



TRIBUNALE DI COMO

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



Abitazioni e box

ALTA VALLE INTELVI (CO) - VIA PARAVISO - COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da 9 appartamenti in corso di costruzione, 9 autorimesse di cui 1 in corso di costruzione e terreni. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 390.000,00 Offerta minima Euro 292.500,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Gianmarco Mogavero tel. 031242222. Rif. FALL 134/2015 **CO599706**

ALTA VALLE INTELVI (CO) - FRAZIONE PELLIO, LOCALITÀ ARAMÈ, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - A. VILLINO: 467,72 mq., n. 3 piani, P.terra: soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno,

portico; Piano I: disimpegno, n. 3 camere, bagno, ripostiglio (cabina armadio); P. I sottostrada: locale sgombero, cantina, disimpegno, centrale termica, lavanderia, taverna. **A.1 BOX** per autorimessa: 116 mq. **A.2: BOX** per autorimessa: 37 mq. **A.3: GIARDINO:** sup. HA 0.06.67. **A.4: TERRENO:** sup. HA 0.04.80. Vendita senza incanto 26/02/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 349.000,00 Offerta minima Euro 262.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Alfonso Mercuri tel. 031264929. Rif. RGE 577/2016 **CO600240**

ALTA VALLE INTELVI (CO) - VIA PIZZARERA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA: 468,87 mq., composta

da ingresso, soggiorno con camino, cucina, quattro camere, due bagni con antibagno, corridoio, due terrazzi e portico d'ingresso al piano terra; taverna con camino, camera/studio (ex negozio di parrucchiera), bagno con antibagno, disimpegno, ripostiglio, legnaia e terrazzo al piano 1° sottostrada; cantina e locale caldaia al piano 2° sottostrada, due scale interne

di collegamento. Vendita senza incanto 19/02/19 ore 14:00. Prezzo base Euro 210.000,00 Offerta minima Euro 158.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 196/2017 **CO600228**

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



APPIANO GENTILE (CO) - VIA VARESE, 3 - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ per la quota di 1/1 di magazzino al piano S1 di mq. 109. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 59.000,00 Offerta minima Euro 44.250,00. **VIA GIOSUÈ CARDUCCI, SNC - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** al piano T-S1 della superficie catastale di mq. 103 e box al piano S1 di mq. 20. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 135.000,00 Offerta minima Euro 101.250,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. FALL 7/2008 **CO599374**

BELLAGIO (CO) - FRAZIONE CIVENNA, VIA PALEMBRI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) VILLETTA SINGOLA di superficie catastale complessiva pari a 146 mq. A piano terra: zona giorno con ingresso in soggiorno, cucina e portico oltre a zona notte, rialzata e collegata da scala interna, composta da disimpegno, quattro camere, due bagni, terrazzo, studio e bagno. Piano sottotetto, non abitabile e non accatastato, composto da disimpegno, camera e bagno nonché vano open space. Piano S1 con disimpegno, cantina, ripostiglio e centrale termica. **B) AUTORIMESSA** di superficie catastale complessiva di 23 mq, pavimentata e completa di impianti con accesso interno e diretto dall'abitazione. Area esterna costituita da Ente Urbano di mq 2110 oltre prato di 280 mq e prato arboreo di 140 mq. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 14:30. Prezzo base Euro 313.000,00 Offerta minima Euro 234.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide De Agostini tel. 3484408717-pro. immobiliari@studiodeagostini.eu. Rif. RGE 529/2015 **CO599109**



BEREGAZZO CON FIGLIARO (CO) - VIA PIAVE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al

piano terra rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno, balcone coperto, ripostiglio al piano seminterrato. Vendita senza incanto 20/02/19 ore 14:30. Prezzo base Euro 52.000,00 Offerta minima Euro 39.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838. Rif. RGE 553/2017 **CO598973**

BREGNANO (CO) - VIA ALDO MORO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al primo piano del fabbricato residenziale/ produttivo composto da tre locali, servizi e balcone, con annesso vano ripostiglio al piano primo sotto strada, per una superficie catastale totale di 74,00 mq e lorda di 90,00 mq circa (la superficie di 90,00 mq è considerata al lordo delle murature e comprensiva di un balcone al piano primo e vano ripostiglio al piano seminterrato), di cui: - Appartamento piano primo: 68,00 mq; - Balcone piano primo: 16,00 mq; - Vano ripostiglio al piano primo sotto strada: 6,00 mq. Vendita senza incanto 04/02/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Pagliotta tel. 031300882. Rif. RGE 1/2018 **CO598409**

BRENNA (CO) - VIA JOHN FITZGERALD KENNEDY, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO: al piano terra in complesso di edifici a due piani fuori terra, costituito da ingresso/soggiorno, disimpegno, bagno, camera da letto e due aree esterne pertinenziali (fronte ingresso e nel retro). Vendita senza incanto 14/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 45.750,00.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323. Rif. RGE 578/2017 **CO599073**

CABIATE (CO) - VIA VITTORIO EMANUELE, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO: 95 mq circa, composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e servizi, con annesso balcone. All'immobile spetta la proporzionale quota di comproprietà di tutti gli spazi, servizi ed enti comuni dell'intero complesso condominiale, in ragione di 158,19 millesimi generali di proprietà. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 64.000,00 Offerta minima Euro 48.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 500/2017 **CO598893**

CADORAGO (CO) - VIA ALESSANDRO MANZONI, 34 - LOTTO 2) POSTO AUTO COPERTO della superficie commerciale di circa mq 16,00, al P1 sottostrada di edificio condominiale. Avvertenza: immobile libero. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 17:00. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.250,00. **LOTTO 3) POSTO AUTO COPERTO** della sup. comm. di circa mq 12,00, posto al P1 sottostrada di edificio condominiale. Avvertenza: immobile libero. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 17:00. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 5.000,00. **LOTTO 4) POSTO AUTO COPERTO** della sup. comm. di circa mq 12,00, posto al P1 sottostrada di edificio condominiale. Avvertenza: immobile libero. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 17:00. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 5.000,00. **LOTTO 5) POSTO AUTO COPERTO** della

sup. comm. di circa mq 12,00, posto al P1 sottostrada di edificio condominiale. Avvertenza: immobile libero. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 17:00. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 5.000,00. **LOTTO 6) POSTO AUTO COPERTO** della sup. comm. di circa mq 12,00, posto al P1 sottostrada dell'edificio condominiale. Avvertenza: immobile libero. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 17:00. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 5.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323 e-mail: esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. FALL 71/2017 **CO600384**

CADORAGO (CO) - VIA BERNINI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE: di circa mq 59,93, costituita da cucina/pranzo, due camere, disimpegno e bagno. Vendita senza incanto 07/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 42.000,00 Offerta minima Euro 31.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Gatto tel. 031302470. Rif. RGE 540/2017 **CO599222**

CADORAGO (CO) - FRAZIONE CASLINO AL PIANO, VIA BERNINI N. 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di 70,80 mq, al secondo piano in codominio di due piani fuori terra, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, camera, ripostiglio e balcone. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 37.000,00 Offerta minima Euro 27.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Mariolina Antonelli tel. 031572323. Rif. RGE 427/2017 **CO597832**



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

CANTU' (CO) - VIA ANDREA ALCIATO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 90,43 mq, posto al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, cameretta con ripostiglio, camera matrimoniale con ripostiglio, al piano interrato vano cantina. Cantina. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 09:00. Prezzo base Euro 29.000,00 Offerta minima Euro 22.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Fasana tel. 031240022. Rif. RGE 562/2017 **CO598239**

CANTU' (CO) - VIA GINEVRINA DA FOSSANO, 69/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA SIGNORILE APPARTAMENTO posto al piano primo della scala B di una palazzina di 4 piani f.t. oltre interrato facente parte di un maggior complesso immobiliare costituito da due palazzine e denominato "Residenza I Canturigi". Comprensivo di box inserito nell'autorimessa interrata a servizio del fabbricato residenziale. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, lavanderia, bagno con box doccia, camera matrimoniale, camera, due balconi. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 117.000,00 Offerta minima Euro 87.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluigi Ricchiuto tel. 031733021. Rif. RGE 247/2017 + 202/2018 **CO599257**

CANTU' (CO) - VIA LOMBARDIA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO al P2 di mq. 90 composto da ingresso, cucina, salotto, due camere, bagno e balconi con cantina al piano seminterrato, oltre box di mq. 12. Vendita senza incanto 07/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 68.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Elena Minafra tel. 0314030059 - e.minafra@studiominafra.it. Rif. RGE 226/2017 **CO600249**

CANTU' (CO) - VIA MONTELLO, 11 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di mq. 48 su due piani composto a piano terra da cucina-tinello e camera; al piano primo servizio igienico e balcone. Vendita senza incanto 20/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 25.000,00 Offerta minima 18.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Roberta Gatti tel. 034456467. Rif. RGE 98/2018 **CO599150**

CANTU' (CO) - VIA MONTELLO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. APPARTAMENTO, ad uso civile abitazione, posto al piano terra, di mq 68 circa, composto da ingresso, cucina, tinello, camera, bagno e disimpegno. **B. POSTO AUTO** al piano terra di 11 mq. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 64.000,00 Offerta minima Euro 48.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Jonata Cafaro tel. 031260628. Rif. RGE 44/2018 **CO599040**

CANZO (CO) - VIA FRANCESCO TOSI, 27/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO: al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, locale di servizio e balcone. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 10:30. Prezzo base Euro 94.000,00 Offerta minima Euro 70.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Walter Moro tel. 031268002. Rif. RGE 48/2017 **CO597822**

CAPIAGO INTIMIANO (CO) - VIA RHO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE: di 27,30 mq. Appartamento posto al Piano Terra, composto da ingresso, soggiorno/camera, angolo cottura, bagno; altezza interna zona soggiorno/camera ml 2,70 circa; altezza interna angolo cottura e bagno ml 2,40 circa. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 31.000,00 Offerta minima 23.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato

alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Palmiero tel. 031241553. Rif. RGE 320/2017 **CO599388**

CARUGO (CO) - VIA ALESSANDRO MANZONI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE al piano terra costituita da disimpegno ingresso, cucina, camera, wc, disimpegno con ripostiglio. compete il diritto di comproprietà in ragione di 1/3 indiviso sul locale adibito a cantina al ps1. Vendita senza incanto 19/02/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE** al piano primo costituita da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e servizi, con annessi due balconi. compete il diritto di comproprietà in ragione di 1/3 indiviso sul locale adibito a cantina al ps1. Vendita senza incanto 19/02/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. **VIA ALESSANDRO MANZONI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI ABITAZIONE** al piano primo costituita da ingresso, corridoio di disimpegno, due camere, cucina, bagno e servizi, con annesso balcone. compete il diritto di comproprietà in ragione di 1/3 indiviso sul locale adibito a cantina al ps1. Vendita senza incanto 19/02/19 ore 12:00. Prezzo base Euro 38.000,00 Offerta minima 29.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Enrico Fossati tel. 031267352. Rif. RGE 32/2018 **CO599208**

CARUGO (CO) - VIA DIAZ, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO: 48 mq, al piano terra, composto da soggiorno con cucina, due camere, bagno, piccolo ripostiglio esterno all'abitazione e quota proporzionale della corte comune. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Beretta tel. 3274665450. Rif. RGE 273/2017 **CO598867**

CASLINO D'ERBA (CO) - VIA SAN GIUSEPPE, 3 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO: di circa mq. 68, al piano terra in corte composto da soggiorno/cucina, camera e bagno. Vendita senza incanto 14/02/19 ore 09:30. Prezzo base Euro 31.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Notaio Stefano Giuriani tel. 031260389. Rif. RGE 342/2017 **CO611613**



CERNOBBIO (CO) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AUTORIMESSA interrata posta nel complesso immobiliare a destinazione produttiva denominato Ponte Vecchio. Vendita senza incanto 14/02/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Mario Antonio Galli tel. 031935670. Rif. FALL 73/2017 **CO600942**



CIRIMIDO (CO) - VIALE VITTORIO VENETO, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AL RUSTICO: area di parcheggio interna, ingresso e ripostiglio e vano scala PT, unità al rustico senza divisori interni P1, unità al rustico senza divisori interni P2, oltre piccola area di proprietà. Sup. lorda compless. di mq 216,09. Vendita

senza incanto 06/02/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 30.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Cosima Diele tel. 031647811. Rif. RGE 520/2016 **CO598211**



COLONNO (CO) - VIA SOLDATI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO: 65,52 mq, situato nel centro storico del paese di Colonno, l'immobile è raggiungibile solo a piedi o con veicoli di ridotte dimensioni a causa delle strade strette e ad elevata pendenza. L'appartamento al piano terra è disposto su due livelli mentre al piano seminterrato sono presenti dei locali ad uso cantina e/o sgombero. Composto da zona giorno (cucina/pranzo H=2.70 mt) servita da un bagno direttamente comunicante col locale e ad un livello rialzato di circa 50 cm si trovano due locali (H=2.20 mt) tra di loro comunicanti e prospicienti un terrazzo con vista sul Torrente Bizzetta ed in parte sul lago. Al piano seminterrato (sotto il livello stradale) e con accesso da portico comune sono situati due locali con destinazione cantina e/o sgombero ed uno spazio aperto prospiciente il Torrente Bizzetta. Vendita senza incanto 07/02/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 31.000,00. **VIA ANTONIO SOLDATI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** situato nel centro storico del paese di Colonno, l'immobile è raggiungibile solo a piedi o con veicoli di ridotte dimensioni a causa delle strade strette e ad elevata pendenza. L'appartamento al piano primo con un locale al piano secondo servito da scala interna. Accesso mediante una ripida scala esterna scoperta. Un breve corridoio disimpegna un locale (H=2.20 mt) con accesso al terrazzo (con vista sul Torrente Bizzetta e parzialmente sul lago) ed il vano giorno ad uso cucina (H=2.40 mt) comunicante con un bagno di dimensioni ridotte. Al locale unico (H=2.20 mt)

del piano superiore (ultimo) si accede mediante una scala interna. Sviluppa una superficie lorda complessiva, di circa mq. 74,63. Vendita senza incanto 07/02/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 44.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Molinari tel. 0313338394. Rif. RGE 224/2017 **CO599490**

COMO (CO) - VIA BADONE, 2/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO: di circa mq 67,45, posto al terzo piano composto da disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, balcone e due locali adibiti a camere da letto ricavati per suddivisione della camera da letto matrimoniale oltre a cantina al piano seminterrato composta da un unico vano. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 09:30. Prezzo base Euro 35.000,00 Offerta minima Euro 26.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Molteni tel. 0317073126. Rif. RGE 2/2017 **CO599228**

COMO (CO) - VIA BORGOVICO, 175 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq. 103 al secondo piano di una palazzina costruita negli anni 60-70. Composto da 5 vani: ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e locale di servizio con ampio balcone su lato nordest. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 14:30. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. RGE 559/2017 **CO598803**

COMO (CO) - FRAZIONE CAMERLATA - VIA BELVEDERE, 69 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETA' SUPERFICIARIA DELL'APPARTAMENTO al piano secondo di mq 94,30 con annessa cantina al piano interrato. Box al piano interrato di mq 22. Vendita senza incanto 14/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 71.000,00 Offerta minima Euro 53.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Frigerio tel. 031704629. Rif. RGE 381/2015 **CO598899**



COMO (CO) - VIA VANDELLI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 96 mq ca., al primo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto con disimpegno, bagno e balcone. Posto auto singolo. Vendita senza incanto 17/01/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 39.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Camozzi tel. 031241582. Rif. RGE 473/2017 **CO598790**

DIZZASCO (CO) - FRAZIONE MURONICO, VIA CAPPELLETTA N. 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SIGNORILE costituita da: - unità immobiliare ad uso abitazione composta da involucro immobiliare, sezione parte a un livello fuori terra parte a due livelli fuori terra, oltre piano interrato per l'intero sedime di copertura e esclusivamente al piano interrato addizionale porzione immobiliare, così costituita: al piano terra per la porzione del corpo originario (a un piano fuori terra) la zona giorno costituita da vano cucina, pranzo, soggiorno, oltre a vani accessori: disimpegni, servizi igienici e locale accessorio, con porticato e terrazzo esterno; per la porzione del corpo edificato in ampliamento (a due piani fuori terra), la zona notte costituita da due camere, locale studio, oltre vani accessori: disimpegni, servizi igienici e vano scala di collegamento diretto dei piani, con terrazzo esterno; al piano primo: limitatamente a sedime della porzione in ampliamento, una zona notte, costituita da ampio locale di uso polifunzionale allo sbarco della scala, due camere, oltre vani accessori: disimpegni, cabine armadio e servizi igienici, con terrazzo esterno; al piano primo sottostrada (seminterrato): locali pertinenziali accessori alla residenza, con due accessi diretti dal piano terra abitativo

(dalla rampa inserita nella zona giorno e dal vano scala della zona notte), a disposizione d'uso quale ampia zona gioco, taverna, oltre vani accessori: n. 2 locali caldaia, locale pompa, disimpegni, servizi igienici, spogliatoi, cucina, stileria e vani cantina; ambienti, interrati sottostanti alla costruzione residenziale; con integrativo corpo scantinato/zona gioco, alla trasformazione della porzione immobiliare ex-piscina (ai piani S1 ed S2), con giardino pensile all'estradosso del plafone, il tutto con ascensore interno di collegamento fra tutti i piani e con annessa circostante area pertinenziale a giardino; - vano di autorimessa al piano primo sottostrada (seminterrato) - ulteriori aree pertinenziali alla predetta costruzione. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 09:30. Prezzo base Euro 2.029.000,00 Offerta minima Euro 1.521.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Annalisa Annoni tel. 031700488 - aannoni@notariato.it. Rif. RGE 428/2017 **CO598842**

DONGO (CO) - VIA ICINIO GENTILE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - BOX SINGOLO al piano interrato. Vendita senza incanto 07/02/19 ore 09:30. Prezzo base Euro 9.000,00 Offerta minima Euro 6.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Annalisa Annoni tel. 031700488 - aannoni@notariato.it. Rif. RGE 126/2017 **CO598428**



ERBA (CO) - FRAZIONE ARCELLASCO, VIA XVIII MARZO N. 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO: di circa mq 66,96, posto al piano secondo e composto da cucina, disimpegno, due camere, antibagno e bagno. Vendita senza incanto 14/02/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 26.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emanuele Ghielmetti tel. 0315378030. Rif. RGE 62/2018 **CO599064**

FAGGETO LARIO (CO) - VIA DELLE RIVE 22 - VIA PER MOLINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di circa 62 mq, ubicato al piano terra composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale e un bagno. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 83.078,00 Offerta minima Euro 62.309,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Fontana tel. 031300648. Rif. RGE 99/2018 **CO599080**

FENEGRO' (CO) - VIA MORO DA FENEGRO', 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO: al piano terra, con una sup. comm. pari a mq. 59,88 composto da soggiorno, angolo cottura, due camere, disimpegno e servizi con piccola area di pertinenza e posto auto esclusivo. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 14:30. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alberto Belgeri tel. 031951736. Rif. RGE 417/2017 **CO599270**



FENEGRO' (CO) - VIA INDIPENDENZA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano secondo e terzo, composto al piano secondo da ampia cucina con balcone, soggiorno, due camere, disimpegno e bagno e, al piano terzo da studio e zona soppalco con ripostiglio, disimpegno e servizio. Superficie lorda complessiva circa mq 100. Vendita senza incanto 14/02/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 152.000,00 Offerta minima Euro 114.000,00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emanuele Ghielmetti tel. 0315378030. Rif. RGE 27/2015 **CO599744**

FINO MORNASCO (CO) - VIA LEONARDO DA VINCI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) BOX DOPPIO in serie. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 18:00. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) BOX DOPPIO** in serie. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 18:30. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) BOX DOPPIO** in serie. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 19:00. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774. Rif. RGE 183/2017 **CO601147**

GRANDOLA ED UNITI (CO) - VIA MOLINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AL RUSTICO posto al secondo piano di un fabbricato storico. Ingresso da cortile tramite scala di accesso interna in pietra, comune ad altri due appartamenti. Composto da cucina/soggiorno, camera, ingresso/disimpegno e piccolo bagno. Locali al rustico, privi di impianti. Porta ingresso e serramenti interni da sostituire. Caminetto in soggiorno. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 17.000,00 Offerta minima Euro 13.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Grieci tel. 031243086. Rif. RGE 234/2017 **CO598850**



GUANZATE (CO) - VIA LANDRIANI, 17 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - A. APPARTAMENTO composto - al piano terra da cucina, soggiorno, ripostiglio, vano sottoscala esterno e sul lato ovest scala di collegamento col piano primo e secondo in comune con altre proprietà; -al piano interrato: cantina, ripostiglio e w.c.; - al piano primo: due camere, bagno, un balcone sul lato nord e sul lato ovest disimpegno comune e scala comune di collegamento col piano terra e secondo; - al piano secondo: due camere, un balcone con accesso dal disimpegno comune sul lato sud e sul lato ovest disimpegno comune e scala comune di collegamento col piano terra e primo. **B. AUTORIMESSA** posta al piano terra con accesso dal cortile comune. Vendita senza incanto 21/02/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Mario Antonio Galli tel. 031935670. Rif. RGE 518/2017 **CO599484**

GUANZATE (CO) - VIA MAZZA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) APPARTAMENTO: 169 mq, al piano terra da due vani ad uso cucina/soggiorno con annesso vano ripostiglio e servizio; al piano primo due camere, disimpegno e sovrastante sottotetto; tutti i piani sono collegati da scala esterna e ballatoio e con accesso da corte comune. **B) TERRENO** di pertinenza: 150 mq. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 34.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Primo Nespole tel. 031643622. Rif. RGE 252/2016 **CO598990**

GUANZATE (CO) - VIA MONTE BISBINO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEL CONSORZIO RESIDENZA "I CINQ FO" A. IL PIANO TERRA COMPRENDE LOCALI ABITATIVI così distribuiti: ingresso, soggiorno, cucina, bagno di servizio, sala pranzo, corridoio, tre camere da letto con bagno, due ripostigli e due portici. B. Il piano primo, è composto da tre ampi locali sgombero, studio, bagno; mentre la restante parte della superficie del piano è destinata a sottotetto. C. Il piano interrato comprende locali accessori e l'ampia autorimessa.

Nel presente piano i locali più ampi sono stati realizzati con finiture che consentono un utilizzo come taverna. La superficie catastale complessiva è di mq 617,03. Vendita senza incanto 20/02/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 831.000,00 Offerta minima Euro 624.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Dina Baldassarre tel. 031715820. Rif. RGE 524/2017 **CO599445**

GUANZATE (CO) - VIA VOLTA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito al primo piano composto da un locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte con due camere e bagno, un balcone è accessibile dal locale soggiorno. Vendita senza incanto 19/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 128.000,00 Offerta minima Euro 96.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Tagliabue tel. 031262591 - francesco.tagliabue@legaliassociati.it. Rif. RGE 29/2018 **CO599666**



INVERIGO (CO) - VIA FIUME, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano secondo costituito da ingresso, soggiorno-cucina, due camere, corridoio, bagno e balcone, con annessa cantina al piano seminterrato. Vendita senza incanto 07/02/19 ore 10:30. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Annalisa Annoni tel. 031700488 - aannoni@notariato.it. Rif. RGE 175/2017 **CO599000**

INVERIGO (CO) - PIAZZA VITTORIO EMANUELE II, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)

VILLETTA A SCHIERA LATERALE di mq. 92,92, su due livelli con area esterna di pertinenza ed accessori (box- ripostiglio e posto auto). Vendita senza incanto 14/02/19 ore 09:30. Prezzo base Euro 125.000,00 Offerta minima Euro 94.000,00. **VIA ROMA, 67 B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO MANSARDATO** al piano terzo della superficie di mq. 64 (vedi perizia). Vendita senza incanto 14/02/19 ore 09:30. Prezzo base Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 48.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Stefano Giuriani tel. 031260389. Rif. RGE 342/2017 **CO611614**



LAMBRUGO (CO) - VIA IV NOVEMBRE, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al PT costituito da due locali (tinello e cucina), ripostiglio, w.c., con scaletta interna per accedere al piano I. All'appartamento risultano in uso e/o godimento due porzioni di aree condominiali. Piano I costituito da 4 locali (locale studio, soggiorno, 2 camere), bagno con balcone su Via IV Novembre. Annesse all'alloggio piano scantinato costituito da un unico locale e piano sottotetto costituito da un unico spazio non abitabile, w.c. e ripostiglio. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 09:30. Prezzo base Euro 114.000,00 Offerta minima Euro 86.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 26/2017 **CO598851**



LASNIGO (CO) - VIA PIETRO FIORONI, SNC - LOTTO 1)

VILLETTA A SCHIERA con autorimessa (in corso di costruzione) e terreno adiacente. Vendita senza incanto 07/02/19 ore 14:30. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. **LOTTO 2) VILLETTA A SCHIERA** con n. 2 autorimesse (in corso di costruzione). Vendita senza incanto 07/02/19 ore 14:30. Prezzo base Euro 79.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. **LOTTO 3) VILLETTA A SCHIERA** con autorimessa (in corso di costruzione). Vendita senza incanto 07/02/19 ore 14:30. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594. Rif. FALL 80/2017 **CO598262**



LENTATE SUL SEVESO (MB) - VIA GIOVANNI FRANCIOLI, SNC - LOTTO 1) A. IMMOBILE AL RUSTICO in corso di ristrutturazione e trasformazione, 99,05 mq. Piano T. **B. IMMOBILE AL RUSTICO** in corso di ristrutturazione e trasformazione. Piano T/S1, 598,62 mq. Vendita senza incanto 24/01/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 166.000,00 Offerta minima Euro 124.500,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. FALL 115/2015 **CO599355**



LIMIDO COMASCO (CO) - VIA IV NOVEMBRE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE in condizione di abbandono e di assoluto degrado con porzioni pericolanti o crollate composto da: A) Appartamento: 98 mq, composto da cucina, tinello e camera da letto al piano terreno e da due camere al primo piano con accesso da portico e passaggio comuni collegate da scala comune B) Appartamento: 73 mq, composto da cucina al piano terreno e da due camere al primo piano collegate da scala comune C) Appartamento: 84 mq, composto da cucina e ripostiglio

al piano terreno e da due camere al primo piano collegate da scala comune D) Appartamento: 75 mq, composto da cucina al piano terreno e da due camere al primo piano collegate da scala comune E) Deposito artigianale; 197 mq, costituito da due locali deposito al piano terreno con sovrastante fienile al primo piano e sottotetto crollato al secondo. Vendita senza incanto 14/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 87.000,00 Offerta minima Euro 65.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carlo Scarrone tel. 031266968. Rif. RGE 193/2018 **CO598917**

LOCATE VARESI (CO) - VIA CESARE BATTISTI, 112 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO: 86 mq, posto al piano primo composto da due locali, cucina, bagno, disimpegni oltre balconi. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 17:00. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Allievi tel. 031266968. Rif. RGE 121/2016 **CO599006**

LOCATE VARESI (CO) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito al piano terzo (quarto effettivo) della superficie netta di circa mq 36,73, escluso il balcone di mq 3,63. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 18.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Armando Pasquaretta tel. 031710026. Rif. RGE 338/2017 **CO596361**



LOMAZZO (CO) - VIA DEGLI ARCONATI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO: di circa mq 97, al piano primo composto da un corridoio/disimpegno di ingresso, soggiorno, locale cucina aperto sul soggiorno, 2 camere da letto, locale accessorio e servizio igienico. Balcone di affaccio sulla via degli Arconti, pertinenziale ripostiglio sottoscala nella corte comune al piano terra. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 38.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vittorio Anzani tel. 031712785. Rif. RGE 485/2017 **CO599154**



LOMAZZO (CO) - VIA MAZZINI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'EDIFICIO in cui è posto l'immobile è una casa rurale di vecchissima costruzione, ristrutturata nel 1977 e nel 1985, all'interno di una corte colonica detta Barbisel. **L'IMMOBILE** si sviluppa su 3 piani f. t. (PT, IP e IIP) collegati da un vano scala interno: ingresso, cucina e soggiorno al piano terreno, 2 camere, bagno e pianerottolo disimpegno al primo piano, 2 camere di cui una con angolo cottura, disimpegno, bagno e ripostiglio al II piano. Superficie catastale complessiva di mq 226 (escluse aree scoperte). Vendita senza incanto 06/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 76.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Palmiero tel. 031241553. Rif. RGE 171/2017 **CO599143**



LURAGO MARINONE (CO) - PIAZZA ROMA, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **LOTTO 1) APPARTAMENTO** di 122,62 mq, sviluppato su tre piani fuori terra e composto da ingresso, cucina e soggiorno al piano rialzato; corridoio, due camere, balcone e bagno al piano primo; tre ripostigli, bagno e terrazzino al piano sottotetto. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 45.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Figini tel. 031260706. Rif. RGE 568/2017 **CO598928**



LURATE CACCIVIO (CO) - VIA VARESINA, 103 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. APPARTAMENTO al piano primo in complesso condominiale della sup. comm. di circa mq 103,24, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e tre balconi, oltre locale cantina al piano seminterrato. **B. BOX DOPPIO** della sup. comm. di circa mq 28,00. Vendita senza incanto 07/02/19 ore 17:00. Prezzo base Euro 121.000,00 Offerta minima Euro 90.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323. Rif. RGE 228/2017 **CO597363**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA DONIZZETTI, 14/I - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al secondo piano composto da camera, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio e servizio igienico. Vendita senza incanto 24/01/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 10.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv. Tiziano Roncoroni tel. 031304290. Rif. RGE 294/2015 **CO599248**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA G. GARIBALDI, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano secondo composto, da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno con annesso sottotetto posto al piano terzo. Vendita senza incanto 14/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 38.000,00 Offerta minima Euro 28.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ettore Todaro tel. 031266968. Rif. RGE 231/2014 **CO598885**



MERONE (CO) - VIA CESARE BATTISTI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Per il diritto di proprietà per la quota di 500/1000+500/1000 composto da Casa signorile con giardino e posti auto scoperti, di tre piani fuori terra di cui l'ultimo mansardato. Sviluppa una sup. comm. di mq. 211,30 circa oltre accessori. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 14:30. Prezzo base Euro 139.000,00 Offerta minima 105.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Luca Corvi tel. 031800272. Rif. RGE 349/2017 **CO599238**



MOLTRASIO (CO) - VIA AL NOCE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA CON VASTO GIARDINO PIANTUMATO, disposta su tre piani, composta a piano terra da soggiorno/sala da pranzo, cucina abitabile, lavanderia, disimpegno,

ripostiglio, bagno e cantina,- oltre a portico, servizio e ripostiglio posti all'esterno, a piano primo da tre camere, bagno, terrazzo e balcone, a piano sottotetto (accessibile solo tramite piattaforma elevatrice interna), da camera da letto, bagno e due ripostigli. Vendita senza incanto 07/02/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 441.000,00 Offerta minima Euro 330.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianmarco Mogavero tel. 031242222. Rif. RGE 233/2017 **CO598072**

MOZZATE (CO) - VIA CASTIGLIONI CONTE OTTAVIO, 4 - LOTTO C) UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO CIVILE ABITAZIONE: di circa 144,20 posta a piano primo, è costituita da ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina, servizio igienico e piccolo ripostiglio, oltre a due piccoli balconi prospicienti le camere da letto matrimoniale e il soggiorno. La superficie lorda comm. è di circa 144,20 mq. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 09:30. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Carmelo Catania. Rif. FALL 34/2011 **CO597332**

OLTRONA DI SAN MAMETTE (CO) - VIA VOLTA, 1 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ per la quota di 2/6 di fabbricato ad uso di civile abitazione al piano T-1 di vani 3 - Consistenza totale mq. 59,40. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 13.000,00 Offerta minima Euro 9.750,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. FALL 7/2008 **CO599373**

PEGLIO (CO) - VIA N.D. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A. TERRENO BOSCHIVO di circa mq 110; **B. TERRENI BOSCHIVI** sparsi nel Comune di Livo in zona montana prevalentemente boschiva della superficie compless. di circa mq 10670. **PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 2/3 DI C. PORZIONE DI FABBRICATO RURALE** sito in Comune di Livo, della superficie lorda compless. di circa mq 40, in pietra, da ristrutturare, in nucleo storico, al piano primo e porzione del piano seminterrato. Attenzione gli immobili risultano occupati in forza di contratto di locazione stipulato in data 01/01/2012 con scadenza 31/12/2036 (contratto stipulato in data antecedente al pignoramento). Vendita senza

incanto 07/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pierantonio Frigerio tel. 031572323 e-mail: esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 229/2014 **CO597409**

PLESIO (CO) - VIABREGLIAANTICA, 9/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO mq. 45,10. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:30. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Pucci. Custode Delegato Dott. Enrico Pucci tel. 3206777312. Rif. RGE 53/2018 **CO599392**

ROVELLASCA (CO) - VIA MONTE GRAPPA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO: al PI composto da ampio ingresso e locale cucina, balcone, locale servizi senza finestre e camera. Ripostiglio e balcone con accesso da ballatoio in comune con terzi. Posto auto coperto al PT. Sup. comm. di circa mq. 55,92. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 26.000,00 Offerta minima Euro 19.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Cosima Diele tel. 031647811. Rif. RGE 100/2018 **CO598225**

ROVELLO PORRO (CO) - VIA GIOVAN BATTISTA GRASSI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA: - un edificio principale di tipologia "villa" composto da un'unità residenziale abitativa al piano rialzato (terra) con al piano sottostante, piano seminterrato, i vani accessori di sgombero e più precisamente: al piano rialzato: nella zona giorno, atrio d'ingresso, soggiorno con ampio porticato, con prospetto verso mezzodi e ampio locale cucina. Nella zona notte: due camere con terrazza, servizio igienico e scala interna a un collegamento diretto con il piano scantinato. Al piano seminterrato: servizio igienico/lavanderia e locale tecnico dell'impianto di riscaldamento, nonchè un unico vano a sgombero con ripostiglio.

Altrei al piano seminterrato autorimessa. - Corpo accessorio esterno (isolato) adibito a deposito attrezzato costituito da tre vani. - Pertinenziale area scoperta. A.1 Unità abitativa e accessori diretti ed indiretti A.2 box autorimessa. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 278.000,00 Offerta minima 208.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. RGE 510/2015 **CO599183**

TORNO (CO) - VIA TRIDI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di 90,00 mq, posta a piano terra di fabbricato di antica costruzione in zona non servita da strada carrabile; attualmente non abitabile. Vendita senza incanto 14/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. **VIA SANTA CROCE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CANTINA** di 25,00 mq. Vano rustico già adibito a stalla, ora adibito a deposito. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T. Vendita senza incanto 14/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Gambusera tel. 031243627. Rif. RGE 486/2017 **CO598116**

TURATE (CO) - VIA CARLO PORTA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A - APPARTAMENTO di circa 79,25 mq, composto da tre locali (soggiorno, bagno, camera) oltre a disimpegno. La presente unità comprende inoltre due locali di sgombero posti a piano seminterrato. **B - BOX SINGOLO** 16 mq, posto a piano S1. La presente unità immobiliare è una porzione di autorimessa. Non esiste una divisione fisica tra la presente unità immobiliare e l'unità confinante (di proprietà di terzi) di cui al mappale 1822 subalterno 718. **C- DEPOSITO** artigianale 42 mq, posto a piano T. La presente unità immobiliare è un locale individuato catastalmente come locale di deposito. Di fatto però l'unità è stata accorpata ad uso cucina mediante accorpamento non autorizzato all'unità Immobiliare ad uso appartamento di cui al mappale 1822 subalterno

1. D- DEPOSITO ARTLGIANALE 18 mq, posto a piano S1. La presente unità immobiliare è un locale ad uso deposito ubicato al piano seminterrato dello stabile. **E - DISIMPEGNO** quota 4/6. La presente unità immobiliare, bene comune non censibile della superficie commerciale di 11 mq., è un disimpegno a servizio di diverse unità immobiliari. Vendita senza incanto 07/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Primo Nespoli tel. 031643622. Rif. RGE 362/2017 **CO599684**



TURATE (CO) - STRADA STATALE 223 VAREINA N. 4/F - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. Abitazione al piano terzo costituita da ingresso-soggiorno, cucina (semiaperta), disimpegno notte con letto, ripostiglio e bagno cieco. **A.1 Cantina** 13 mq. **A.2 Posto auto** scoperto 11 mq. Vendita senza incanto 26/02/19 ore 09:30. Prezzo base Euro 29.000,00 Offerta minima Euro 22.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Edvige Bordoli tel. 031268091. Rif. RGE 299/2017 **CO599027**

VALBRONA (CO) - VIA ZINIGA, 10 - LOTTO 2) APPARTAMENTO posto al piano primo, ha accesso autonomo dalla scala esterna ed è composto da soggiorno, cucina, disimpegno notte con una camera ed un guardaroba adibito a cameretta oltre al sottotetto e ampio terrazzo. Box auto posto al piano. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 47.000,00. **LOTTO 3) L'APPARTAMENTO**, posto al piano composto da disimpegno, soggiorno, pranzo con angolo cottura, bagno zona giorno, cucina, studio e disimpegno notte con tre camere ed un bagno. Formano compendio il sottotetto, il balcone, un ampio terrazzo e due piccoli locali rustici attualmente

non utilizzati a livello della strada. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 76.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Prof.ssa Elisabetta Bertacchini tel. 0313552056. Rif. FALL 26/2014 **CO600434**



VENIANO (CO) - VIA COMO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO: al primo piano costituito da ingresso, soggiorno/camera, cucina, antibagno, bagno, balcone e con scala interna per accedere al piano sottotetto costituito da disimpegno e tre spazi ad uso ripostiglio oltre box. L'appartamento sviluppa una sup. lorda compless. di circa 118 mq oltre balcone di circa 10 mq. Box: sup. lorda compless. di circa 30 mq. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 17:00. Prezzo base Euro 123.000,00 Offerta minima Euro 92.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pierantonio Frigerio tel. 031572323 e-mail: esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 302/2017 **CO598207**



ANZANO DEL PARCO (CO) - VIA PROVINCIALE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE: 1.544 mq, in un fabbricato di due piani f.t., composto da magazzino al piano terra, uffici al piano ammezzato ai quali si accede dal magazzino mediante scala interna e dalla strada privata condominiale mediante portoncino di ingresso e da area esterna pertinenziale ad uso esclusivo. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 198.000,00 Offerta minima Euro 148.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.

Jonata Cafaro tel. 031260628. Rif. RGE 162/2017 **CO599049**



BRIENNO (CO) - VIA REGINA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) COMPENDIO IMMOBILIARE in corso di costruzione costituito da: a) tre piani, sedime di maggior consistenza del compendio, ovvero la porzione di immobile ospitante l'area di parcheggio; b) tre piani, sovrastanti ai precedenti, destinati a soddisfare l'utilizzo vero e proprio recettivo degli avventori. L'opera eseguita è in parte costituita dall'autorimessa di circa 90 posti auto (con rif. al punto "a"), e in parte destinata ad uso principale turistico-ricettivo per una s.l.p. di circa mq.1.249 (con rif. al punto "b"). Complessivamente il compendio sviluppa una superficie lorda di pavimento (s.l.p.) di circa mq.4.310. Compendio immobiliare in corso di costruzione costituito da: 1.edificio con destinazione a ristorante costituito da due piani ed inserito nell'orografia del pendio a valle della strada regina. Il piano inferiore sviluppa, al di sotto della sede stradale, una superficie coperta lorda di circa mq.240 con pertinenziale superficie coperta a terrazzo di circa mq.70, mentre la porzione che si erge al piano superiore, livello della strada, sviluppa una superficie coperta lorda di circa mq.122; 2.edificio con destinazione a bar, ad un piano fuori terra, di superficie coperta lorda di mq.92 circa; 3.edificio con destinazione d'utilizzo a spogliatoio/sauna (funzionale all'attività turistica), ad un piano fuori terra, di superficie coperta lorda di mq.63 circa. Corpi di fabbricato in corso di costruzione costituito da: 1.struttura edilizia di sottopasso stradale (u.i. mappale 3919), funzionale al collegamento diretto del corpo immobiliare "a monte" (di cui al punto a e alla particella n.3902/701) con il corpo "a valle" (di cui al punto b e identificato con particella n.3903/1 e particella n.3920). 2.porzione dell'edificio destinato a ristorante al piano primo sottostada, la cui identificazione catastale risulta separata dalla maggior consistenza del corpo ristorante con identificazione al mappale 3903 sub. 1, per la cointestazione al Demanio dovuta a una omessa rettifica di aggiornamento della coerenza tra la sede stradale e l'area di valle di proprietà. Vendita

senza incanto 19/02/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 1.185.000,00 Offerta minima Euro 889.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 71/2011 **CO599016**

CABIA TE (CO) - VIA GIOVANNI FRANCIOLI, 10 - LOTTO 2) MAGAZZINO al piano terra e al piano interrato ed annesse quote di terreni pertinenziali. Vendita senza incanto 28/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 40.500,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Mule' tel. 031242222. Rif. FALL 24/2017 **CO600951**

CANTU' (CO) - VIA AL MONTE, 4 - FABBRICATO AD USO UFFICIO posto al Piano Terra di un complesso immobiliare di tre piani a destinazione residenziale, commerciale e terziaria, in zona centrale del Comune di Cantù, composto da ampio ingresso/disimpegno, ufficio con bagno, 2 locali archivio, un locale attesa, locale ufficio open space, guardaroba con antibagno e bagno. - **AUTORIMESSA** posta al Piano S1 del complesso immobiliare di cui sopra, con accesso carraio e pedonale. - **AREA PARCHEGGIO** interrato posta al Piano S1, di proprietà dell'Impresa P. di C. S.r.l. per 106,59/1000, assoggettata a servitù di uso pubblico, suddivisa in posti auto coperti avente superficie complessiva pari a mq. 560,00. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 12:00. Prezzo base Euro 277.000,00 Offerta minima Euro 207.750,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Commissario Giudiziale Prof. A. Palma tel. 031265044. Rif. CP 16/2015 **CO600316**



CANTU' (CO) - VIA PER COMO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE MAGAZZINO al piano terreno con annessa area libera; Tettoia al piano terreno. Vendita senza incanto 16/01/19 ore 10:30. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima 32.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E.

Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Enrico Pucci tel. 320/6777312 - pucci.studio75@gmail.com. Rif. RGE 164/2016 **CO599165**



CANZO (CO) - VIA VOLTA 68 E VIA TOSI 29 - A. FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE E RELATIVO SEDIME articolato su piano interrato (magazzino e celle frigorifere), terra (suddiviso in produzione, centrale termica, autorimessa, vendita al dettaglio, uffici e depuratore) e primo (dedicato alla produzione con celle di stagionatura, essiccazione e affumicatura), insistente sul terreno di mq 3200. **B) UFFICIO** al piano terra; **C) TERRENO** 220 mq, su cui insiste il depuratore a servizio dell'attività industriale. **D) TERRENO** edificabile artigianale di mq. 1380; **E) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE**, al I piano, costituita da ingresso, studio, soggiorno, due disimpegni, pranzo, cucina, 2 bagni, 3 camere, un guardaroba e balcone, oltre ad un locale cantina (di mq. 15) a piano interrato. **F) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE**, al III piano, costituita da soggiorno, camera, cucina, bagno, terrazzo e balcone, oltre ad un locale cantina (di mq. 12) a piano interrato. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 14:30. Prezzo base Euro 254.000,00 Offerta minima Euro 191.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Rag. Primo Nespoli tel. 031643622. Rif. FALL 110/2014 **CO598278**



COMO (CO) - VIA TERESA CICERI, 18 - LOTTO 1) UFFICI posti al piano terra, sotto strada e sottotetto per mq. 958,5; uffici piano primo per mq. 296,13; box e locale ripostiglio mq. 44,68; box mq. 44,59; uffici piano terra e piano primo mq. 170,40; terreni adibiti a giardino mq. 190 e mq. 400. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 15:30.

Prezzo base Euro 2.846.000,00 Offerta minima Euro 2.135.000,00. **LOTTO 2) UFFICIO** in corso di costruzione posto al piano terra per mq. 194,54; box doppio posto al piano seminterrato per mq. 29,78; n. 2 posti auto scoperti posti al piano terra per mq. 13 cadauno. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 405.000,00 Offerta minima Euro 304.000,00. **VIA BELVEDERE, 45 - LOTTO 3) UFFICIO** posto al piano terzo, per mq. 126,48 e n. 2 box per mq. 18,39 cadauno. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 228.000,00 Offerta minima Euro 171.000,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Prof.ssa Elisabetta Bertacchini tel. 0313552056. Rif. FALL 16/2017 **CO600416**

DONGO (CO) - VIA SAN LORENZO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA: A - AREA DI SEDIME (ente urbano) di 4.010 mq, su cui insistono i seguenti fabbricati: mappale 261 sub. 2; mappale 261 sub. 701; mappale 261 sub. 702 e tettoia in ferro non accatastata. Il terreno, sulla scorta delle norme urbanistiche vigenti, ha capacità edificatoria residua. **B - APPARTAMENTO** al 1° piano (corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto e doppio servizio), con superficie lorda 131 mq; **C - RIMESSA** autocarri e locale deposito, al piano terreno, oltre ufficio in corpo separato e centrale termica al piano interrato; sup. lorda 244 mq; **D - CAPANNONE ARTIGIANALE/INDUSTRIALE**, attualmente adibito a magazzino di materiale edile, di superficie lorda 389 mq; **ACCESSORI ANNESSI**: Unitamente al compendio immobiliare vengono vendute anche tettoia in ferro di circa mq. 70 costruita a confine con la proprietà di terzi di ed in fregio alla via San Lorenzo, completamente abusiva e non sanabile, nonché le seguenti attrezzature, non assistite da nessun tipo di certificazione: - **N. 1 SERBATOIO METALLICO** fuori terra per gasolio combustibile da risc. (mc. 241,90); - **N. 1 SERBATOIO INTERRATO** per gasolio autotrazione (mc. 108,90); - **N. 1 SERBATOIO INTERRATO** per petrolio denaturato sfuso per riscaldamento (mc. 47,90). Trattandosi di attrezzature specifiche legate esclusivamente all'attività commerciale, alle stesse non viene attribuito nessun valore ai fini della vendita. Informazioni necessarie nella perizia redatta dal perito stimatore, reperibile sui siti internet dedicati o presso il Curatore. Si evidenzia che risulta in essere contratto di locazione

commerciale. Vendita senza incanto 07/02/19 ore 16:30. Prezzo base Euro 401.000,00 Offerta minima Euro 301.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. Danilo D'Amico tel. 0315476679 - dandamic@tiscali.it. Rif. FALL 128/2017 **CO598274**

DONGO (CO) - VIA STRADA STATALE 340, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI AREA A LAGO della superficie di circa 30.000 mq, su cui è prevista la realizzazione di nuove strutture ricettive, alberghiere e commerciali. Apertura buste 22/01/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 1.716.000,00 Offerta minima Euro 1.287.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI AREA INDUSTRIALE / ARTIGIANALE** della superficie di circa 30.000 mq, su cui è prevista la realizzazione di nuove strutture da destinare ad attività artigianali e la creazione di un bosco urbano ed opere di adeguamento viabilistico da cedere a titolo gratuito al Comune di Dongo. Apertura buste 22/01/19 ore 12:00. Prezzo base Euro 405.000,00 Offerta minima Euro 303.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774. Rif. FALL 58/2010 **CO599361**

GERA LARIO (CO) - VIA PONTE DEL PASSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 500/1000 DI CAPANNONE ARTIGIANALE costituito da 2 edifici contigui, edificati in epoche differenti, di cui il I disposto su 2 piani f. t. entrambi destinati a deposito e il II, edificato in epoca più recente, composto a sua volta da 2 corpi di fabbrica contigui, uno fronte strada, disposto su 3 piani, di cui 2 f. t. destinati a deposito, dalla forma trapezoidale e l'altro di forma rettangolare disposto su 2 piani, prevalentemente a destinazione deposito, fatto salvo per un vano al piano terra destinato ad officina. L'area scoperta pertinenziale, utilizzata per il deposito di materiali e prodotti per l'edilizia oltre che a spazi di manovra è carrabile e prevalentemente in terra battuta intasata con ghiaia. Sup. di mq. 3.587,61. **B) QUOTA DI 500/1000 DI TERRENO AGRICOLO**

ad uso deposito materiali edili con sup. di mq.1.330. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 14:30. Prezzo base Euro 102.000,00 Offerta minima Euro 77.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) A) QUOTA DI 500/1000 DI FABBRICATO DI RECENTE COSTRUZIONE** disposto su 3 piani f. t., l'ultimo ricavato nel sottotetto, destinato in parte ad uffici ed in parte a residenza, parte allo stato rustico e parte finito. L'area scoperta pertinenziale è utilizzata per l'accesso carraio e relativo spazio di manovra antistante l'accesso all'autorimessa, l'area scoperta è parzialmente recintata ed è in piccola parte pavimentata con lastre di porfido posate ad opus incertum e per la maggior consistenza in terra battuta intasata con ghiaia. Posto al PT, I e II (sottotetto) sviluppa una sup. di mq.1.452,82. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 134.000,00 Offerta minima Euro 101.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 51/2009 **CO598863**



GRAVEDONA (CO) - FRAZIONE CONSIGLIO DI RUMO, VIA PONCIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. FABBRICATO A DESTINAZIONE TURISTICO RICETTIVA di circa mq 1147, posto al piano S1-T1-2, composto da ristorante con ingresso, reception, sale da pranzo, veranda, servizi igienici, spogliatoi, cucine, area lavaggio al piano terreno, sette camere con bagno privato, oltre a corridoio e ripostiglio al piano primo, tre camere con bagno privato, oltre a corridoio e ripostiglio al piano secondo, area benessere con sauna, bagno turco, vasche idromassaggio, sala relax, sala massaggi, docce e spogliatoi al piano interrato, cantine e locale deposito al piano interrato. **B - APPARTAMENTO** di circa 100 mq, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, disimpegno e due cabine armadio, posto al secondo piano. **C - Terreno** circostante l'agriturismo di circa mq 8880, piantumato ad

ulivi ed alberi da frutto con area ristoro. **D - TERRENO** di circa mq 75. **E - TERRENO INDUSTRIALE** di circa mq 160. Attenzione parte degli immobili risultano occupati in forza di contratto di locazione stipulato in data 01/01/2012 con scadenza 31/12/2036 (contratto stipulato in data antecedente al pignoramento). Vendita senza incanto 07/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 2.154.000,00 Offerta minima Euro 1.615.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pierantonio Frigerio tel. 031572323 e-mail: esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 229/2014 **CO597410**

GRAVEDONA (CO) - FRAZIONE CONSIGLIO DI RUMO, VIA REGINA N. 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A - LABORATORIO ARTIGIANALE E UFFICIO (superficie lorda circa mq 236), disposto su due piani, composto da laboratorio a piano terra, ufficio con servizio igienico e balconata a piano 1. **B - MAGAZZINO** di 1 vano (superficie lorda circa mq 225), disposto a piano seminterrato. **C- NEGOZIO** esposizione (superficie lorda circa mq 106) disposto a piano terra e composto da locale esposizione oltre a ufficio e sgabuzzino. **D- APPARTAMENTO** (superficie lorda circa mq 206) disposto a piano primo e composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, tinello, due camere, bagno, due balconi e portico. **E-TERRENO** (superficie HA 0.01.95). **F-TERRENO** (superficie HA 0.01.10). **G- TETTOIA + RIPOSTIGLIO** (superficie lorda circa mq 20) disposti a piano seminterrato e terra. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 366.000,00 Offerta minima Euro 274.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianmarco Mogavero tel. 031242222. Rif. RGE 123/2017 **CO598081**

INVERIGO (CO) - VIA ROMA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) DEPOSITO COMMERCIALE della superficie di mq. 45 al piano seminterrato sito in corte. Vendita senza incanto 14/02/19 ore 09:30. Prezzo base Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Delegato Notaio Stefano Giuriani tel. 031260389. Rif. RGE 342/2017 **CO611615**

LOCATE VARESI (CO) - VIA RESEGONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE posto al piano terra della superficie lorda complessiva di circa mq 842,40, altezza interna di circa metri 7,5, oltre a area di competenza in quota proporzionale indivisa per ingresso al lotto e quota di 1/4 di area, ente urbano, superficie catastale di are 58.94. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 12:00. Prezzo base Euro 235.000,00 Offerta minima Euro 176.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Cosima Diele tel. 031647811. Rif. RGE 491/2016 **CO598998**



LURATE CACCIVIO (CO) - VIA LURA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE in corso di costruzione di circa mq 1.297. Vendita senza incanto 21/02/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 267.000,00 Offerta minima Euro 200.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Nessi tel. 031268002. Rif. RGE 85/2018 **CO598983**

ORSENIGO (CO) - VIA DON BERRA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL CENTRO SPORTIVO MARIO BERETTA ATTREZZATO PER L'ATTIVITÀ CALCISTICA, comprensivo di locali adibiti ad uffici. Apertura buste 05/02/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 1.413.000,00 Offerta minima Euro 1.059.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare

Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774. Rif. FALL 27/2018 **CO599407**

ROVELLO PORRO (CO) - VIA VOLTA, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UFFICIO mq 33,27 posto al piano terra, composto ingresso bagno, locale ufficio con annesso ripostiglio mq 6 nel sottoscala ed area pertinenziale non fisicamente delineata. ACE in corso di rilascio. Vendita senza incanto 14/02/19 ore 16:30. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 38.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emanuele Ghielmetti tel. 0315378030. Rif. RGE 27/2015 **CO599745**

VALBRONA (CO) - VIA ZINIGA, 10 - LOTTO 1) OPIFICIO composto da una unità immobiliare a destinazione artigianale-produttiva, posta a piano terra, facente parte di un complesso che comprende anche due unità immobiliari residenziali con accessori oltre a due aree strettamente pertinenziali. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 196.000,00 Offerta minima Euro 147.000,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Prof. ssa Elisabetta Bertacchini tel. 0313552056. Rif. FALL 26/2014 **CO600433**

VILLA GUARDIA (CO) - VIA TEVERE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE che si sviluppa su 5 piani fuori terra con destinazione residenziale/commerciale/terziario oltre un esteso piano interrato composto da autorimesse. Il complesso immobiliare è così suddiviso: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di n. 4 unità terziario/commerciale, n. 27 unità residenziali e n. 9 box interrati; piena proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 n. 23 box interrati, n. 1 unità ad uso deposito al piano interrato e area pertinenziale. Tutte le unità immobiliari necessitano di ultimazione dei lavori. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 09:30. Prezzo base Euro 1.974.000,00 Offerta minima Euro 1.481.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Daniele Marazzi tel. 0296343234. Rif. RGE 197/2017 **CO598877**



ALZATE BRIANZA (CO) - FRAZIONE FABBRICA DURINI (COMO) - LOTTO 5) TERRENO qualità semin. arbor. per mq. 2.750. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Prof.ssa Elisabetta Bertacchini tel. 0313552056. Rif. FALL 16/2017 **CO600420**

ASSO (CO) - VIA ND - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. Terreno boschivo: mq 5850. B. Terreno boschivo: mq 3450. C. Terreno boschivo: mq 3030. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 14:30. Prezzo base Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 1.125,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa M. Paduano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide De Agostini tel. 3484408717-pro.immobiliari@studiodeagostini.eu. Rif. PD 2701/2014 **CO600607**

BINAGO (CO) - VIA CADUTI DI NASSIRYA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENI in parte edificabili. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 14:30. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Massimo Premoli tel. 031266331. Rif. RGE 11/2016 **CO598195**



CANTU' (CO) - VIA LIGURIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO RESIDENZIALE, sup. complessiva di mq. 3.350,00. Vendita senza incanto 04/02/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 53.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag.

Alfonso Mercuri tel. 031264929. Rif. RGE 312/2017 **CO598829**

CANZO (CO) - VIA FRANCESCO TOSI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 1.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Walter Moro tel. 031268002. Rif. RGE 48/2017 **CO597821**

CANZO (CO) - VIA ND - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) A. Terreno boschivo: mq 7100. B. Terreno boschivo: mq 2840. C. Terreno boschivo: mq 2790. D. Terreno boschivo: mq 2540. E. Terreno boschivo: mq 10730. F. Terreno boschivo: mq 10790. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa M. Paduano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide De Agostini tel. 3484408717-pro.immobiliari@studiodeagostini.eu. Rif. PD 2701/2014 **CO600608**

CERTOSA DI PAVIA (PV) - LOCALITA' BIVIO SAMPERONE - LOTTO 3C: TERRENI attualmente utilizzati per usi agricoli e coltivati con colture di tipo seminativo, 12850 mq. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 261.000,00 Offerta minima Euro 195.750,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323 e-mail: esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. FALL 36/2015 **CO598246**

IRSINA (MT) - STRADA PROVINCIALE, 209 - LOTTO 9) PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/3 DI: A) TERRENO AGRICOLO, della superficie commerciale di circa mq 1.529,00; B) TERRENO AGRICOLO attualmente coltivato, della sup. comm. di circa mq 678,00. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 17:00. Prezzo base Euro 600,00 Offerta minima Euro 500,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323 e-mail: esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. FALL 71/2017 **CO600385**

LASNIGO (CO) - VIA ND, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) A. Terreno boschivo:

mq 2740. B. Terreno boschivo: mq 3240. C. Terreno boschivo: mq 6560. D. Terreno boschivo: mq 3520. E. Terreno boschivo: mq 3490. F. Terreno boschivo: mq 2490. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa M. Paduano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide De Agostini tel. 3484408717-pro.immobiliari@studiodeagostini.eu. Rif. PD 2701/2014 **CO600609**

LEZZENO (CO) - VIA N.D. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) TERRENO AGRICOLO. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 300,00 Offerta minima Euro 225,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) TERRENO AGRICOLO.** Vendita senza incanto 06/02/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 700,00 Offerta minima Euro 525,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) TERRENO AGRICOLO.** Vendita senza incanto 06/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 800,00 Offerta minima Euro 600,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) TERRENO AGRICOLO.** Vendita senza incanto 06/02/19 ore 16:30. Prezzo base Euro 200,00 Offerta minima Euro 150,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carlo Scarrone tel. 031266968. Rif. RGE 435/2010 **CO599037**

MAGREGLIO (CO) - VIA ND, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) A. Terreno standard: mq 530. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 250,00 Offerta minima Euro 187,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa M. Paduano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide De Agostini tel. 3484408717-pro.immobiliari@studiodeagostini.eu. Rif. PD 2701/2014 **CO600610**

OLTRONA DI SAN MAMETTE (CO) - VIA -----, ---- - LOTTO 10) PIENA PROPRIETA' per la quota di 2/6 di appezzamento di terreno. Bosco ceduo di mq. 1170. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 2.250,00. **VIA ----,**

--- - LOTTO 12) PIENA PROPRIETA' per la quota di 2/6 di terreni di mq. 5152 e mq. 480. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 16.000,00 Offerta minima Euro 12.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. FALL 7/2008 **CO599372**

SORMANO (CO) - VIA ND, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) A. Terreno boschivo: mq 5620. B. Terreno boschivo: mq 8400. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 16:30. Prezzo base Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 2.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa M. Paduano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide De Agostini tel. 3484408717-pro.immobiliari@studiodeagostini.eu. Rif. PD 2701/2014 **CO600611**

TORNO (CO) - FRAZIONE A MONTE LOC. DETTA ALPETTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PER LA QUOTA 1/1 DEL DIRITTO DI ENFITEUSI (CATASTALMENTE LIVELLARIO) SU TERRENI AGRICOLI inedificabili in montagna della superficie commerciale di 5.960,00 mq. Vendita senza incanto 14/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 3.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Gambusera tel. 031243627. Rif. RGE 486/2017 **CO598117**

TORNO (CO) - VIA N.D. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO in fascia di rispetto della superficie commerciale di 150,00 mq. Terreno agricolo inedificabile. Vendita senza incanto 14/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 750,00. **FRAZIONE A VALLE DELLA LOC. PIAZZAGA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1.310,00 mq. Terreno agricolo inedificabile ubicato in montagna. Vendita senza incanto 14/02/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 1.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Gambusera tel. 031243627. Rif. RGE 486/2017 **CO597913**

VALBRONA (CO) - VIA N.D. - LOTTO 4) TERRENO qualità bosco ceduo per mq. 9.530. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 31.000,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Prof.ssa Elisabetta Bertacchini tel. 0313552056. Rif. FALL 16/2017 **CO600417**

VALBRONA (CO) - VIA ZINIGA, 10 - LOTTO 4) TERRENI boschivi

e rustico Bene A.: piena proprietà per la quota di 1000/1000 Bene B: piena proprietà per la quota di 500/1000 Bene C: piena proprietà per la quota di 1/9 di rustico. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 5.500,00 Offerta minima Euro 4.500,00. **LOTTO 5) QUOTA 500/1000 DI TERRENO** destinato a piazzale. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 600,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Prof.ssa Elisabetta Bertacchini tel. 0313552056. Rif. FALL 26/2014 **CO600435**



INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER ACQUISTO DI RAMO D'AZIENDA corrente in Inverigo (CO) avente ad oggetto l'attività di produzione e commercio di articoli vari per l'arredamento composta da attrezzature/impianti per l'esercizio dell'attività di produzione e commercio, rapporti contrattuali, contratti di lavoro, marchio registrato. Il ramo d'azienda è oggetto di contratto di affitto con scadenza 07.03.19,

contratto che si considererà automaticamente risolto al momento del trasferimento a titolo definitivo della proprietà del ramo d'azienda, ove tale trasferimento intervenga prima della scadenza del termine del contratto. Offerta minima euro 299.676,00= Termine per l'invio delle manifestazioni di interesse unicamente a mezzo PEC a cp23.2015como@pecconcordati.it: 1.02.2019. Tribunale di Como - Rif. C.p. 23/15 - G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Liquidatore Giudiziale Dott. Fabio Gambusera - Tel. 031/264358. Rif. CP 23/2015 **CO598964**

Tribunale di Como

PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA VIA INTERNET
www.tribunale.como.it - www.astalegale.net

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie, eccetto il debitore. Non occorre l'assistenza di un legale o di altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1^ casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri di rogito notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto di trasferimento emesso entro 30 giorni dal saldo del prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura della procedura. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono A CARICO DEL RICAPO D'ASTA, QUELLE DI VOLTURA E TRASCRIZIONE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO. Il decreto di trasferimento è titolo esecutivo per la liberazione dell'immobile anche nei confronti di terzi che lo

occupino in base ad un titolo non opponibile alla procedura. Prima di presentare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza di vendita.

COME PARTECIPARE

Per poter partecipare ad un'asta l'interessato deve depositare presso lo Studio del Professionista Delegato alla vendita, entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente quello stabilito per la vendita, domanda, in busta chiusa, su carta legale (marca da bollo da € 16,00) con indicazione delle generalità dell'offerente, codice fiscale, se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1^ casa, stato civile, regime patrimoniale (se coniugato), visura camerale nel caso l'interessato sia una persona giuridica, indicazione del numero della procedura e nel caso l'incanto preveda più lotti del lotto che si intende acquistare. Chi intenda non far apparire il proprio nominativo potrà delegare un avvocato, il

quale parteciperà "per persona da nominare". Unitamente alla domanda l'interessato dovrà depositare un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione intestato al "Tribunale di Como proc. (fall.) n....",

E' possibile offrire un prezzo inferiore a quello base, fino al massimo al 25% rispetto al prezzo base, ma in tal caso non si procederà ad aggiudicazione se il creditore precedente chiederà l'assegnazione del bene. Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti da ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di credito aderenti all'iniziativa e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.como.it

Per le aste telematiche consultare il sito www.spazioaste.it

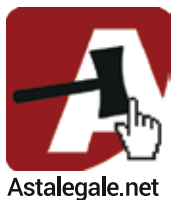
Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 9 - N. 78
gennaio 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362.90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Scarica la nuova app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'**funica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net

Unità Locale
Uffici Amministrativi
Strada Tiberina Nord, 24
06134 Ponte Felcino - PG
Tel. +39 075 5005080
Fax +39 075 5058473
perugia@astalegale.net