013 **BIE613940**

MOSSO (BI) - BORGATA SELLA, 30 - EDIFICIO: su 3 piani di cui al p. seminterrato autorimessa, disimpegno, 2 cantine, bagno, ripostiglio, locale caldaia, vano scala d'accesso al p. superiore; al p. terreno cucina, tinello, soggiorno, disimpegni, camera, scala collegamento; al p. 1° 3 camere, disimpegno, bagno, scala e balcone; sottotetto a nudo tetto non abitabile. Prezzo base Euro 14.850,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.138,00. Vendita senza incanto 12/03/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rodolfo Caridi tel. 01521267-3483943082. Rif. RGE 167/2010 **BIE600560**

MOTTALCIATA (BI) - FRAZIONE SAN SILVESTRO, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Bene 1: **FABBRICATO RESIDENZIALE** indipendente con terreno di pertinenza, costituito al piano rialzato da cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, corridoio, scala e un terrazzo coperto; al piano seminterrato da un locale caldaia, oltre a un sottotetto non abitabile. Bene 2: Fabbricato accessorio con ampio terreno pertinenziale, costituito al piano terreno da un deposito, un ripostiglio e un portico; al piano primo da un ripostiglio e un sottotetto. Bene 3: tettoia pertinenziale demolita. Prezzo base Euro 47.919,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 35.939,25. Apertura buste 12/03/19 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.

spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelo Chieppa. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 86/2016 **BIE615135**



PONDERANO (BI) - VIA IV NOVEMBRE, 8 - Nel fabbricato inserito in cortina edilizia, A) **UNITÀ ABITATIVA** con relativi accessori e pertinenze, comprendente: - al piano terreno: vano scala interno; - al piano I: vano scala interno e (con accesso da balconata) soggiorno, cucina, 2 disimpegni, locale adibito a camera, bagno, camera e balcone; - al piano secondo/ sottotetto: 3 soffitte a nudo tetto e balcone; B) unità accessorio comprendente: - al piano terreno: **AUTORIMESSA**. Prezzo base Euro 20.672,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.504,20. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 18:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alberto Solazzi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 119/2016 **BIE615150**

PRALUNGO (BI) - VIA BONINO, 34 - Bene n. 1 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE: a 2 piani f. t. oltre a sottotetto con annesso cortile pertinenziale, composto - al piano terreno: ingresso, soggiorno, tinello, angolo cottura, corridoio, vano scala; - al piano I: vano scala, corridoio, antibagno, bagno, 2 camere, un ripostiglio, 2 balconi; - al piano sottotetto: vano scala, bagno, soffitta, ripostiglio, sottotetto a nudo tetto. **Bene n. 2 - FABBRICATO RUSTICO ACCESSORIO** elevato ad un piano f. t. ed un piano seminterrato con annesso terreno composto - al p. t.: locale adibito a rimessa; - al p. I: locale adibito a legnaia/deposito a nudo tetto; - al p. seminterrato: 2 cantine, vano scala, porticato, terreno recintato. Prezzo base Euro 25.903,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 19.427,70. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Chiara Finotti. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 56/2016 **BIE613872**

PRALUNGO (BI) - VIA GARIBALDI, 154 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - **ALLOGGIO:** - al piano primo distinto con il numero 3 (tre) composto da ingresso, cucina con balcone, bagno, due camere di cui una con balcone; - al piano seminterrato: cantina distinta con il numero 3 (tre); - al piano seminterrato: autorimessa. Prezzo base Euro 19.950,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.970,00. Apertura buste 20/03/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaella De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 21/2017+51/2017 **BIE599338**

PRAY (BI) - VIA VILLA DI SOPRA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a tre piani f. t. oltre a sottotetto al piano I (2° f. t.): alloggio composto da ingresso cucina 2 camere e balcone vano scala comune strada comunale e cortile comune; al piano III bagno. Prezzo base Euro 13.573,65. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.180,25. Apertura buste 19/03/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enzo Germanetti. Rif. RGE 48/2017 **BIE611787**

SALUSSOLA (BI) - VIA BIELLA, SNC - LOTTO 1) PALAZZINA composta da A) **APPARTAMENTO.** L'unità immobiliare al piano rialzato consta di un vano adibito ad ingresso / soggiorno / pranzo, di un bagno con lavabo, doccia, wc e bidet e di una soletta in laterocemento in corso di costruzione dai confini indefiniti in quanto potrebbe essere condivisa con l'unità immobiliare limitrofa. Dal soggiorno / pranzo si accede ad un balcone e tramite una stretta scala a chiocciola si scende all'unico grande vano del piano seminterrato. B) **APPARTAMENTO.** L'unità immobiliare al piano rialzato consta di un vano adibito ad ingresso / soggiorno / pranzo, di un bagno con lavabo, doccia, wc e bidet e di una soletta in laterocemento in corso di costruzione dai confini indefiniti in quanto potrebbe essere condivisa con l'unità immobiliare limitrofa. Dal soggiorno / pranzo si accede ad un balcone e tramite una stretta scala a chiocciola si scende all'unico grande

vano del piano seminterrato. C) **APPARTAMENTO.** L'unità immobiliare consta di un ingresso / disimpegno, di una camera, di un soggiorno / pranzo, di un bagno con lavabo, doccia, wc e bidet, quest'ultimo da posare. Dall'ingresso / disimpegno si accede ad un balcone. D) **APPARTAMENTO.** L'unità immobiliare al piano ammezzato consta di una camera, di un bagno cieco con lavabo, doccia, wc e bidet e del relativo antibagno. Salendo la scala di proprietà si accede al secondo piano distribuito tra una camera, un ripostiglio ed un bagno cieco dotato di lavabo, doccia, wc e bidet, quest'ultimo da posare. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.438,00. Vendita senza incanto 12/03/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rodolfo Caridi tel. 01521267-3483943082. Rif. RGE 77/2009 **BIE600566**



SALUSSOLA (BI) - VIA DANTE ALIGHIERI, 102 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO composto da ingresso/vano scale, tinello, sala, cucinotta e locali ad uso ripostiglio/tettoia al piano terreno, bagno su pianerottolo, due camere con balcone e tettoia al piano primo e terreno a corredo. Prezzo base Euro 29.410,43. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.057,82. Apertura buste 19/03/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Maurizio Amede. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156. Rif. RGE 44/2016 **BIE611988**

TOLLEGNO (BI) - REG. CARMELLETTO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N. 1: FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE avente superficie coperta pari a circa 105 mq, elevato su 3 piani f. t. così suddivisi: piano seminterrato: cucina, soggiorno, dispensa, 2 camere, legnaia e scala esterna di accesso al piano terreno; PT: ballatoio con scala

di collegamento con il I piano, 3 camere, bagno, androne, sottotetto, 2 balconi e scala esterna di accesso al piano seminterrato; piano I: ripostiglio, 2 locali ad uso sottotetto, balcone e ballatoio con scala di collegamento con il piano inferiore e vuoto su piano terra. Il tutto servito da circa 475 mq di area scoperta a cortile. Il fabbricato è in cattivo stato di manutenzione e necessita di ristrutturazione; **BENE N. 2: FABBRICATO ACCESSORIO AD USO DEPOSITO** avente superficie coperta pari a circa 48 mq, elevato su 2 piani f. t. Il fabbricato, allo stato rustico con un piano seminterrato a deposito e sovrastante fenile a travata unica è in discreto stato strutturale e in cattivo stato di manutenzione. **BENE N. 3: TERRENO** limitrofo alla proprietà di discreta estensione impiegato in parte a prato e in parte a bosco. Prezzo base Euro 40.200,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 30.150,00. Apertura buste 15/03/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabio Giannotta tel. 0150992395. Rif. RGE 106/2016 **BIE611771**

TOLLEGNO (BI) - VIA G. MATTEOTTI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra oltre a sottotetto a nudo tetto, con terreno pertinenziale. Il fabbricato è composto da: - al piano terreno: due ingressi, soggiorno, cucina, tavernetta, due disimpegni, bagno, portico, legnaia esterna, sottoscala, vano scala interno a chiocciola e vano scala esterno di accesso al piano primo e vano adibito a autorimessa; - al piano primo: portico, due disimpegni, quattro camere, bagno (ex latrina); - al piano secondo: sottotetto a nudo tetto. Prezzo base Euro 46.875,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 35.156,30. Apertura buste 13/03/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Barbara Mazzanti. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 41/2017 **BIE613969**

TRIVERO (BI) - FRAZIONE BULLIANA, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

ASINCRONA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE così composto: -Piano terreno: lavanderia, bagno, disimpegno e scala a chiocciola per accesso al piano superiore. Area esterna di pertinenza tenuta a cortile e verde (incolto). -Piano primo: cucina, soggiorno e scala di accesso al piano superiore. Il piano primo è accessibile anche a mezzo di scala esterna coperta. -Piano secondo: disimpegno, due camere e balcone. Fabbricato accessorio prospiciente l'immobile per civile abitazione così composto: -Piano terreno: locale di deposito. Area esterna di pertinenza tenuta a cortile e verde (incolto). -Piano primo: disimpegno, un vano con angolo cottura e servizio igienico (difforme dalla planimetria catastale. Prezzo base Euro 23.524,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.643,00. Apertura buste 06/02/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe D'Amico. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 166/2016 **BIE601273**

TRIVERO (BI) - FRAZIONE CERIEE, CASE TRABALDO, 114 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO civile in pessime condizioni di conservazione elevato a tre piani fuori terra oltre a sottotetto. Prezzo base Euro 13.871,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.403,44. Apertura buste 15/03/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. RGE 116/2016 **BIE615116**

TRIVERO (BI) - VIA PER FILA, 5/B - APPARTAMENTO: piano III, con cantina, in uno stabile facente parte del complesso edilizio ex INA CASA o EX GESCAL, nel fabbricato centrale, al piano terzo (scala B): Alloggio distinto con il numero 7 (sette) composto da ingresso/corridoio, cucina, bagno, quattro vani e 2 balconi; - al piano seminterrato: Cantina distinta con l'interno 7 (sette). Prezzo base Euro 14.280,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 10.710,60. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste

Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 1/2016 **BIE615052**

VALDENGO (BI) - VIA Q. SELLA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel Condominio Orchidea - al piano I: **ALLOGGIO** distinto con il numero 2 (due) composto da ingresso, corridoio-disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, un balcone; - al piano cantinato: **CANTINA** distinta con la sigla 2/c (due/c); - al piano cantinato: **AUTORIMESSA** distinta con la sigla 4/R/quattro/erre). Prezzo base Euro 40.125,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 30.100,00. Apertura buste 20/03/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaella De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 24/2017 **BIE599336**



VALLE SAN NICOLAIO (BI) - LOCALITA' ALLASA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE, elevato a due piani fuori terra, oltre sottotetto composto al piano terreno (1°f.t.): ingresso, vano scala, cucina e soggiorno; al piano primo (2° f.t.): vano scala, disimpegno, due camere, bagno e balcone; **B) LOCALITÀ ORASCO, NUMERO 2 APPEZZAMENTI DI TERRENO INCOLTO,** a ripa boschiva, non recintati né delimitati, formanti tra loro un solo corpo. Prezzo base Euro 29.343,70. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.077,78. Apertura buste 05/03/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Lanzo tel. 0116599708. Rif. RGE 44/2015 **BIE613379**

ZUMAGLIA (BI) - VIA ROMA SNC, VIA DELPIANO N. 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) In stabile di vecchia costruzione la seguente **UNITÀ IMMOBILIARE:** bilocale al piano primo composto di terrazzo comune, ingresso con angolo cottura, camera, bagno con disimpegno antibagno e

due balconi. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 5.625,00. **VIA DELPIANO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2)** In stabile di vecchia costruzione la seguente **UNITÀ IMMOBILIARE:** bilocale al piano secondo composto di balcone con accesso su ingresso con angolo cottura, camera, bagno con disimpegno antibagno e altro piccolo balcone. Prezzo base Euro 6.375,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.781,25. Apertura buste 19/03/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenico Monteleone tel. 0158853156. Rif. RGE 65/2017 **BIE614787**



BIELLA (BI) - FRAZIONE CHIAVAZZA STRADA DELLA CASCINA CORTELLA, 18 - FABBRICATO artigianale: in stato di abbandono, al piano seminterrato centrale termica, deposito e vano scala; al PT: portico, atrio, ingresso, 8 locali ad uso ufficio, sala attesa, archivio, 3 locali ad uso deposito, un bagno, 3 wc, 3 spogliatoi, 2 disimpegni, 2 corridoi, locale ad uso vendita/spedizione, locale ad uso ricezione, 2 locali ad uso magazzino, officina, cabina enel, 3 ripostigli, 2 cavedi esterni e tettoie. Prezzo base Euro 57.585,94. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 43.189,45. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156. Rif. RGE 8/2016 **BIE614779**

CAVAGLIA' (BI) - CASCINA CIOCCHETTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) Rif. n. 6: n. 9 **FABBRICATI**, insistenti su n. 2 enti urbani, adibiti a ricovero cavalli, mensa/spogliatoio, tondino addestramento, recinti ed area pertinenziale. Come precisato dal perito, tre fabbricati sono ancora in corso di costruzione (mensa/spogliatoio, tondino addestramento e deposito/stalla) ed un fabbricato non è accatastato né al N.C.E.U. né al N.C.T benché regolarmente licenziato. Rif. n. 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21,

22: trattasi di terreni. Prezzo base Euro 182.160,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 136.620,00. Apertura buste 13/03/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 128/2015 **BIE613866**

CAVAGLIA' (BI) - VIA MACHIERALDO ANDREA ABATE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DEGLI ANNI '80 AD USO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE ad un piano fuori terra con servizi/spogliatoi al piano terreno ed ufficio al piano primo accessibile da scala interna dal piano terreno oltre nel lato nord locale caldaia in disuso. Il fabbricato è posto nella parte sud del Comune di Cavaglia in area prevalentemente artigianale/industriale nelle immediate vicinanze dell'autostrada A4 Torino-Milano. Prezzo base Euro 174.570,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 130.927,00. Apertura buste 19/03/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Benedetta Rondano tel. 0159526827. Rif. RGE 151/2016 **BIE612017**

COSSATO (BI) - VIA PAIETTA, 10/C - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE posta al piano terreno, costituita da un salone commerciale con anti.w.c. e w.c. interno. Prezzo base Euro 17.122,85. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.842,14. Vendita senza incanto 21/03/19 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Mario Rovetti. Per info Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 91/2016 **BIE613857**



GAGLIANICO (BI) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) AMPIO LOCALE AD USO NEGOZIO

dotato di bagno e antibagno, in comprensorio commerciale convenzionalmente denominato "Complesso Biella Sud". Prezzo base Euro 130.875,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 98.156,25. Apertura buste 12/03/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelo Chieppa. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 124/2016 **BIE613950**

LESSONA (BI) - VIALE PIEMONTE, 2/A - FABBRICATO ad uso deposito che si sviluppa al solo piano terreno a pianta regolare, di circa 1045 mq. di superficie lorda con doppio accesso carraio e pedonale, così interamente composta: Strada di accesso privata a Nord; Num. 2 saloni a Est; Locali di servizio/magazzini a Ovest. Prezzo base Euro 109.350,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 82.012,50. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carlo Maggia. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 143/2016 **BIE613877**

MOSSO (BI) - BORGATA CROLLE, 8 - EX FABBRICATO INDUSTRIALE a 4 piani f.t., ristrutturato ed utilizzato come poligono di tiro: 3 linee grossi calibri più servizi (1° seminterrato); uno spazio "combattimento" per armi soft-air, più servizi (piano terreno); linee tiro per armi portatili e soft-air, più servizi (1 piano); sottotetto con servizi, da cielo a terra, con appezamento di terreno pertinenziale, ristrutturato nel periodo 2008-2013, in discrete condizioni, edificato sul mappale 15 del foglio 15 del Catasto dei Terreni e più precisamente: piano sottostrada: centrale termica, vasca di decantazione (catastalmente piano 3 sottostrada); 3 linee di tiro, deposito munizioni, ufficio, ingresso e disimpegni, magazzino, servizi e deposito nafta (catastalmente piano 2 sottostrada); vano tecnologico (catastalmente piano 1° sottostrada); piano terreno: ingresso, 2 uffici, servizi, n. 2 aree "gioco" per armi soft-air, vano scale, cabina elettrica; piano 1°: vano scale, ufficio, disimpegni, deposito munizioni, servizi, vuoto tecnico, area tiro per armi soft-air, 3 linee tiro armi portatili, sala macchine, ripostiglio; 2° piano

sottotetto: vano scale, 3 ampi locali ripostiglio, 2 grandi vani sottotetto. Prezzo base Euro 93.039,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 69.779,30. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carlo Maggia. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 186/2014 **BIE613879**



MOSSO (BI) - REG. MONGIACHERO - COMPENDIO INDUSTRIALE costituito al piano terreno da: tettoia; al piano primo sottocortile: uffici, saloni di lavorazione, depositi vari; al piano secondo sottocortile: locali tecnici e centrale termica. Separati da questo blocco principale vi sono inoltre: delle vasche di accumulo acqua, un impianto di depurazione, alcuni terreni boschivi e un fabbricato civile. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 27/03/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Ivano Pagliero. Curatore Fallimentare Dott. Ivano Pagliero tel. 0114337371. Rif. FALL 23/2016 **BIE614006**

PRAY (BI) - VIA BIELLA, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE 1 - SALONE al p.t. (attualmente adibito a bar), con bagno e antibagno a servizio del bar, vano cucina adiacente e comunicare con un piccolo locale ad uso dispensa; al piano interrato, cantina. **BENE 2 - APPARTAMENTO** alp.1 composto da soggiorno, cucina, quattro camere, un bagno, oltre balcone e terrazzo aperto, scoperto. **BENE 3** - al piano sottotetto, unico vano ad uso **DEPOSITO**. Prezzo base Euro 57.318,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 42.989,06. Apertura buste 12/03/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 37/2016 **BIE613861**

QUAREGNA (BI) - VIA TROMPEO, 27 - FABBRICATO AD USO

ARTIGIANALE/COMMERCIALE: PT 2 saloni adiacenti, forniti di servizio igienico (attualmente in disuso) ed locale uso ufficio (privo di aerazione ed illuminazione dirette), tettoia chiusa (in parte priva di copertura) con entrostanti locali ad uso deposito/ripostiglio, una tettoia aperta a parziale copertura dell'area parcheggio sita a sud/ovest, un cortile interno, un alloggio composto da cucina/soggiorno, una camera ed altro vano, un servizio igienico (costituito da 3 piccoli vani) ed un ripostiglio, una zona coperta esterna antistante l'alloggio sita nell'area ingresso a sud/est. Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 31.640,62. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156. Rif. RGE 159/2015 **BIE611985**

SALUSSOLA (BI) - VIA BIELLA, SNC - LOTTO 2) FABBRICATO COMMERCIALE. L'immobile consta di un ampio locale adibito a bar, di un ampio locale adibito a sala fumatori, di un ampio locale adibito a sala giochi, di una cucina, due ripostigli, uno spogliatoio, tre servizi disimpegnati da corridoio. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 12/03/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rodolfo Caridi tel. 01521267-3483943082. Rif. RGE 77/2009 **BIE600567**



SOSTEGNO (BI) - FRAZIONE ASEI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) TERRENI già impiegati per l'estrazione di materiale inerte, di superficie complessiva pari a mq. 35.070,00. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.812,50. Apertura buste 20/03/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Corrado De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 68/2017 **BIE613846**

VILLANOVA BIELLESE (BI) - STRADA PROVINCIALE BIELLA - VERCELLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) TERRENI a uso risaia. Prezzo base Euro

376.096,87. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 282.072,65. **STRADA PROVINCIALE BIELLA - VERCELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) TERRENI** a uso risaia. Prezzo base Euro 277.843,12. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 208.382,34. Apertura buste 12/03/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Bodo. Per

info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 134/2015 **BIE615144**



VIVERONE (BI) - REG. RIVE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO

3) TERRENI AGRICOLI coltivati a kiwi. Prezzo base Euro 94.860,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 71.145,00. Apertura buste 19/03/19 ore 16:00. **STRADA VICINALE TOEILE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) TERRENI AGRICOLI** coltivati a Kiwi. Prezzo base Euro 11.700,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.775,00. Apertura buste 19/03/19 ore 16:00. **VIA ALICE CASTELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO**

6) TERRENI AGRICOLI coltivati a kiwi. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.500,00. Apertura buste 19/03/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156. Rif. RGE 54/2015 **BIE613850**

Tribunale di Biella

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. **Non occorre l'assistenza di un legale o di altro professionista.** Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Le vendite si svolgono senza incanto. Oltre il prezzo di aggiudicazione si pagano **SOLO** gli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.) e le spese di trascrizione e voltura catastale e gli onorari del delegato. La vendita **NON** è gravata da oneri notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso 20 giorni dal deposito dell'atto in Cancelleria ad opera del delegato. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura del professionista delegato. Di tutte le ipoteche e i pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono **INTERAMENTE A CARICO DELLA PROCEDURA**. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso al più tardi unitamente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode. Prima di fare l'offerta, leggere

l'ordinanza di vendita e perizia rinvenibili sul sito del Tribunale www.tribunale.biella.giustizia.it.

COME PARTECIPARE

Chiunque intenda partecipare **alla vendita senza incanto** deve depositare **un'offerta in busta chiusa e con marca da bollo** da Euro 16,00 (**una distinta offerta per ciascun lotto**) diretta al Professionista Delegato alla Vendita presso lo studio (o, in alternativa) presso l'Associazione interessata, entro le ore 12,30 (dodici e trenta minuti) del giorno antecedente la vendita e recare, all'esterno, solo l'indicazione del giorno della vendita e il nome del professionista delegato. **Nell'offerta è necessario indicare:** l'esecuzione immobiliare cui si riferisce, il lotto che si intende acquistare e il prezzo offerto, i tempi e le modalità di pagamento del prezzo offerto e delle spese di trasferimento. L'offerta è irrevocabile per 120 giorni dal deposito. Nella busta va inserito anche un **assegno circolare non trasferibile** intestato al Professionista delegato alla vendita, **a titolo di cauzione**, per una somma pari **al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto**. L'offerta minima non può

essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base indicato nell'avviso di vendita, ossia non può essere inferiore al 75% del prezzo base d'asta.

All'offerta di partecipazione devono anche allegarsi fotocopia del **documento di identità o, per le società, anche copia dell'atto costitutivo o certificato camerale o altro documento equipollente, e codice fiscale**. È necessario indicare inoltre se ci si deve avvalere dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e se ci si trova in regime di comunione o separazione dei beni.

L'OFFERTA DI ACQUISTO è esclusivamente reperibile presso il Professionista Delegato alla Vendita ed è scaricabile dal sito www.tribunale.biella.giustizia.it

MUTUI

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino a 70/80%, garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 9 - N. 68
Febbraio 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

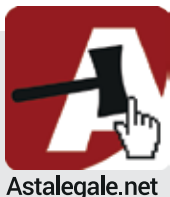
STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Scarica la nuova app di Astalegale Astalegale.net

Scarica l'**unica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net